

公司代码：600610

公司简称：中毅达

# 上海中毅达股份有限公司 2017 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司第六届第十九次监事会应参加 3 人，实际参加表决监事 1 人，监事张秋霞女士，监事马文彪先生因工作原因缺席本次会议，监事会决议对于年报表决未通过。

### 二、未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	王毅	因公缺席	
独立董事	程小兰	因公缺席	

三、四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了无法表示意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

无

四、公司负责人郭学东、主管会计工作负责人蔡亚荣及会计机构负责人(会计主管人员)蔡亚荣声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经本公司第七届董事会第二次会议审议批准，鉴于公司2017年末累计未分配利润余额为-1,418,839,701.35，因此本年度不进行利润分配，亦无资本公积金转增股本计划。

### 六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中所涉及的未来计划，发展战略等前瞻性陈述不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

### 七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

否

## 八、 是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

## 九、 重大风险提示

公司已在本报告中详细描述可能存在的有关风险，敬请查阅第四节“经营情况讨论与分析”等有关章节中关于公司风险部分的内容。

## 十、 其他

适用 不适用

1、2017年12月27日，公司收到上海证券交易所出具的《纪律处分决定书》（【2017】82号）。因公司存在信息披露违法违规行为，根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所纪律处分和监管措施实施办法》的有关规定，对公司及实际控制人何晓阳、控股股东大申集团有限公司、深圳市乾源资产管理有限公司及其第一大股东兼法定代表人李莹、贵州贵台实业有限公司及其第一大股东兼法定代表人戚欢，深圳万盛源投资管理有限公司及其第一大股东黄伟、法定代表人黄俊翔，公司董事长沈新民，公司董事及深圳万盛源投资管理有限公司时任法定代表人李厚泽予以公开谴责，对公司董事杨永华、方文革、庞森友，时任董事兼董事会秘书李春蓉、董事代董事会秘书党悦栋，独立董事刘名旭、张伟、李宝江、杨世锋、黄琪，财务总监李臻峻予以通报批评。

2、2018年3月23日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《调查通知书》（沪调查字2018-1-008号）。因公司存在涉嫌信息披露违法违规，根据《中华人民共和国证券法》的有关规定，中国证监会决定贵公司立案调查，目前公司正积极配合中国证监会的调查工作。公司若因此立案调查事项触及《上海证券交易所股票上市规则》规定的重大信息披露违法情况，公司股票将被实施退市风险警示。

3、2018年4月13日，公司中国证券监督管理委员会上海监管局出具的《行政处罚决定书》（沪[2018]26号至沪[2018]41号）对我司信息披露违法行为进行了立案调查、审理，并依法向当事人告知了作出行政处罚的事实、理由、依据及当事人依法享有的权利，当事人上海中毅达股份有限公司、林旭楠、任鸿虎、盛燕、吴邦兴、陈国坤、陈两武、陈亚莉、马庆银、秦健智、武舸、谢若锋、杨世军、杨永华、赵海燕未提出陈述和申辩意见，也未申请听证。当事人刘晓桥虽要求陈述申辩，但期限内未提交陈述申辩意见。本案现已审理终结。

## 目录

第一节	释义.....	5
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要.....	10
第四节	经营情况讨论与分析.....	11
第五节	重要事项.....	21
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	38
第七节	优先股相关情况.....	44
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	45
第九节	公司治理.....	52
第十节	公司债券相关情况.....	57
第十一节	财务报告.....	58
第十二节	备查文件目录.....	174

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
公司、本公司	指	上海中毅达股份有限公司
厦门中毅达	指	厦门中毅达环境艺术工程有限公司
福建上河	指	福建上河建筑工程有限公司
立成景观	指	江西立成景观建设有限公司
贵阳中毅达	指	贵阳中毅达观山湖产业园建设管理有限公司
大申集团	指	大申集团有限公司
西藏钱峰	指	西藏钱峰投资管理有限公司
西藏一乙	指	西藏一乙资产管理有限公司
乾源资产	指	深圳市乾源资产管理有限公司
天佑睿聪	指	贵州天佑睿聪企业管理有限公司
鑫聚投资	指	贵州鑫聚投资有限公司
文盛案	指	上海文盛资产管理股份有限公司根据二中院于 2016 年 11 月作出的 (2001) 沪二中执字第 156、158 号裁定，文盛公司成为该案件的申请执行人。因该案申请执行人为文盛公司，故该案简称“文盛案”。
PPP	指	PPP 模式即 Public-Private-Partnership 的字母缩写，是政府和社会资本合作模式，是指政府为增强公共产品和服务供给能力、提高供给效率，通过特许经营、购买服务、股权合作等方式，与社会资本建立的利益共享、风险分担及长期合作关系

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	上海中毅达股份有限公司
公司的中文简称	中毅达
公司的外文名称	ShangHaiZhongYiDaCo., Ltd
公司的外文名称缩写	ZYD

公司的法定代表人	郭学东
----------	-----

## 二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	郭学东	
联系地址	上海市徐汇区肇家浜路687弄13号	
电话	021-33568806	
传真	021-33568802	
电子信箱	guoxuedong@600610.com.cn	

## 三、基本情况简介

公司注册地址	上海市徐汇区淮海中路1010号嘉华中心3704室
公司注册地址的邮政编码	200030
公司办公地址	上海市徐汇区肇家浜路687弄13号
公司办公地址的邮政编码	200030
公司网址	www.600610.com.cn
电子信箱	Zhongyida@600610.com.cn

## 四、信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	《上海证券报》、《香港文汇报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	www.sse.com.cn
公司年度报告备置地点	公司董事会秘书办公室

## 五、公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	中毅达	600610	*ST中毅
B股	上海证券交易所	中毅达B	900906	*ST中毅B

## 六、其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	四川省成都市洗面桥街18号金茂礼都南28号
	签字会计师姓名	唐方模、何寿福
公司聘请的会计师事务所（境外）	名称	摩根士丹利华鑫证券有限责任公司
	办公地址	上海市浦东新区世纪大道100号上海环球金融中心75楼75T30室

	签字会计师姓名	李德祥
报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	2014年11月25日至股改相关当事人承诺履行完毕之日

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2017年	2016年	本期比上年同期增减 (%)	2015年
营业收入	30,521,415.09	608,445,275.44	-94.98	67,167,387.41
归属于上市公司股东的净利润	-1,128,558,032.40	4,688,231.20	-24,172.15	-6,546,315.92
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,083,698,987.09	6,514,938.13	-16734.06	-20,559,835.46
经营活动产生的现金流量净额	-105,571,433.04	24,695,412.23	-527.49	-100,466,995.84
	2017年末	2016年末	本期末比上年同期末增减 (%)	2015年末
归属于上市公司股东的净资产	35,056,205.46	1,163,614,237.86	-96.99	1,158,926,006.66
总资产	431,550,290.81	1,882,890,207.87	-77.08	1,241,909,757.19

收入和利润变动主要原因为失去上河建筑的控制权，苗木资产的减值及对上河建筑及立成景观的投资减值。

### (二) 主要财务指标

主要财务指标	2017年	2016年	本期比上年同期增减 (%)	2015年
基本每股收益 (元 / 股)	-1.0535	0.0044	-24,043.18	-0.01
稀释每股收益 (元 / 股)	-1.0535	0.0044	-24,043.18	-0.01
扣除非经常性损益后的基本每股收益 (元 / 股)	-1.0116	0.0061	-16,683.61	-0.02
加权平均净资产收益率 (%)	-188.3016	0.0040	减少188.306个百分点	0
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	-180.8168	0.0056	减少 180.822个百分点	0

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

√适用 □不适用

收入和利润变动主，失控上河建筑的控制权，苗木资产的减值及对上河建筑及立成景观的投资减值。出现大额亏损的情况导致每股收益减少。

## 八、境内外会计准则下会计数据差异

## (一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

## (二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况

适用 不适用

## (三) 境内外会计准则差异的说明：

适用 不适用

## 九、2017 年分季度主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	112,936,995.34	210,290,175.76	117,471,181.86	-410,176,937.87
归属于上市公司股东的净利润	638,367.42	535,272.80	-592,861.83	-1,129,138,810.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,046,744.95	618,035.68	-1,442,136.22	-1,083,921,631.50
经营活动产生的现金流量净额	-84,168,766.58	-63,272,305.44	-69,107,939.74	110,977,578.72

## 季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

(1) 公司原本主营业务为园林绿化，但行业因宏观经济与公司介入该行业时间较短等原因，致使在开拓的园林绿化市场还不够大，单位工程投资大，由于以上原因造成较大差异。

(2) 收入和利润变动主，失控上河建筑的控制权。出现大额亏损的情况导致每股收益减少。

## 十、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	2017 年金额	附注（如适用）	2016 年金额	2015 年金额
非流动资产处置损益				
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免				
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	458,909.50		1,768,059.50	962,009.50
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费				
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认				7,755,601.15



净资产公允价值产生的收益				
非货币性资产交换损益				
委托他人投资或管理资产的损益				
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备				
债务重组损益				
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等				
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益				
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益				
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-43,492,738.75			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-950,840.62		-3,148,641.94	2,297,041.18
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回				
对外委托贷款取得的损益				
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益				
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响				
受托经营取得的托管费收入				
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-768,990.96		-5,472.41	2,998,867.71
其他符合非经常性损益定义的损益项目				
少数股东权益影响额				
所得税影响额	-105,384.48		-440,652.08	
合计	-44,859,045.31		-1,826,706.93	14,013,519.54

