

# 武汉东湖高新集团股份有限公司

## 关于公司 2018 年年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示

1、经武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“公司”）初步测算，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的净利润为 27,000 万元到 36,000 万元，与上年同期相比，将减少 56,398 万元到 65,398 万元，同比下降 61%到 71%。

2、公司 2018 年年度业绩较上年同期减少主要系 2017 年度公司完成所持武汉园博园置业有限公司（以下简称“园博园公司”）60%股权转让，对其不再拥有控制权，确认相关投资收益 67,716.32 万元所致。

3、扣除非经常性损益事项后，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 25,000 万元到 34,000 万元，与上年同期相比，将增加 4,979 万元到 13,979 万元，同比增长 25%到 70 %。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2018 年 1 月 1 日至 2018 年 12 月 31 日。

#### （二）业绩预告情况

1、经公司初步测算，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的净利润 27,000 万元到 36,000 万元，与上年同期相比，将减少 56,398 万元到 65,398 万元，同比下降 61%到 71%。

2、扣除非经常性损益事项后，预计 2018 年年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为 25,000 万元到 34,000 万元，与上年同期相比，将增加 4,979 万元到 13,979 万元，同比增长 25%到 70 %。

（三）公司本次所预计的业绩未经注册会计师审计。

### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：92,397.52 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：20,020.90 万元。

（二）每股收益：1.4395 元。

### 三、本期业绩预减的主要原因

（一）主营业务影响

经公司初步测算，主要受工程建设及科技园开发业务确认收入增加等因素影响，预计公司 2018 年年度营业收入较上年同期增长约 10%到 15%，导致公司实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较上年同期增加。

（二）非经常性损益的影响

2018 年度，公司实现非经常性损益较上年同期下降，主要系 2017 年度公司完成所持园博园公司 60%股权转让，对其不再拥有控制权，确认相关投资收益 67,716.32 万元所致，受此影响，公司 2018 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比，同比下降 61%到 71%。

### 四、风险提示

公司本次业绩预告内容未经会计师事务所审计，且会计师事务所未对公司本次业绩预告内容是否适当和审慎出具专项说明。公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2018 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

武汉东湖高新集团股份有限公司

董 事 会

二〇一九年一月三十一日