

**苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司**  
**关于苏州市建科洁净技术有限公司**  
**拟受让房产及土地使用权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

**重要内容提示：**

- 公司全资孙公司苏州市建科洁净技术有限公司拟受让位于苏州工业园区民生路 1 号的房产及土地
- 房产及土地的受让总价为 3,280 万元
- 本次交易未构成关联交易，也未构成重大资产重组

**一、交易概述**

1、苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 8 月 30 日召开的第二届董事会第五次会议审议通过了《关于苏州市建科洁净技术有限公司购置房产及土地的议案》，苏州市建科洁净技术有限公司（公司全资子公司苏州市建设工程质量检测中心有限公司之全资子公司，以下简称“建科洁净”）因生产办公需要，拟受让位于苏州工业园区民生路 1 号的房产及土地使用权。

2、本次受让房产及土地使用权不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组事项。

**二、交易对方基本情况**

1、本次受让房产及土地使用权的出让人为：苏州工业园区华西泵业有限公司，与公司不存在关联关系。

2、地址：苏州工业园区民生路 1 号。

### 三、交易标的基本情况

公司拟受让房产及土地使用权位于苏州市工业园区民生路1号,原权属于苏州工业园区华西泵业有限公司,占地面积10917.09平方米、合计建筑面积6682.73平方米(以产权证登记面积为准),该项资产总价3,280万元。

### 四、受让房产及土地对公司的风险及影响

建科洁净本次交易资金来源于公司自筹资金,不会对公司经常性财务状况和经营成果产生重大影响。

特此公告。

苏州市建筑科学研究院集团股份有限公司

董 事 会

2018年8月31日