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
以公允价值计量且其变动计入当期损	7,728,682.13	6,335,019.94	-1,393,662.19	-1,393,662.19

益的金融资产				
合计	7,728,682.13	6,335,019.94	-1,393,662.19	-1,393,662.19

## 十二、 其他

适用 不适用

### 第三节 公司业务概要

#### 一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

##### (一) 主要业务

根据行业分类标准，公司属于土木工程建筑业，细分为园林绿化工程行业。报告期内，公司主要从事园林工程施工、市政工程施工及销售苗木业务。公司拥有具有城市园林绿化一级资质全资子公司厦门中毅达环境艺术工程有限公司，主要以市政工程施工为主，园林工程施工、销售苗木为辅的业务模式。

报告期内，公司实现营业收入 30,521,415.09 元，归属于上市公司股东的净利润

-1,128,558,032.40 元，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 -1,083,698,987.09 元。

##### (二) 经营模式

###### 1、园林、市政工程施工模式

园林工程施工和市政工程项目主要通过市场信息收集和客户资源的积累等方式获得项目信息，根据项目基本情况编制标书参与项目投标，接到中标文件后签订施工合同。也会通过议标的方式或者通过专业分包的方式直接签订项目施工合同。

###### 2、苗木产销模式

苗木产销模式分为内部调转和对外销售量两种。公司种植的苗木首先保证自身工程的需求，并根据市场价格对内部调转的苗木进行核价后，报财务部门进行内部核算。大部分的苗木可以对外销售，根据客户的要求，和客户建立销售合同，约定验收方法、结算方式、付款方式等内容，在完成合同内容后，按合同约定的方式结算。

##### (三) 行业情况

详见“第四节 经营情况讨论与分析”之“二、报告期内主要经营情况”之“（三）

#### 二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

报告期内，公司分别失去对子公司福建上河建筑工程有限公司、江西立成景观建设有限公司以及贵阳中毅达观山湖产业园建设管理有限公司的有效控制权，分别对福建上河建筑工程有限公司做资产减值 81,393,825.77 元、对江西立成景观建设有限公司做资产减值 122,898,837.85 元、对贵阳中毅达观山湖产业园区建设管理有限公司做资产减值 15,000,000.00 元处理。

截止本报告期末，公司总资产 431,550,290.81 元，归属于上市公司股东的净资产 35,056,205.46 元。

#### 三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

##### (一) 市政工程与园林工程的双向驱动，开拓市场优势

公司旗下拥有市政公用工程总承包壹级资质和城市园林绿化壹级资质，能同时参与各类传统市政工程和传统园林工程的招投标，大大扩展了市场范围，另外，通过市政和园林这两个市场领域互为补充、相互渗透，将进一步拓展市场份额，既能做“大市政”业务，又能做“小园林”业

务。

(二) 公司以厦门中毅达为主要经营子公司，分别主营园林和市政工程，福建漳州、广东中山为基地的跨区域经营格局，分享国家对地区经济加快发展的红利，同时拟在贵州地区成立区域运营团队，实现落地式发展，形成跨区域经营发展优势。

### (三) 业务转型

受目前房地产调整及政府债务控制的影响，国内其他上市园林、市政公司出现应收账款高起，我司向创新型或环保科技型等非传统园林转型比较自由，经营比较灵活。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

随着十九大报告提出建设美丽中国的新要求，生态文明的建设的政策背景下，未来公司在保持主营业务不变的前提下，将充分依托市政工程与园林工程的双向驱动、管理能力、资本运营能力、综合运营能力的升级，全力发展生态环境、农林产业、金融投资、园区发展。

2017年，是公司转型以来发展主营业务的初期阶段，在全体股东的大力支持和公司董事会的领导下，公司管理层带领全体员工推动公司整体业务发展。公司通过研究拓展、投资合作等形式拓宽了生态环保等方面的业务领域，并通过转变经营思路，在落实加大市政业务拓展及实施力度目标的同时，公司通过与参与投资的企业进行业务协同，以期提高自身和协作的公共项目运营能力。

报告期内，由于上海文盛资产管理有限公司于2017年起诉，公司被纳入失信被执行人名单，全体股东和公司董事会积极应对，积极采取诉讼、和解等多种措施，争取在短期内了结文盛案，解决本公司“失信”问题。相关进展将以公司公告形式披露。

报告期内，本公司与上河建筑、中铁（贵州）市政工程有限公司于2017年1月3日签订《联合体协议书》，共同参加观山湖区西部现代制造产业园第一批PPP合作项目（简称“观山湖项目”）的投标，本公司作为该联合体牵头人，负责承担项目公司中社会资本方股东融资任务。

报告期内，本公司丧失了对以观山湖项目为核心业务的控股子公司上河建筑、中观建设的实际控制权，且对其无重大影响，将对上河建筑、中观建设的“长期股权投资”调整至“可供出售金融资产”列报，本着谨慎性原则，按股权投资余额计提减值准备。

报告期内，本公司基于收购江西立成景观建设有限公司（简称“立成景观”）100%股权之目的，在2015年6月收购立成景观39%股权时暂时没有向立成景观派出董事；在2015年11月启动后续收购剩余61%股权过程中，立成景观股权出现被冻结情形，于2016年11月终止；在2016年11月立成景观被法院纳入失信人名单，本公司再未向立成景观派出董事；在中国法院文书网查询涉及立成景观案件显示，立成景观已无可执行财产；目前，立成景观已停止经营。公司积极开拓新的业务，寻找新的利润增长点。通过采用以上措施，本公司在未来1年内持续经营不存在重大不确定性，下述财务报表按持续经营假设编制。

### 二、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业收入 30,521,415.09 元，较上年同期 -95%；营业成本 32,943,669.43 元，较上年同期-94%；管理费用 202,928,567.63 元，较上年同期上升 531%；财务费用 13,855,810.43 元，较上年同期上升 501%；实现营业利润-1,082,836,511.60 元，较上年同期增加-3014%；实现归属于上市公司股东的净利润-1,128,558,032.40 元，较上年同期-3732%；实现经营活动现金流量净额-105,571,433.04 元。

截止本报告期末，公司资产总额 431,550,290.81 元，较年初-77%，主要因本公司本年丧失对上河建筑、中观建设实际控制权，无重要的非全资子公司；归属于上市公司股东的净资产 35,056,205.46 元，较年初-97%，主要因本公司本年丧失对上河建筑、中观建设实际控制权，无重要的非全资子公司。

## (一) 主营业务分析

## 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	30,521,415.09	608,445,275.44	-95%
营业成本	32,943,669.43	527,934,507.89	-94%
销售费用	1,050	5,927.00	-82%
管理费用	202,928,567.63	32,147,226.84	531%
财务费用	13,855,810.43	2,304,245.74	501%
经营活动产生的现金流量净额	-105,571,433.04	24,695,412.23	-527%
投资活动产生的现金流量净额	-87,740,374.32	22,956,272.02	-482%
筹资活动产生的现金流量净额	112,531,439.77	-12,806,652.37	979%
研发支出			

## 1. 收入和成本分析

√适用 □不适用

报告期内,公司实现营业收入 30,521,415.09 元;营业成本 32,943,669.43。 , 较上年大幅下降, 原因为公司受文盛案影响, 经营严重受创。

管理费用变动原因说明: 本期增加原因主要为厦门中毅达本报告期销售、台风及自然死亡、移场死亡按期初减去期末的合计减少数量作为损失处理, 由于缺乏统计资料, 该损失 16,928.79 万元转入管理费用。

财务费用变动原因说明: 由于本期 5 月和 8 月分别增加借款 1 亿元、4,800 万元, 与上年同期相比, 本期利息支出增加。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明: 因文盛案原因, 本期经营业务处于瘫痪状态, 导致经营业务收到的货款大幅缩减, 经营活动现金流量净额较上年大幅减少。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明: 主要系本期上河建筑退出合并范围减少的现金。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明: 主要原因为本期新增短期借款 1 亿元, 由深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业(有限合伙)委托华夏银行股份有限公司广州分行营业部向本公司发放贷款; 本期新增长期借款 4,800 万元, 由子公司新疆中毅达向新疆喀什农村商业银行借款。

## (1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
园林绿化	30,521,415.09	32,943,669.43	-8%	-63%	-52%	减少 116 个百分点
主营业务分产品情况						
分产品	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
园林绿化	30,521,415.09	32,943,669.43	-8%	-63%	-52%	减少 116 个百分点
主营业务分地区情况						

分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
福建	30,521,415.09	32,943,669.43	-8%	-63%	-52%	减少 116 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

适用 不适用

无

## (2). 产销量情况分析表

适用 不适用

## (3). 成本分析表

单位：元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
园林绿化		32,943,669.43		527,934,507.89			
分产品情况							
分产品	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
园林绿化		32,943,669.43		527,934,507.89			

