

## 上海新梅置业股份有限公司补充公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海新梅置业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2019 年 1 月 8 日公告的《上海新梅置业股份有限公司重大资产置换及发行股份购买资产暨关联交易预案》，经事后审查，因工作失误，导致初始提交预案与最终上网的预案不一致，上述公告中的部分内容需予以补充，现对有关信息补充如下：

序号	补充内容所处位置	补充后内容																								
1	第五节 拟购买资产基本情况\十、最近三年的主要财务数据	（三）合并现金流量表主要数据 <div style="text-align: right;">单位：万元</div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">项目</th> <th style="text-align: center;">2018 年度</th> <th style="text-align: center;">2017 年度</th> <th style="text-align: center;">2016 年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>经营活动产生的现金流量净额</td> <td style="text-align: right;">65,261.17</td> <td style="text-align: right;">9,335.11</td> <td style="text-align: right;">28,659.18</td> </tr> <tr> <td>投资活动产生的现金流量净额</td> <td style="text-align: right;">-72,311.48</td> <td style="text-align: right;">-142,239.59</td> <td style="text-align: right;">-7,295.82</td> </tr> <tr> <td>筹资活动产生的现金流量净额</td> <td style="text-align: right;">28,272.01</td> <td style="text-align: right;">138,496.41</td> <td style="text-align: right;">-20,899.94</td> </tr> <tr> <td>现金及现金等价物净增加额</td> <td style="text-align: right;">21,331.89</td> <td style="text-align: right;">5,447.38</td> <td style="text-align: right;">476.82</td> </tr> <tr> <td>期末现金及现金等价物余额</td> <td style="text-align: right;">29,381.70</td> <td style="text-align: right;">8,049.82</td> <td style="text-align: right;">2,611.56</td> </tr> </tbody> </table>	项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度	经营活动产生的现金流量净额	65,261.17	9,335.11	28,659.18	投资活动产生的现金流量净额	-72,311.48	-142,239.59	-7,295.82	筹资活动产生的现金流量净额	28,272.01	138,496.41	-20,899.94	现金及现金等价物净增加额	21,331.89	5,447.38	476.82	期末现金及现金等价物余额	29,381.70	8,049.82	2,611.56
项目	2018 年度	2017 年度	2016 年度																							
经营活动产生的现金流量净额	65,261.17	9,335.11	28,659.18																							
投资活动产生的现金流量净额	-72,311.48	-142,239.59	-7,295.82																							
筹资活动产生的现金流量净额	28,272.01	138,496.41	-20,899.94																							
现金及现金等价物净增加额	21,331.89	5,447.38	476.82																							
期末现金及现金等价物余额	29,381.70	8,049.82	2,611.56																							

除上述补充内容外，原公告中其他内容不变。由此给广大投资者带来的不便，公司深表歉意。

特此公告。

上海新梅置业股份有限公司

董 事 会

2019 年 1 月 11 日