

证券代码：600340

证券简称：华夏幸福

编号：临2018-205

华夏幸福基业股份有限公司

关于下属子公司九通投资、舒城鼎兴拟与东方隆昇 签署《股权收购协议》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 交易内容：华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“华夏幸福”或“公司”）全资子公司九通基业投资有限公司（以下简称“九通投资”）、九通投资控股子公司舒城鼎兴园区建设发展有限公司（以下简称“舒城鼎兴”）拟与珠海东方隆昇投资管理中心（有限合伙）（以下简称“东方隆昇”）签订《股权收购协议》，九通投资拟收购东方隆昇持有的舒城鼎兴40%股权，股权收购价款为1,615,583,333.33元。
- 本次交易未构成关联交易。
- 本次交易无需提请公司股东大会批准。

一、交易概述

经公司2017年9月5日召开第六届董事会第二十二次会议审议批准，九通投资、舒城鼎兴与东方隆昇签署《增资协议》，约定东方隆昇向舒城鼎兴增资不超过人民币15亿元，其中人民币6亿元将计入舒城鼎兴的注册资本，剩余部分计入舒城鼎兴的资本公积。在东方隆昇增资前，九通投资先行向舒城鼎兴增资人民币7亿元。本次增资完成后，东方隆昇持有舒城鼎兴40%的股权。（详见公司2017年9月6日披露的编号为临2017-253号公告）。

根据上述《增资协议》，东方隆昇向舒城鼎兴实际增资15亿元，其中6亿元计入注册资本，剩余部分计入资本公积。现经各方友好协商，公司全资子公司九通投资拟收购东方隆昇持有的舒城鼎兴40%股权。

二、审议情况

公司于2018年9月12日召开第六届董事会第五十次会议，审议通过了《关于下属子公司九通投资、舒城鼎兴拟与东方隆昇签署〈股权收购协议〉的议案》，同意九通投资、

舒城鼎兴与东方隆昇签署《股权收购协议》（以下简称“本协议”），同意九通投资以1,615,583,333.33元股权收购价款收购东方隆昇持有的舒城鼎兴40%的股权。

三、交易对方的基本情况

公司名称：珠海东方隆昇投资管理中心（有限合伙）；

执行事务合伙人：珠海东方藏山资产管理有限公司；

注册地址：珠海市横琴新区宝华路6号105室-22096；

成立日期：2016年10月27日；

经营范围：投资管理；股权投资；

合伙人情况：珠海东方藏山资产管理有限公司、东兴证券股份有限公司、中国东方资产管理股份有限公司；

财务状况：截至2018年6月30日，东方隆昇总资产为1,500,015,502.02元，净资产为1,500,013,902.02元，2018年1-6月营业收入为57,633,333.33元，净利润57,628,967.53元（以上数据为东方隆昇未审计的财务数据）。

四、交易标的情况

（一）本次交易的标的：舒城鼎兴40%股权。

（二）舒城鼎兴的基本情况

公司名称：舒城鼎兴园区建设发展有限公司；

成立日期：2016年3月10日；

注册地址：安徽省六安市舒城县杭埠经济开发区管委会；

法定代表人：胡学文；

注册资本：150,000万元人民币；

经营范围：园区产业服务、招商代理服务、企业管理咨询、园区基础设施建设与管理、土地整理。

股权结构：九通投资持有舒城鼎兴60%股权，东方隆昇持有舒城鼎兴40%股权。

（三）舒城鼎兴相关法人单体财务指标如下：

单位：人民币元

项目	2018年6月30日（未经审计）
资产总计	3,132,485,273.88

负债总计	688,965,274.90
净资产	2,443,519,998.98
项目	2018年1-6月（未经审计）
营业收入	347,712,070.61
净利润	-7,512,582.08

五、股权转让协议的主要内容

（一）交易各方

甲方（转让方）：珠海东方隆昇投资管理中心（有限合伙）

乙方（受让方）：九通基业投资有限公司

确认方：舒城鼎兴园区建设发展有限公司

（二）乙方收购甲方持有的舒城鼎兴40%的股权，股权收购价款支付日期为2018年9月30日前。

（三）乙方收购舒城鼎兴40%股权应向甲方支付的股权收购价款为：人民币1,615,583,333.33元。

（四）乙方向甲方支付完毕舒城鼎兴40%股权所对应的全部股权收购价款后，甲方有义务按照乙方要求配合办理标的股权转让的工商变更登记手续。

六、本次股权收购对公司的影响

本次股权收购系公司与东方隆昇签订《增资协议》的后续事项，东方隆昇的增资推进了舒城鼎兴旗下项目开发建设进度。本次股权收购完成后，东方隆昇将不再持有舒城鼎兴的股权，舒城鼎兴将成为九通投资全资子公司。

七、备查文件

（一）《华夏幸福基业股份有限公司第六届董事会第五十次会议决议》；

（二）《股权收购协议》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年9月13日