成本分析其他情况说明

适用 不适用

(1) 公司原本主营业务为园林绿化，但行业因宏观经济与公司介入该行业时间较短等原因，致使在开拓的园林绿化市场还不够大，单位工程投资大，由于以上原因造成较大差异。

(2) 园林绿化成本项目里，失控上河建筑的控制权。导致成本大幅变动。

## (4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

## 2. 费用

适用 不适用

详见本节二、(一) 主营业务分析：利润表及现金流量表相关科目变动分析表。

## 3. 研发投入

研发投入情况表

适用 不适用

#### 情况说明

适用 不适用

#### 4. 现金流

适用 不适用

详见本节二、（一）主营业务分析：利润表及现金流量表相关科目变动分析表。

#### （二）非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

#### （三）资产、负债情况分析

适用 不适用

##### 1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
货币资金	3,951,091.53	1%	81,491,125.70	4.33%	-95.2%	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6,335,019.94	1%	7,728,682.13	0.41%	-18%	
应收账款	18,297,917.04	4%	79,075,071.72	4.20%	-76.9%	
预付款项	12,305,779.19	3%	19,139,208.40	1.02%	35.7%	
其他应收款	63,526,991.95	15%	16,746,994.72	0.89%	279.3%	
存货	250,626,496.15	58%	1,508,238,695.68	80.10%	-83.4%	
其他流动资产	10,907,801.53	3%	8,602,026.30	0.46%	26.8%	
固定资产	5,420,164.01	1%	11,569,421.92	0.61%	-53.2%	
无形资产			2,877,740.64	0.15%	-100%	
商誉			3,052,707.33	0.16%	-199%	
长期待摊费用	1,014,142.40	0.23%	932,796.03	0.05%	8.7%	
递延所得税资产	918,785.62	0.21%	2,731,076.46	0.15%	-66.4%	
短期借款	132,198,565.86	31%	40,000,000.00	2.12%	230.5%	
应付票据	10,000,000.00	2%	0	0.00%		
应付账款	24,016,200.98	6%	323,503,317.09	17.18%	-92.6%	
预收款项	5,832,337.33	1%	81,324,991.99	4.32%	-92.8%	
应付职工薪酬	1,955,055.48	0.45%	3,498,993.81	0.19%	-44.1%	
应交税费	922,089.01	0.21%	15,305,815.84	0.81%	-94%	
其他应付款	124,407,666.11	29%	129,750,272.55	6.89%	-4.1%	

一年内到期的非流动负债	1,245,009.5	0.29%	245,009.50	0.01%	408.1%	
递延收益	3,430,133.00	1%	3,675,142.50	0.20%	-6.7%	
递延所得税负债			1,589,688.00	0.08%	-100%	

其他说明

无

## 2. 截至报告期末主要资产受限情况

适用 不适用

## 3. 其他说明

适用 不适用

### (四) 行业经营性信息分析

适用 不适用

参见本年报第三节“公司业务概要”之“报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明”与本节三“公司关于未来发展的讨论与分析”之“行业竞争格局和发展趋势”。

**建筑行业经营性信息分析****1. 报告期内竣工验收的项目情况**适用 不适用适用 不适用

其他说明

适用 不适用**2. 报告期内在建项目情况**适用 不适用适用 不适用**3. 在建重大项目情况**适用 不适用

其他说明

适用 不适用**4. 报告期内境外项目情况**适用 不适用

其他说明

适用 不适用**5. 存货中已完工未结算的汇总情况**适用 不适用**6. 其他说明**适用 不适用**(五) 投资状况分析****1、 对外股权投资总体分析**适用 不适用**(1) 文盛案对本公司的影响**

如第十一节“十四、2、(1)”所述，因文盛案原因，本公司于2017年10月末被法院纳入失信被执行人名单后，给本公司生产经营、项目施工、财务融资、客户关系、队伍建设等造成全面的潜在或现实不利影响，公司金融机构增贷和续贷完全受阻，既有融资面临提前收贷，在建工程项目资金短缺，客户关系岌岌可危，日常刚性支出难以为继，自2017年11月开始纳入本公司合并财务报表范围的成员企业陆续出现资金链断裂、无钱支付员工工资、员工辞职潮爆发等情况，经营业务处于瘫痪状态。

**(2) 本公司拟放弃观山湖项目，丧失对原控股子公司上河建筑、中观建设实际控制权并按投资余额全额计提对其投资的减值准备**

1) 公司无力推动观山湖项目，拟放弃该项目



公司与上河建筑、中铁（贵州）市政工程有限公司于 2017 年 1 月 3 日签订《联合体协议书》，共同参加观山湖区西部现代制造产业园第一批 PPP 合作项目（简称“观山湖项目”）的投标，公司作为该联合体牵头人，负责承担项目公司中社会资本方股东融资任务。在中标后，本公司与贵阳观山湖投资（集团）有限公司共同认缴出资人民币 70,597.38 万元，本公司于 2017 年 6 月注册设立了项目公司中观建设，在贵阳观山湖投资（集团）有限公司尚未出资的情况下，本公司于 2017 年 9 月已到位出资 1500 万元。

观山湖项目概算投资 35 亿多元的资金来源：中观建设股东出资 7 亿多元，再加上计划按 1:4 比例向银行借款融资 27 亿元，可以解决其资金来源。

如第十一节“十四、2、（1）”所述，文盛案爆发，本公司被法院纳入失信人名单，失去融资功能，无力推动观山湖项目，拟放弃该项目。

2) 公司丧失对原控股子公司上河建筑、中观建设实际控制权并全额计提对其投资减值准备

如第十一节“八、5”和“十六、7”所述，公司丧失了对以观山湖项目为核心业务的控股子公司上河建筑、中观建设的实际控制权，且对其无重大影响，将对上河建筑、中观建设的“长期股权投资”调整至“可供出售金融资产”列报，本着谨慎性原则，对上河建筑股权投资按账面余额减去尚未支付股权收购款后的差额计提减值准备，其中：计提对上河建筑投资减值准备，合并报表为 81,393,825.77 元、母公司个别报表为 50,446,101.45 元，计提对中观建设投资减值准备 15,000,000.00 元。

### (1) 重大的股权投资

适用 不适用

1、公司名称：贵阳中毅达观山湖产业园建设管理有限公司  
 注册资本：70597.38 万人民币元。公司出资人民币 49,418.17 万元（持股权 70%）；贵阳观山湖投资（集团）有限公司出资人民币 21,179.21 万元（占公司股权 30%）。

### (2) 重大的非股权投资

适用 不适用

### (3) 以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

序	证	证	证券代	最初投资金	持有数量	期末账目价	占期末证	报告期损益
---	---	---	-----	-------	------	-------	------	-------

号	券 品 种	券 简 称	码	额（元）	（股）	值（元）	券总投资 比例（%）	（元）
1	B 股	锦 投 B 股	900914	2,310,006.70	590,000	1,296,302.30	20%	-1,032,102.67
2	B 股	凯 马 B 股	900953	1,012,027.13	202,850	5,038,717.65	80%	-309,259.51
期末持有的其 他证券投资								
报告期内已出 售证券投资损 益								
合计				3,322,033.83		6,335,019.94		-1,341,362.19

**(六) 重大资产和股权出售**

□适用 √不适用

**(七) 主要控股参股公司分析**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司全称	主营业务	持股比例（%）	期末总资产	期末净资产	本期净利润
厦门中毅达环境 艺术工程有限公 司	园林绿化	100	323268369.76	4341492.99	-830738330.83
深圳前海中毅达 科技有限公司	电子产品 开发	100	19689477.78	19689477.78	-310522.22
新疆中毅达源投 资发展有限公司	工程施工	100	9376213.91	45182336.15	-3817663.85
鹰潭中毅达环境 艺术工程有限公 司	园林绿化	100	106167399.81	50002790.47	2790.47

**(八) 公司控制的结构化主体情况**

□适用 √不适用

### 三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

#### (一) 行业格局和趋势

√适用 □不适用

近年来，国家及各级政府密集出台了一系列的政策和措施，加强对市场的调控和正确引导，促进行业持续健康发展，政策的变化将影响地产工程业务市场的竞争格局和业务规模，行产生重大影响工程行业受宏观经济周期、城镇化进程及房地产行业发展等诸多因素影响，地方政府财政投入减少，城镇化、政策发生变动。

#### (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

在 2017 年，公司立足市政工程和园林工程的双向驱动，开拓市场；但从结果看，公司在控制控股子公司方面缺乏有效机制，造成对福建上河建筑工程有限公司和贵州观山湖产业园有限公司丧失有效控制，对江西立成景观丧失重大影响权。

针对 2017 年出现的问题，公司会开拓各种渠道，积极开展新兴业务，从而在公司融资渠道上进行深耕和拓宽；

对于 2017 年公司失信造成的问题和影响，公司积极和文盛案进行和解并达成协议，打开公司信用通道，从而解决资金链问题。

公司治理方面，从以下几个方面着手进行改进：

##### 1. 人员管理梯队建设

积极拓展资源和渠道，从猎头及合作咨询机构，大力拓展新的专业团队人员，解决公司专业人员紧缺的问题。

##### 2、管理层制度建设；

各项制度的细化和落实，进一步明确细则和责任意识，责任到人责任到事，做到事事有跟进，事事有落实。

##### 3、融资信贷

确定项目方向，落实项目，落实人员。

#### (三) 经营计划

√适用 □不适用

2017 年度，公司在经营层面主要存在以下几方面问题亟需改善和待完善：

1、公司经营层对风险预估机制不完善，造成公司在处理文盛案的不够果断，从而引发公司失信危机，造成公司资金链断裂，人员大量流失。

2、公司在对控股子公司管理方面缺乏力度，特别是对福建上河建筑工程有限公司和贵州观山湖产业园建设管理有限公司，在管理上形同虚设，从实际上丧失其控制权；2015 年 6 月收购的江西立成景观建设有限公司，从审计报告看，公司失去了对该公司的重大影响；

