

证券代码：601588
债券代码：122348
债券代码：122351
债券代码：135403

证券简称：北辰实业
债券简称：14 北辰 01
债券简称：14 北辰 02
债券简称：16 北辰 01

公告编号：临 2018-056

北京北辰实业股份有限公司

关于竞得土地的公告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018 年 12 月 25 日，本公司通过招拍挂方式以总价人民币 78,710 万元（人民币 柒亿捌仟柒佰壹拾万元整）竞得武汉市编号为 P（2018）164 号地块的国有建设用地使用权。目前，公司拥有该地块 100%权益。

该地块位于武汉市临空港经济技术开发区（东西湖区）金山大道以北、新城十二路以西。土地面积为 50,450.66 平方米（75.7 亩），计容建筑面积不超过 151,351 平方米，规划用途为住宅用地，规划容积率为 3.0。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2018 年 12 月 27 日