

西藏城市发展投资股份有限公司董事会

关于会计政策变更的说明

西藏城市发展投资股份有限公司（以下简称“公司”）第八届董事会第八次（定期）会议，审议通过了《关于会计政策变更的议案》，根据相关规定，公司董事会对本次会计政策变更情况说明如下：

一、会计政策变更的事项及原因

财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2018〕15号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2018年度及以后期间的财务报表。

二、公司执行上述会计政策变更的影响

本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
(1) 资产负债表中“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”；“应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”；“应收利息”和“应收股利”并入“其他应收款”列示；“应付利息”和“应付股利”并入“其他应付款”列示；“固定资产清理”并入“固定资产”列示；“工程物资”并入“在建工程”列示；“专项应付款”并入“长期应付款”列示。比较数据相应调整。	“应收票据”和“应收账款”合并列示为“应收票据及应收账款”，本期金额169,674,016.7元，上期金额155,968,715.68元； “应付票据”和“应付账款”合并列示为“应付票据及应付账款”，本期金额921,801,887.8元，上期金额221,595,840.15元； 调增“其他应收款”本期金额5,543,645.85元，上期金额26,921,874.25元； 调增“其他应付款”本期金额19,769,818.12元，上期金额16,932,231.76元； 调增“固定资产”本期金额0元，上期金额0元； 调增“在建工程”本期金额0元，上期金额0元； 调增“长期应付款”本期金额0元，上期金额0元。
(2) 在利润表中新增“研发费用”项目，将原“管理费用”中的研发费用重分类至“研发费用”单独列示；在利润表中财务费用项下新增“其中：利息费用”和“利息收入”项目。比较数据相应调整。	调减“管理费用”本期金额0元，上期金额0元，重分类至“研发费用”。

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
(3) 所有者权益变动表中新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项目。比较数据相应调整。	“设定受益计划变动额结转留存收益”本期金额 0 元，上期金额 0 元。

三、董事会关于会计政策变更的说明

董事会认为，公司本次会计政策变更是根据财政部颁布的规定进行的合理变更和调整，执行会计政策变更公允反映了公司的财务状况和经营成果。

西藏城市发展投资股份有限公司



董事会

2019年3月30日

董事会