3、财务管理不严谨，从厦门中毅达环境艺术工程有限公司 4 个银行账户未纳入会计核算的情况看，财务账户不能保证经济业务完整全面的记录。

4、2017 年 8 月、12 月向全资子公司新疆中毅达源投资发展有限公司开具合计票面价值 35 亿的 1 年期不得转让的电子商业承兑汇票，其没有真实交易背景，违反了《票据法》相关规定，也违反了上交所相关规定，影响了公司经营业务的合法、合规性。

公司采取的应对措施:

- 1)、积极采取诉讼、和解等多种措施,争取在短期内了结文盛案,解决本公司“失信”问题,恢复正常融资渠道。
- 2)采取面向社会招聘和利用猎头公司招聘两种途径相结合的招聘模式,在短期内优先解决关键岗位缺员问题,搭建强有力的管理团队,健全组织架构。
- 3)梳理公司存在的问题,以建立健全内控制度为突破口,逐项进行整改。
- 4)采用加大欠款催收力度、积极扩大苗木销售等措施盘活现有资产,增加公司现金流。
- 5)从点滴做起,从零开始,树立企业和广大股民的信心,在小规模招投标、小项目上下功夫,迅速回笼资金,加强品牌建设,逐步增强公司信用,从而使企业走向正轨。

#### (四) 可能面对的风险

√适用 □不适用

##### 1、宏观经济及行业政策风险

园林绿化工程行业受宏观经济周期、城镇化进程及房地产行业发展等诸多因素影响。如果我国宏观经济形势发生重大不利变化,地方政府财政投入减少,城镇化、房地产政策发生变动等都可能对公司园林绿化项目的进度、项目的回款情况,以及公司的经营业绩造成不利影响。

应对措施:公司将积极跟踪国内外经济环境,及时应对宏观经济变动,动态优化公司产业布局,以保持公司业务的活性;公司将积极关注行业的变动趋势及发展前景,以更好地把握行业的升级和发展先机。

##### 2、经营管理风险

公司业务的不断拓展,使得公司管理面临着制度建设、运营管理、资金管理、人才引进等方面的综合考验,对公司整体的经营管理水平提出了更高要求。如果公司的管理模式、组织结构、制度流程等方面的管理水平无法匹配公司业务扩展的需求,公司的经营管理效率将出现下降,进而降低公司的市场竞争力。

应对措施:公司将结合内控体系建设工作,进一步完善投资、运营管理等相关制度流程体系,为公司的高效管理提供保障,不断提升公司的经营管理水平。通过不断补充中坚力量,强化协同与学习,增强公司整体的凝聚力与向心力。

##### 3、控股股东股份控制权被处置风险

公司控股股东大申集团有限公司所持有的限售流通股股票 2.66097490 亿股因信达证券股份有限公司诉大申集团有限公司一案被司法冻结,占公司总股本的 24.84%,占其持有公司 100%股份,冻结期限为 3 年,自 2017 年 7 月 14 日起至 2020 年 7 月 13 日止。本次冻结暂不会对公司控制权产生影响,不会影响公司的生产经营,但大申集团有限公司持有的上市公司股票存在被处置的风险。

应对措施:梳理公司存在的问题,以建立健全内控制度为突破口,逐项进行整改。

##### 4、公司实控人未核实风险

公司原实际控制人何晓阳先生持有大申集团 50.5576%股权、深圳宝利盛投资管理有限公司(以下简称“宝利盛”)持有大申集团 27.6656%股权,其已通过协议方式将合计持有大申集团 78.2232%的股权受让,其中乾源资产受让 24.7993%、李琛受让 22.1346%、天佑睿聪受让 16.2893%、鑫聚投资受让 15%,前述股权转让已于 2017 年 7 月 27 日完成工商变更登记手续。公司实际控制人已发生变化,股权受让相关方仍未核实最终实际控制人,未披露详式权益变动报告书。

应对措施:公司将根据相关规定继续发函敦促相关四方,配合财务顾问核实公司最实际控制人,并完成披露样式权益变动报告书工作,履行其信息披露义务。

##### 5、重大诉讼案未决风险

公司对上海太平洋机械进出口公司 3,400 万元人民币借款承担连带担保责任。2004 年 4 月 20 日，公司与中国银行上海分行达成了执行和解协议。公司承担 50% 的责任，即公司应偿还中国银行上海分行三案本金及诉讼费、执行费 14,629,741 元。公司已于 2005 年 1 月 26 日前全额支付前述款项。但上海文盛资产管理股份有限公司（债权人，于 2007 年取得该笔债权），主张公司未按和解协议约定的时间履行付款义务，现向二中院申请恢复执行，要求公司承担全部担保责任，暂计至 2017 年 2 月 28 日，其主张(2001)沪二中执行字第 156 号、158 号案的债权金额合计 69,340,036.86 元。因此市场份额，公司经营业绩存在进一步下降的风险。2017 年 11 月 1 日，公司收到上海市第二中级人民法院执行决定书【(2017)沪 02 执恢 62 号、63 号】，决定将公司纳入失信被执行人名单，公司法定代表人党悦栋收到限制消费令【(2017)沪 02 执恢 62 号、63 号】，限高令将限定公司法定代表人党悦栋高消费行为，整体对公司损益产生较大的负面影响。

应对措施：公司已向上海市高级人民法院提起了关于文盛公司变更为申请执行人的复议，目前正在等待后续裁定。公司此前未收到上海市第二中级人民法院的执行通知，也未收到该院关于履行期限及履行债务金额的通知，公司对相关执行程序的合规合法存在质疑，公司将相关问题提出合理主张并采取法律措施保障公司的合法权益。此外，公司也将积极与案件相关方沟通寻求解决方案，以期最快消除公司失信所带来的负面影响。

#### 6、市场竞争风险

公司主营业务为园林工程施工、市政工程施工及销售苗木业务，市场上同业竞争企业数量众多，行业整体集中度较低，市场竞争比较激烈。随着行业内更多企业的上市，行业集中度逐步提高，未来行业有进一步集中的趋势，激烈的市场竞争可能会降低公司的。

应对措施：采用加大欠款催收力度、积极扩大苗木销售等措施盘活现有资产，增加公司现金流。

#### 7、自然灾害不可抗力的风险

市政和园林项目工程施工和苗木种植业务容易受台风、暴雨、冰冻、干旱、地震等自然灾害的影响。随着公司市场和园林业务在全国范围内的扩大，未来可能面对自然灾害的风险增大。自然灾害不仅可能干扰公司的工程施工业务，导致不能按时完成工程建设项目并可能增加成本费用，而且可能对公司苗木生产种植产生较大影响，致使公司资产遭受损失。

#### (五) 其他

适用 不适用

#### 四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第五节 重要事项

### 一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

#### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

##### 1、利润分配及现金分红政策的制定情况

根据中国证监会发布的《上市公司章程指引（2014 年修订）》（中国证监会公告【2014】47 号）、《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》（中国证监会公告【2013】43 号）、上海证

券交易所《上市公司现金分红指引》等规定，公司在《公司章程》第一百五十六条中明确了分红标准和现金分红比例，并按规定履行了审议程序。

## 2、利润分配及现金分红政策的执行情况

(1) 经四川华信（集团）会计师事务所审计确认，公司 2017 年度实现归属于母公司所有者的净利润为-1,128,558,032.40 万元，因此本年度不进行利润分配，也不进行资本公积金转增股本。

(2) 由于累计未分配利润余额为负，公司 2017 年度不进行利润分配。

## (二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每 10 股送红股数（股）	每 10 股派息数（元）（含税）	每 10 股转增数（股）	现金分红的数额（含税）	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率（%）
2017 年	0	0	0	0	-1,128,558,032.40	0
2016 年	0	0	0	0	4,688,231.20	0
2015 年	0	0	0	0	-6,546,315.92	0

## (三) 以现金方式要约回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

(四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

## 二、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

适用 不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与股改相关的承诺	股份限售	大申集团	自本方案实施之日起，在三十六个月内不得上	2014 年 11 月 25 日起 36 个月内	是	是		

			市交易或者转让					
	股份限售	西藏一乙（及倪贛）	1、自本方案实施之日起，在十二个月内不得上市交易或者转让；2、在前项规定期满后，通过证券交易所挂牌交易出售原非流通股股份，出售数量占该公司股份总数的比例在十二个月内不得超过百分之五，在二十四个月内不得超过百分之十。	2014年11月25日36个月内	是	是		
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺								
与重大资产重								

组相关的承诺								
与首次公开发行相关的承诺								
与再融资相关的承诺								
与股权激励相关的承诺								
其他对公司中小股东所作承诺								
其他承诺								

**(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明**

已达到  未达到  不适用

**三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况**

适用  不适用

**四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

适用  不适用

四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）是公司 2017 年财务报告的审计机构，对公司出具了形成无法表示意见的审计报告。

#### 一、无法表示意见

我们接受委托，审计上海中毅达股份有限公司及其子公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2017 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2017 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们不对后附的贵公司财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对财务报表发表审计意见的基础。

