

## 三江购物俱乐部股份有限公司

### 2018 年第三季度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三江购物俱乐部股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2018 年第三季度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2018 年三季度主要经营数据披露如下：

#### 一、 公司 2018 年三季度门店变动情况

地区	经营业态	第三季度新开门店		第三季度关闭门店		期末门店	
		门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )
宁波市	超市(含创新店)	0	0	2	4759.00	104	283162.82
	小业态店	9	2269.62	0	0	59	16372.83
宁波以外地区	超市(含创新店)	0	0	0	0	23	91076.91
	小业态店	1	457.26	0	0	6	2022.99
合计	-	10	2726.88	2	4759.00	192	392635.55

#### 1. 开业门店情况

序号	店名	业态	地址	开业日期	签约面积(m <sup>2</sup> )	购买/租赁	租赁年限
1.	中河丽园	小业态店	宁波市北仑区坝头东路490-494号	2018/7/5	351.64	租赁	3
2.	颐景华府	小业态店	舟山市定海区临城街道高云路	2018/7/19	457.26	租赁	6
3.	海润佳园	小业态店	宁波市海曙区高桥镇春池路 1557、1559、1561号	2018/8/9	221.20	租赁	5
4.	沁园	小业态店	宁波市奉化区恒丰路78-11号	2018/8/9	252.10	租赁	8
5.	锦源里	小业态店	宁波市海曙区万泉路163号	2018/8/16	168.60	租赁	6

6.	杨家馨苑	小业态店	宁波市海曙区集士港科创北路 243, 243-1 号	2018/8/30	148.96	租赁	6
7.	民和家园	小业态店	宁波市高新区梅墟街道云杉路 226 号	2018/8/30	506.24	购买	
8.	杨木碛路	小业态店	宁波市高新区杨木碛路 702、704 号	2018/8/30	169.78	租赁	6
9.	上城公馆	小业态店	宁波市象山县丹东街道丹南路 842 号	2018/9/4	193.50	租赁	8
10.	春景花园	小业态店	宁波市宁海县跃龙街道道义坊路 52、56 号白石头路 102、106 号	2018/9/27	257.60	租赁	5
	合计				2726.88		

截止本报告披露日，又新开 2 家小业态门店（公园里、牡丹苑），1 家超市（溪口）。

## 2. 关闭门店情况

店名	地址	签约面积 (m <sup>2</sup> )	开业日期	关店日期	关店原因
奉化	奉化市惠政西路 41 号	2559.00	1998/9/19	2018/8/19	房屋租赁合同到期
方桥	奉化市江口街道方桥片区长河北路 8 号原电影院	2200.00	2008/9/29	2018/7/23	经营战略调整
2 家	-	4759.00	-	-	

截止本报告披露日，无新增的关闭门店。

## 二、 已签约，待开业的门店

序号	暂定名称	地址	经营业态	签约面积 (m <sup>2</sup> )	预计开业时间	购买或租赁
1.	东方雍华府	宁波市鄞州区	小业态店	261.63	2018 年 11 月	租赁
2.	君悦澜湾	舟山市普陀区	小业态店	263.32	2018 年 11 月	租赁
3.	黄金海岸	绍兴市上虞区	小业态店	195.00	2018 年 11 月	租赁
4.	公园天下	宁波市鄞州区	小业态店	245.88	未定	租赁
5.	岳林	宁波市奉化区	超市（含创新店）	3630.00	未定	租赁
6.	常青藤	宁波市鄞州区	小业态店	325.39	未定	购买
7.	迪信中心	宁波市鄞州区	小业态店	503.66	未定	租赁
8.	蝴蝶海	宁波市北仑区	小业态店	656.55	未定	租赁
9.	春森印象	宁波市鄞州区	小业态店	210.92	未定	租赁
10.	乐汇	宁波市鄞州区	超市（含创新店）	1780.00	未定	租赁
11.	欢乐购	宁波市鄞州区	超市（含创新店）	4272.00	未定	租赁

12.	舟宿云庭	宁波市鄞州区	小业态店	606.06	未定	购买
-----	------	--------	------	--------	----	----

注：本表的部分字段为暂定或预计，根据实际情况可能会作些调整，提请投资者注意。

### 三、 2018 年三季度主要经营数据

地区	经营业态	营业收入 (万元)	同比变动额 (万元)	毛利率	同比增减
宁波市	超市(含创 新店)	74,567.56	4,079.58	21.47%	0.49%
	小业态店	6,607.32	1,722.52	21.26%	-0.66%
宁波以外 地区	超市(含创 新店)	20,238.12	6,073.80	18.24%	-0.51%
	小业态店	686.49	455.35	19.82%	-0.15%
合计		102,099.49	12,331.25	20.81%	0.13%

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用。

特此公告。

三江购物俱乐部股份有限公司董事会

2018 年 10 月 27 日