

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2018-109

龙元建设集团股份有限公司

关于天柱县特色乡村旅游基础设施及环境改善

PPP 项目的中标公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2018 年 10 月 19 日披露了《龙元建设关于天柱县特色乡村旅游基础设施及环境改善 PPP 项目预中标公告》，公司（牵头人）和宁波梅山保税港区明吟投资管理有限公司（联合体成员，公司控股孙公司）联合体为该项目的预中标人。根据贵州省政府采购网（<http://www.ccgp-guizhou.gov.cn>）10 月 26 日发布的《天柱县特色乡村旅游基础设施及环境改善 PPP 项目中标（成交）公告》，公司（牵头人）和宁波梅山保税港区明吟投资管理有限公司为该项目的中标社会资本。现将中标情况公告如下：

一、中标项目概况

- 1、项目名称：天柱县特色乡村旅游基础设施及环境改善 PPP 项目
- 2、项目采购人：天柱县城镇建设投资管理中心
- 3、项目估算总投资：9.87 亿元。
- 4、合作模式：本项目采用 PPP 模式运作。特许经营期内，乙方负责项目优化设计、融资、投资、建设、运营维护等。特许经营期满，乙方按合同约定将项目范围内所有资产的使用权、运营权和收益权移交甲方或指定机构。
- 5、特许经营期：本项目下旅游基础设施部分的特许经营期为 18 年（含建设期 3 年），污水处理厂的特许经营期为 28 年（含建设期 1 年）。
- 6、项目内容：项目位于天柱县县城以北区域，起点为最北侧的赖洞村，南部终点分为东西两条线，东线为芹香桥，西线为万亩荷园入口处。
 - 1) 建设内容：包括旅游基础设施部分和污水处理厂两个子项目。旅游基础设施部分包括接待中心、景观部分、市政道路等；污水处理厂拟选址芹香村，主要包括

污水处理厂（一期）扩建工程，即污水处理构筑物和污泥处理构筑物的建设。具体以经批准的项目设计文件为准。

2) 运营维护内容：包括项目红线范围内全部项目设施的日常运营管理、维护维修、清扫保洁、定期巡查检查、安保及应急处理（包括铲雪、抢险等）等。

旅游基础设施部分运营维护包括但不限于：沿天柱县朗江、鉴江范围内的建筑物，湿地公园绿化、广场、亭、廊及休闲设施，整个流域沿线景观及重点建筑的照明亮化、景观节点周边环境的清洁打扫、绿化植物的管理养护。接待中心及配套设施的运营维护和管理，接待中心内的餐饮服务、住宿服务、店铺出租等的经营与管理。停车场内环境的清洁打扫，停车设备的管理及维护。市政道路及市政管网的管理维护等。

污水处理厂（一期）扩建工程的运营维护和管理，包括对厂内污水处理设施的日常维护，保证污水处理厂的正常运营。

二、项目中标对公司的影响

本项目的中标有利于公司在 PPP 领域进一步积累项目经验，提升 PPP 业务市场竞争力，有利于进一步抓住市场机遇开拓 PPP 项目，推动公司业务战略升级，对公司起到积极作用。

三、风险提示

成交金额、项目履行条款等以正式合同为准。公司将根据后续签订的合同具体情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 10 月 29 日