#### 二、形成无法表示意见的基础

##### 1、基于以下原因，无法对期初余额进行有效复核

(1) 因贵公司丧失了控股子公司福建上河建筑工程有限公司（简称“上河建筑”）控制权而未能实施审计。



(2) 无法对贵公司全资子公司厦门中毅达环境艺术工程有限公司（简称“厦门中毅达”）一年以前苗木资产的数量进行抽查盘点，且贵公司提供的以 2016 年 12 月 31 日为评估基准日，上海众华资产评估有限公司出具的沪众评报字【2017】第 058 号《厦门中毅达环境艺术工程有限公司部分存货资产减值测试评估报告》缺评估明细表，无各苗圃基地苗木资产明细资料，贵公司原联系评估工作人员已离职，无法与原评估师进行有效沟通。

(3) 如财务报表附注“十六、7、（12）”所述，厦门中毅达 2017 年已完工的七个“金砖项目”，其中已结算四个项目的结算价与中标价存在偏差，另外三个项目未结算，以及其他未结算的项目，我们未能获取充分、适当的证据判断以前年度按合同进度确认收入、成本的恰当性。

(4) 贵公司未提供联营企业江西立成景观建设有限公司（简称“立成景观”）2016 年度财务报表及其审计报告，且立成景观处于停业状态，无法进场审计。

## **2、未能取得与评估持续经营能力未来应对措施相关的充分、适当证据，我们无法判断公司运用持续经营假设编制 2017 年度财务报表是否适当**

如财务报表附注“四、2”所述，截止 2017 年 12 月 31 日贵公司资产总额 43,155.03 万元、负债合计 39,649.41 万元、净资产 3,505.62 万元，资产负债率 91.88%， “文盛案”引发贵公司失信危机，持续经营能力具有重大不确定性，贵公司管理层提出了六条拟采取的措施，但我们未能取得与评估持续经营能力未来应对措施相关的充分、适当证据。

## **3、未能收集证据确定上河建筑自 2017 年 1 月 1 日起不纳入合并范围对贵公司合并财务报表的影响**

如财务报表附注附注“十六、7、（2）”所述，贵公司应将上河建筑 2017 年一至三季度报表纳入合并范围而未合并，我们未能对上河建筑实施审计，无法确定其对贵公司合并财务报表的影响。

## **4、贵公司计提的以下减值准备，我们未能收集到充分证据，以判断减值准备的合理性。**

(1) 如财务报表附注附注“十六、7、（2）”所述，贵公司对上河建筑、贵阳中毅达观山湖产业园建设管理有限公司（简称“中观建设”）、立成景观投资调整至可供出售金融资产，并分别计提减值准备 13,183.99 万元、1,500.00 万元、13,069.88 万元。

(2) 如财务报表附注附注“十六、7、(2)”所述, 厦门中毅达 2015 年采购苗木形成的预付款 1,273.58 万元未收回, 已全额计提坏账准备。

(3) 如财务报表附注“十六、7、(14)”所述, 贵公司全资子公司新疆中毅达源投资发展有限公司(简称“新疆中毅达”)预付款相关业务已经终止, 截止 2017 年 12 月 31 日逾期未收回的预付款 3,264.04 万元, 调整至其他应收款, 按账龄分析计提 5%坏账准备 163.20 万元。

(4) 如财务报表附注“十六、7、(4)”所述, 贵公司参照评估机构的初步评估价值计提苗木资产减值准备 62,334.86 万元。

由于我们未能对上河建筑、中观建设、立成景观进行审计; 未能收集到厦门中毅达 2015 年采购苗木预付款以及新疆中毅达预付款相关债务人的还款计划、偿债能力证据, 其中厦门中毅达预付苗木款 1,273.58 万元、深圳市宏利创贸易有限公司欠款 1,748.04 万元的询证函截止报告日仍未收回; 未能取得评估机构对苗木资产的评估报告, 故我们无法判断贵公司计提上述 4 项减值准备的合理性。

#### **5、我们未能收集到充分证据, 以判断贵公司对“文盛案”预计负债的合理性。**

如财务报表附注“十四、2”所述, “文盛案”目前处于最高院受理阶段, 本着谨慎性原则, 公司按文盛案申请人申请执行金额预计负债 4,349.27 万元, 我们未能获取证据支撑该项预计负债是否恰当。

#### **6、我们未能收集到控股股东及其关联方的相关资料, 无法判断控股股东及其关联方披露的恰当性**

如财务报表附注“十六、7、(5)”所述, 贵公司聘请了万联证券股份有限公司为贵公司财务顾问及聘请国浩律师(上海)事务所为公司法律顾问就贵公司实际控制人变更事项进行了核查, 经核查, 财务顾问无法对贵公司目前是否存在实际控制人发表明确意见, 我们也未收集到支撑实际控制人及其关联方的证据。

#### **7、贵公司以下合同能否正常履行具有不确定性, 我们未能获取充分证据, 以判断以下合同可能带来的违约风险。**

(1) 如财务报表附注“十六、7、(6)”所述，贵公司与正安县人民政府于2017年4月27日签订《正安县基础设施PPP模式建设合作框架协议书》，截止报告日预付正安县财政局投标保证金3,000万元询证函尚未收回，是否能继续履行该协议具有不确定性，存在违约风险。

(2) 如财务报表附注“十六、7、(7)”所述，贵公司于2017年7月3日与江西省农广高科农业发展有限公司（以下简称“农广高科”）签订《绿化苗木采购合同》总额31,249.98万元，截止报告日预付商业承兑汇票1,000万元，存在违约风险。

(3) 如财务报表附注“十六、7、(9)”所述，贵公司厦门中毅达未按苗圃土地租赁合同约定期限支付租金，存在承担违约责任风险。

(4) 如财务报表附注“十六、7、(15)”所述，新疆中毅达与北京德恒（乌鲁木齐）律师事务所2017年签订《常年法律服务合同》，剩余200.00万元服务费未按合同约定时间支付，存在违约风险。

#### **8、未能对厦门中毅达部分债权债务实施函证程序，我们无法判断这些债权债务的真实性和准确性**

如财务报表附注“十六、7、(8)”所述，贵公司全资子公司厦门中毅达因在职员工无法提供客户和供应商联系人员、电话和地址等信息，无法函证的债权债务17笔，合计7,417.47万元，其中，债权2,476.96万元、债务4,940.51万元，未取得回函确认的债权债务8笔，合计3,089.72万元，其中，债权2,838.89万元、债务250.83万元，我们也无法实施其他审计程序获取充分、适当的审计证据。

#### **9、厦门中毅达未提供本报告期苗木资产不同原因减少的品种、数量，我们无法判断对成本费用项目列报公允性的影响金额。**

如财务报表附注“十六、7、(11)”所述，厦门中毅达在管理费用列支16,928.79万元苗木损失，厦门中毅达因缺乏各苗场、各类别品种苗木资产的期初、本期销售，以及因台风死亡、自然死亡、移场死亡的数量，无法区分在营业成本、管理费用、营业外支出（自然灾害损失）分别列报的成本和损失金额。

10、未能查询贵公司全资子公司深圳前海中毅达科技有限公司（简称“深圳中毅达”）银行开户信息，我们无法判断银行账户的完整性及其可能产生的影响

如财务报表附注“十六、7、（16）”所述，深圳中毅达因法定代表人提出辞职而不愿意配合查询银行开户信息等相关工作，我们无法确认深圳中毅达开户账户信息的完整性及其可能产生的影响。

11、如财务报表附注“十五、1”所述，贵公司因涉嫌信息披露违法违规被中国证券监督管理委员会立案调查。截至本审计报告出具日，调查正在进行中，由于该立案调查尚未有最终结论，我们无法判断立案调查的结果及其对贵公司财务报表可能产生的影响。

12、如财务报表附注“十五、1”所述，贵公司开具给新疆中毅达的1亿元商业承兑汇票，我们未能收集到充分证据，无法判断贵公司票据开具和新疆中毅达将票据抵押给银行的原因，及其存在状态。

13、会计机构不健全，财务报表签字不全。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照财务报表附注二、编制基础的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的责任是按照中国注册会计师审计准则的规定，对贵公司的财务报表执行审计工作，以出具审计报告。但由于“形成无法表示意见的基础”部分所述的事项，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为发表审计意见的基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

### 五、其他事项

2016 年 12 月 31 日的资产负债表，2016 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注由亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并于 2017 年 4 月 17 日发表了带强调事项的无保留意见。

四川华信(集团)会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国·成都

中国注册会计师：  
(项目合伙人)

中国注册会计师：

二〇一八年八月二十七日

## 二、董事会说明

对于上述事项，公司董事会认为：四川华信（集团）会计师事务所（特殊普通合伙人）对本公司出具了形成无法表示意见的审计报告，客观、真实地反映了公司的经营状况、充分揭示了公司的潜在风险。

公司董事会将积极采取有效措施消除审计机构对上述事项的疑虑，配合中国证监会立案调查，便于中国证监会尽快得出结论。同时，公司将加强公司治理，完善内控制度建设以维护公司和股东的合法权益。

## 五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明

### （一） 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

### （二） 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

### （三） 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

报告期内，公司与前任会计师事务所亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）进行了电话访谈，同时也发去了提供资料函，截止本报告出具之日，尚未收到任何回复。

### （四） 其他说明

适用 不适用

## 六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：元 币种：人民币

	原聘任	现聘任
境内会计师事务所名称	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)
境内会计师事务所报酬	600,000	950,000
境内会计师事务所审计年限	2年	1年
境外会计师事务所名称		
境外会计师事务所报酬		
境外会计师事务所审计年限		

	名称	报酬
内部控制审计会计师事务所	四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)	350,000
财务顾问		
保荐人		

## 聘任、解聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

报告期内,公司收到原会计师事务所亚太事务所《拟不作为贵公司 2017 年度年报审计机构告知函》,由于亚太事务所 2018 年审计工作繁忙,审计人员有限,无法及时完成公司 2017 年度财务及内部控制年报审计工作。

2018 年 3 月 21 日,公司 2018 年第三次临时股东大会审议通过了《关于变更四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2017 年度审计机构的议案》,聘请四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2017 年度审计机构。

## 审计期间改聘会计师事务所的情况说明

适用 不适用

## 七、面临暂停上市风险的情况

## (一) 导致暂停上市的原因

适用 不适用

## (二) 公司拟采取的应对措施

适用 不适用

## 八、面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

## 九、破产重整相关事项

适用 不适用

**十、重大诉讼、仲裁事项**

本年度公司有重大诉讼、仲裁事项  本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

**(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的**

适用  不适用

事项概述及类型	查询索引
<p>公司对上海太平洋机械进出口公司 3,400 万元人民币借款承担连带担保责任。2004 年 4 月 20 日,公司与中国银行上海分行达成了执行和解协议。公司承担 50% 的责任,即公司应偿还中国银行上海分行三案本金及诉讼费、执行费 14,629,741 元。公司已于 2005 年 1 月 26 日前全额支付前述款项。但上海文盛资产管理股份有限公司(债权人,于 2007 年取得该笔债权),主张公司未按和解协议约定的时间履行付款义务,向二中院申请恢复执行,要求公司承担全部担保责任,暂计至 2017 年 2 月 28 日,其主张(2001)沪二中执行字第 156 号、158 号案的债权金额合计 69,340,036.86 元。公司已向上海市高级人民法院申请复议,2017 年 9 月 25 日,公司收到上海市高级人民法院执行裁定书(2017)沪执复 19 号、20 号,驳回公司复议申请。2017 年 11 月 1 日,公司收到上海市第二中级人民法院执行决定书【(2017)沪 02 执恢 62 号、63 号】,公司法定代表人党悦栋收到限制高消费令【(2017)沪 02 执恢 62 号、63 号】,将公司纳入失信被执行人名单,限定公司法定代表人党悦栋高消费行为。公司已向上海市高级人民法院提起了关于文盛公司变更为案件执行人的复议,同时公司对相关执行程序的合规合法性存有质疑,提出合理主张。</p>	<p>《中毅达关于 2000 年诉讼事项的进展公告》(临 2017-03、临 2017-06、临 2017-061、临 2017-089、临 2017-107、临 2017-117) 上海证券交易所网站 www.sse.com.cn。</p>

**(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况**

适用  不适用

**(三) 其他说明**

适用  不适用

1、2017 年 2 月 20 日,公司子公司福建上河因日常经营所需,向其股东平潭鑫运发投资股份有限公司借款 3700 万元,期限自 2017 年 2 月 20 日起,至 2017 年 3 月 19 日止。截止本报告期末,福建上河,公司尚未支付前述款项。

2、2017 年 1 月 5 日,公司第六届董事会第三十一次会议及 2017 年 1 月 19 日公司 2017 年第一次临时股东大会审议通过了《关于公司 2017 年度融资计划的议案》,同意公司及全资、控股子公司

2017 年度拟向包括但不限于金融机构、第三方等融资不超过人民币 30 亿元，并对上述融资金额额度以内的款项提供担保。2017 年 1 月 23 日，公司为子公司厦门中毅达环境艺术工程有限公司向厦门银行申请授信额度提供最高债券额为人民币 9,192 万元的连带责任保证担保，并与厦门银行签署了《最高额保证担保》。2017 年 1 月 24 日，厦门中毅达向厦门银行申请借款 1000 万元，借款到期日为 2018 年 1 月 24 日，后又分别于 2017 年 3 月 6 日、2017 年 3 月 22 日、2017 年 4 月 6 日向厦门银行申请借款 2498 万元、398 万元、1429 万元，借款到期日为 2018 年 1 月 23 日。截止 2018 年 1 月 24 日，厦门中毅达流动资金贷款逾期金额为 30,985,074.19 元。2018 年 1 月 25 日，厦门银行向福建省厦门市中级人民法院提起诉讼，要求厦门中毅达立即偿还所欠本金及利息、罚息、复息，同时对上海中毅达提起债务承担连带清偿责任。2018 年 3 月 22 日，福建省厦门市中级人民法院判令：（1）厦门中毅达自判决生效之日起十日内偿还厦门银行借款本金 30,985,074.19 元及利息、罚息、复利；（2）厦门中毅达支付律师费 22000 元，保全费 5000 元；（3）上海中毅达对上述债务承担连带清偿责任。截止本报告出具之日，厦门中毅达尚未支付所欠款项。

3、2017 年 9 月 5 日，公司子公司新疆中毅达源投资发展有限公司获得新疆喀什农村商业银行股份有限公司授信金额人民币 1.25 亿元，借款人民币 4,800 万元，公司承担连带责任保证。

4. 公司丧失对原联营企业立成景观的重大影响力，并按投资余额全额计提对其投资的减值准备

本公司基于收购立成景观 100% 股权之目的，在 2015 年 6 月收购立成景观 39% 股权时暂时没有向立成景观派出董事；在 2015 年 11 月启动后续收购剩余 61% 股权过程中，立成景观股权出现被冻结情形，于 2016 年 11 月终止；在 2016 年 11 月立成景观被法院纳入失信人名单，本公司再未向立成景观派出董事；在中国法院文书网查询涉及立成景观案件显示，立成景观已无可执行财产；目前，立成景观已停止经营。为此，本公司对其已无重大影响，将对立成景观的“长期股权投资”调整至“可供出售金融资产”列报，本着谨慎性原则，对立成景观投资按投资余额 130,088,651.22 元减去尚未支付收购款 7,800,000.00 元后的差额计提减值准备 122,898,837.85 元。

## 十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况

适用  不适用

1、2017 年 2 月 6 日，上海证券交易所决定给予上海中毅达股份有限公司及有关责任人任鸿虎、刘效军、林旭楠予以公开谴责并公开认定有关责任人 3 年内不适合担任上市公司董事、监事和高级管理人员的纪律处分【纪律处分决定书（2017）6 号】。

2、2017 年 12 月 27 日，上海证券交易所决定对公司及实际控制人何晓阳、控股股东大申集团有限公司、深圳市乾源资产管理有限公司及其第一大股东兼法定代表人李莹、贵州贵台实业有限公司及其第一大股东兼法定代表人戚欢，深圳万盛源投资管理有限公司及其第一大股东黄伟、法定代表人黄俊翔，公司董事长沈新民，公司董事及深圳万盛源投资管理有限公司时任法定代表人李厚泽予以公开谴责，对公司董事杨永华、方文革、庞森友，时任董事兼董事会秘书李春蓉、董事代董事会秘书党悦栋，独立董事刘名旭、张伟、李宝江、杨世峰、黄琪，财务总监李臻峻予以通报批评。【纪律处分决定书（2017）82 号】。

3、2018 年 4 月 11 日，中国证券监督管理委员会上海监管局决定对公司警告并处以 50 万元罚款，对董事林旭楠、任鸿虎、盛燕、吴邦兴给予警告并分别处以 20 万元罚款，对陈国坤、陈两武、



陈亚莉、刘晓桥、马庆银、秦健智、武舸、谢若锋、杨世军、杨永华、赵海燕给予警告并分别处以 3 万元罚款。【沪[2018]26 号至沪[2018]41 号】

## 十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

1、2017 年 11 月 1 日，上海市第二中级人民法院决定将公司纳入失信被执行人名单【（2017）沪 02 执恢 62 号、63 号】。

2、本公司第一大股东大申集团有限公司收到广东省深圳市福田区人民法院签发的《受理案件通知书》案号为(2017 粤 0304 民初 42345 号)，大申集团有限公司所持有的限售流通股股票 2.66097490 亿股被司法冻结，占公司总股本的 24.84%，冻结期限为 3 年，自 2017 年 7 月 14 日起至 2020 年 7 月 13 日止。本公司其他股东持股比较分散，暂无实际控制人；本公司聘请了万联证券股份有限公司为公司财务顾问及聘请国浩律师（上海）事务所为公司法律顾问就本公司实际控制人变更事项进行了核查，经核查，财务顾问无法对本公司目前是否存在实际控制人发表明确意见。

## 十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

## 十四、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

**(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**

适用 不适用

上河建筑承诺报告期内 1-4 月经审计的净利润不低于人民币 1085.48 万元。截止至报告期末，亚太（集团）会计事务所未提交相关审计结果，公司管理层，治理层就报告对亚太（集团）会计事务进行持续沟通。

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(五) 其他**

适用 不适用

## 十五、重大合同及其履行情况

## (一) 托管、承包、租赁事项

## 1、托管情况

□适用 √不适用

## 2、承包情况

□适用 √不适用

## 3、租赁情况

□适用 √不适用

## (二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）													
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）													
公司及其子公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计						80,198,565.86							
报告期末对子公司担保余额合计（B）						80,198,565.86							
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）													
担保总额（A+B）						80,198,565.86							
担保总额占公司净资产的比例（%）						228.77%							
其中：													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）													
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）													
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）													

上述三项担保金额合计 (C+D+E)	
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	
担保情况说明	2017年1月23日公司与厦门银行签署了《最高额保证合同》，为子公司厦门中毅达向厦门银行申请授信额度提供最高债权额为人民币9,192万元的连带责任保证担保。

### (三) 委托他人进行现金资产管理的情况

#### 1、委托理财情况

##### (1). 委托理财总体情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### (2). 单项委托理财情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### (3). 委托理财减值准备

适用 不适用

#### 2、委托贷款情况

##### (1). 委托贷款总体情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### (2). 单项委托贷款情况

适用 不适用

##### 其他情况

适用 不适用

##### (3). 委托贷款减值准备

适用 不适用

#### 3、其他情况

适用 不适用

#### (四) 其他重大合同

适用 不适用

报告期内，公司与贵阳观山湖区百花新城建设开发办公室（区政府授权）签订观山湖区西部现代制造产业园第一批 PPP 合作项目合同（投资总额 35.30 亿元）。

报告期内，本公司与正安县人民政府于 2017 年 4 月 27 日签订《正安县基础设施 PPP 模式建设合作框架协议书》，根据协议书约定，公司在 2017 年 7 月 7 日将 3,000 万元履约保证金打入正安县财政局财政 273 账户内；截止本报告日，对正安县财政局的应收履约保证金函证尚未收回，该协议能否正常履行具有不确定性。

#### 十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

#### 十七、积极履行社会责任的工作情况

##### (一) 上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

##### (二) 社会责任工作情况

适用 不适用

##### (三) 环境信息情况

###### 1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

###### 2. 重点排污单位之外的公司

适用 不适用

###### 3. 其他说明

适用 不适用

##### (四) 其他说明

适用 不适用

#### 十八、可转换公司债券情况

##### (一) 转债发行情况

适用 不适用

##### (二) 报告期转债持有人及担保人情况

适用 不适用

**(三) 报告期转债变动情况**

适用 不适用

报告期转债累计转股情况

适用 不适用

**(四) 转股价格历次调整情况**

适用 不适用

**(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排**

适用 不适用

**(六) 转债其他情况说明**

适用 不适用

## 第六节 普通股股份变动及股东情况

### 一、普通股股本变动情况

#### (一) 普通股股份变动情况表

##### 1、普通股股份变动情况表

报告期内，公司普通股股份总数及股本结构未发生变化。

##### 2、普通股股份变动情况说明

适用 不适用

##### 3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

##### 4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

#### (二) 限售股份变动情况

适用 不适用

### 二、证券发行与上市情况

#### (一) 截至报告期内证券发行情况

适用 不适用

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

适用 不适用

#### (二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况

适用 不适用

#### (三) 现存的内部职工股情况

适用 不适用

## 三、股东和实际控制人情况

## (一) 股东总数

截止报告期末普通股股东总数(户)	97,109
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	73,459
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	

## (二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
					股份状态	数量	
大申集团有限公司		266,097,490	37.43	266,097,490	冻结	266,097,490	境内非国有法人
西藏一乙资产管理有限公司	-18,500,000	102,070,605	14.36	48,503,145	冻结	102,070,600	境内非国有法人
西藏钱峰投资管理有限公司	-6,360,454	27,381,516	3.85		质押		境内非国有法人
倪贇	+18,500,000	18,500,000	2.60	18,500,000	无		未知

上海南上海房地产有限公司		10,296,000	1.45		无		未知
上海纺织发展有限公司		5,296,000	0.74		无		未知
上海轻工控股（集团）有限公司		5,148,000	0.72		无		未知
张文军		4,998,200			无		未知
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND		4,643,648			未知		未知
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND		4,102,000			未知		未知
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
西藏一乙资产管理有限公司	53,567,460	人民币普通股	53,567,460				
西藏钱峰投资管理有限公司	27,381,516	人民币普通股	27,381,516				
上海南上海商业房地产有限公司	10,296,000	人民币普通股	10,296,000				
上海纺织发展有限公司	5,296,000	人民币普通股	5,296,000				
上海轻工控股（集团）公司	5,148,000	人民币普通股	5,148,000				
张文军	4,998,200	境外上市外资股	4,998,200				
VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND	4,643,648	境外上市外资股	4,643,648				
VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FUND	4,102,000	境外上市外资股	4,102,000				
Bank of Singapore Limited	3,150,000	境外上市外资股	3,150,000				



是裕兴	3,000,000	境外上市外资股	3,000,000
上述股东关联关系或一致行动的说明			
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明			

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

适用 不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	大申集团有限公司	266,097,490	2017年11月25日	266,097,490	上市公司大股东、董监高减持股份的若干规定
2	西藏一乙资产管理有限公司	48,503,145	2017年11月25日	48,503,145	上市公司大股东、董监高减持股份的若干规定
3	倪赣	18,500,000	2017年11月25日	18,500,000	上市公司大股东、董监高减持股份的若干规定
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东中，控股股东与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人，其他股东之间的关联关系未知。			

(三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

适用 不适用

#### 四、控股股东及实际控制人情况

##### (一) 控股股东情况

###### 1 法人

适用 不适用

名称	大申集团有限公司
单位负责人或法定代表人	陈佳博
成立日期	2006 年 02 月 22 日
主要经营业务	以房地产开发、金融服务、投资管理为主
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

###### 2 自然人

适用 不适用

###### 3 公司不存在控股股东情况的特别说明

适用 不适用

###### 4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

###### 5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



##### (二) 实际控制人情况

###### 1 法人

适用 不适用

**2 自然人**

□适用 √不适用

**3 公司不存在实际控制人情况的特别说明**

√适用 □不适用

公司原实际控制人何晓阳先生持有大申集团 50.5576%股权、深圳宝利盛投资管理有限公司（以下简称“宝利盛”）持有大申集团 27.6656%股权，其已通过协议方式将合计持有大申集团 78.2232%的股权受让，其中乾源资产受让 24.7993%、李琛受让 22.1346%、天佑睿聪受让 16.2893%、鑫聚投资受让 15%，前述股权转让已于 2017 年 7 月 27 日完成工商变更登记手续。

公司实际控制人已发生变化，截止本报告出具之日，股权受让相关方仍未核实最终实际控制人，未披露详式权益变动报告书。公司将根据相关规定继续发函敦促相关四方，配合财务顾问核实公司最终实际控制人，并完成披露详式权益变动报告书工作，履行其信息披露义务。

**4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期**

√适用 □不适用

公告日期	公告编号	公告刊登的指定网站的查询索引	公告名称
2017 年 8 月 3 日	临 2017-090	<a href="http://www.sse.com.cn">www.sse.com.cn</a>	《中毅达关于公司控股股东股权结构变动的公告》

**5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图**

□适用 √不适用

**6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司**

□适用 √不适用

**(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍**

√适用 □不适用

公司控股股东大申集团有限公司所持有的限售流通股股票 2.66097490 亿股因信达证券股份有限公司诉大申集团有限公司一案被司法冻结，占公司总股本的 24.84%，占其持有公司 100%股份，冻结期限为 3 年，自 2017 年 7 月 14 日起至 2020 年 7 月 13 日止。本次冻结暂不会对公司控制权产生影响，不会影响公司的生产经营，但大申集团有限公司持有的上市公司股票存在被处置的风险。

**五、其他持股在百分之十以上的法人股东**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

法人股东名称	单位负责人或法定代表	成立日期	组织机构代码	注册资本	主要经营业务或管理活

	人				动等情况
西藏乙一资产管理 管理有限公司	徐志辉	2003年4月	915400917482225270	10,000,000	资产管理；房屋出租；建筑材料；装潢材料；五金配件销售；室内装饰工程设计、施工；商务信息咨询。
情况说明					

## 六、股份限制减持情况说明

适用 不适用

根据证监会《上市公司大股东、董监高减持股份的若干规定》，在被证监会立案调查期间，以及在行政处罚决定作出之后未满六个月的，上市公司大股东不得减持股份。

公司目前处于证监会立案调查期间，西藏一乙作为持股 5%以上的大股东，其所持股份不得减持。自然人倪赣通过司法划转自西藏一乙获取的 1850 万股，亦应按《上市公司大股东、董监高减持股份的若干规定》要求不得减持。

## 第七节 优先股相关情况

适用 不适用

## 第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、持股变动情况及报酬情况

#### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
耿昱	常务副总经理	男	45	2018.2.12	2017.11.5						
任鸿虎	离任副董事长	男	55	2014.11.5	2017.4.19					15.82	
离任总经理	2016.6.2	2017.4.19									
党悦栋	总经理	男	38	2017.6.1	2017.11.5					31.81	
代董事会秘书	2017.6.7	2017.11.5									
董事	2017.6.1	2017.11.5									
方文革	董事	男	50	2016.6.29	2017.11.5					5.00	
庞森友	董事	男	49	2016.6.29	2017.11.5					5.00	
杨永华	董事	男	52	2014.11.5	2017.11.5					5.00	
李厚泽	离任董事	男	33	2016.10.15	2018.2.22					42.96	
离任副总经理	2016.12.23	2018.2.22									
李春蓉	董事	女	34	2016.6.29	2017.11.5					37.37	
离任董事会秘	2016.6.2	2017.6.7									

2017 年年度报告

书											
副 总 经 理	2017. 6. 7	2017. 11. 5									
杨世锋	独立董事	男	34	2017. 6. 1	2017. 11. 5					2. 50	
李宝江	独立董事	男	52	2016. 8. 16	2017. 11. 5					5. 00	
刘名旭	离任独立董事	男	43	2016. 6. 29	2017. 1. 22					5. 00	
张伟	独立董事	男	42	2016. 6. 29	2017. 11. 5					5. 00	
马文彪	监事会主席	男	41	2016. 6. 29	2017. 11. 5					5. 00	
张秋霞	监事	女	45	2016. 6. 29	2017. 11. 5					5. 00	
孔令勇	职工监事	男	35	2018. 2. 27	2017. 11. 5					0. 00	
朱鹏飞	离任职工监事	男	34	2017. 10. 20	2018. 2. 27					10. 00	
郭雯燕	离任职工监事	女	36	2017. 7. 20	2017. 10. 20					3. 57	
秦思华	离任职工监事	男	36	2016. 10. 11	2017. 7. 20					14. 07	
沈新民	离任董事长	男	44	2016. 6. 29	2018. 2. 5					5. 00	
陈飞霖	离任常务副总经理	男	43	2016. 12. 23	2017. 12. 26					42. 96	
刘晓桥	离任副总经理	男	39	2014. 11. 24	2018. 2. 12					29. 28	
李臻峻	离任财务总监	男	40	2017. 1. 26	2018. 2. 12					33. 63	
合计										308. 97	

姓名	主要工作经历
党悦栋	党悦栋，男，1980 年出生，研究生学历，曾任北京惠农资本管理有限公司副总裁，北京毅信资本管理有限公司、北京奕信资本管理有限公司、北京悦益农业科技有限公司法定代表人、执行董事、经理。
杨世锋	杨世锋，男，1984 年出生，金融学硕士。曾任日本野村证券投资银行副总裁，现任上海睿信创业投资合伙企业（有限合伙）合伙人。

方文革	方文革，男，1967 年出生，大专学历，1994 年至 2005 年任塔城地区塑料公司董事长、总经理；2005 年至今任塔城地区三农农牧发展有限公司董事长、总经理。
庞森友	庞森友，男，1968 年出生，大专学历，1989 年至 1994 年鄯善铁路中学任教；1994 年自主创业至今。
杨永华	杨永华，男，1965 年出生，大学本科学历。历任南京市第二律师事务所律师，江苏南京九州祥和律师事务所律师。现任江苏众盛律师事务所合伙人、注册主任，南京源泉环保科技股份有限公司董事，上海中毅达股份有限公司董事。
李春蓉	李春蓉，女，1983 年出生，大专学历，持有董事会秘书资格证书，证券从业资格、基金从业资格。2001 年 10 月至 2013 年 11 月在重庆四维控股（集团）股份有限公司历任证券部证券经理、证券事务代表，现任上海中毅达公司董事。
李宝江	李宝江，男，汉族，1965 年出生，吉林大学法学学士、中国人民大学法律硕士，国家二级律师，持有独立董事资格证书，中华全国律师协会破产与重组专业委员会委员，乌鲁木齐仲裁委员会仲裁员。1994 年 4 月至今在天阳律师事务所任专职律师、创始合伙人。
张伟	张伟，男，1975 年出生，本科学历，持有法律职业资格 A 级证书，2002 年 5 月至 2003 年 12 月任百君律师事务所律师；2004 年 4 月至今任重庆康实律师事务所律师、合伙人。
马文彪	马文彪，男，1976 年出生，大专学历，2001 年至 2002 年供职于兰州网络公司；2002 年自主创业至今；2012 年至今任益育养殖合作社总经理。
张秋霞	张秋霞，女，1972 年出生，本科学历，2005 年至 2008 年任贵州省日杂烟花爆竹有限公司副总经理；2009 年至 2012 年任贵州宏宇汽车销售有限公司副总经理；2013 年至今任贵州速立汽车保养服务有限公司副总经理。
孔令勇	孔令勇，男，1983 年出生，武警工程大学法律系，政治面貌：党员，2001 年至 2017 年服役武警新疆总队第六支队。2018 年至今任职上海中毅达股份有限公司董事长助理。
耿昱	耿昱，男，1973 年，本科，党员，曾任昌吉州质量技术监督局局办副主任科员，党办副主任科员，玛纳斯县质监局党组书记、副局长；呼图壁县质监局局长，党组书记。2013 年至今臻氏牛食品贸易公司合伙人、凡食予道餐饮管理有限公司合伙人。

其它情况说明

适用  不适用

**(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**

适用  不适用

**二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况**

**(一) 在股东单位任职情况**

适用  不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
张秋霞	大申集团有限公司	董事、总经理	2016.6.29	

马文彪	大申集团有限公司	监事	2017.6.29	
在股东单位任职情况的说明	无			
在股东单位任职情况的说明	无			

**(二) 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
沈新民	新疆中智友联投资管理中心	总经理		
任鸿虎	上海外高桥典当有限公司	董事长		
方文革	塔城地区三农农牧发展有限公司	总经理		
杨永华	江苏众盛律师事务所	合伙人		
李宝江	中粮屯河糖业股份有限公司	独立董事		
李宝江	天阳律师事务所	专职律师、创始合伙人		
黄琪	中国环保科技控股有限公司	常务副总裁		
刘名旭	成都信息工程大学商学院	开展教学科研工作		
张伟	重庆康实律师事务所	律师、合伙人		
马文彪	新疆塔城市益育综合专业合作社	理事长		
马文彪	新疆云顶生态农牧科技有限公司	董事长		
张秋霞	贵州速立汽车保养服务有限公司	副总经理		
杨世锋	睿信创业投资合伙企业（有限合伙）	合伙人		
秦思华	上海巴九灵文化传播有限公司	董事会秘书		
在其他单位任职情况的说明	无			

**三、董事、监事、高级管理人员报酬情况**

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	由董事会薪酬委员会考核，董事会和股东大会审议通过。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事、高级管理人员的报酬均根据公司制定的薪酬政策发放。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	与本报告披露的薪酬总额一致。



况	
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	

#### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
党悦栋	总经理	聘任	
党悦栋	代董事会秘书	选举	
党悦栋	董事	选举	
沈新民	董事长	选举	
任鸿虎	总经理	聘任	
方文革	董事	选举	
庞森友	董事	选举	
李厚泽	董事	选举	
李厚泽	副总经理	聘任	
李春蓉	董事	选举	
李春蓉	董事会秘书	解聘	
李宝江	独立董事	选举	
黄琪	独立董事	选举	
刘名旭	独立董事	选举	
张伟	独立董事	选举	
马文彪	监事	选举	
张秋霞	监事	选举	
孔令勇	职工监事	选举	
朱鹏飞	职工监事	离任	
郭雯燕	职工监事	离任	
秦思华	职工监事	离任	
耿昱	常务副总经理	聘任	

陈飞霖	常务副总经理	聘任	
刘晓桥	副总经理	解聘	
李臻峻	财务总监	解聘	

### 五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

√适用 □不适用

公司于2017年2月6日收到上交所下发的《关于对上海中毅达股份有限公司及有关责任人予以公开谴责并公开认定有关责任人3年内不适合担任上市公司董事、监事和高级管理人员的决定》（纪律处分决定书〔2017〕6号），相关决定书的具体内容详见上交所网站 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)。

## 六、母公司和主要子公司的员工情况

### (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	20
主要子公司在职员工的数量	194
在职员工的数量合计	214
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	0
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	93
销售人员	2
技术人员	65
财务人员	19
行政人员	35
合计	214
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科及以上学历	55
专科	60
高中及以下	99
合计	214

### (二) 薪酬政策

适用  不适用

公司制定了以竞争性、激励性、公平性为原则的薪酬政策，实行岗位绩效工资制。根据公司及各下属公司性质对员工制定了不同的绩效考核及薪酬制度，员工的薪酬收入、职务晋升等均与员工本人的绩效考核成绩挂钩，并且依据公司业绩、服务年限等方面动态调整绩效工资。

同时，按照国家和省市的有关规定，依法为员工缴纳养老、失业、工伤、医疗、生育保险及住房公积金，并发放其他相应的福利。

### (三) 培训计划

适用  不适用

公司建立了内部与外部培训相结合的培训体系。内训通过邀请各领域专业人员对员工进行各类业务培训或优秀员工进行分享等方式；外部培训包括董事、监事、高级管理人员参加的监管部门及行业协会组织的培训；同时组织各岗位员工积极参加岗位所需的技术职业资格的学习及培训。

2018年，公司培训工作将紧紧围绕企业发展战略目标，不断提高全体员工的思想素质、业务能力及管理水平，提高办事效率，保证各职能部门工作顺利展开，完成公司2018年经营目标

### (四) 劳务外包情况

适用  不适用

## 七、其他

适用  不适用

## 第九节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用 不适用

公司严格按照《公司法》、《证券法》和《上市公司治理准则》等法律法规和中国证监会发布的其他有关上市公司治理的规范性文件的要求，不断完善股东大会、董事会、监事会等公司治理结构和制度。公司治理的总体情况符合中国证监会发布的有关上市公司治理的规范性文件要求。基本情况如下：

1、股东与股东大会：公司严格按照《公司法》、《公司章程》、《股东大会议事规则》等法律规定程序召集、召开，股东大会采取现场、现场结合网络投票的方式进行表决，确保所有股东，尤其是中小股东充分行使表决权。公司控股股东、实际控制人认真履行诚信义务，无损害公司及其他股东权益的情形。

2、董事与董事会：公司董事会的召集召开程序符合法律、法规的要求。公司董事严格遵守其公开做出的承诺，忠实、诚信、勤勉的履行职责。公司董事会为股东大会负责，按照法定程序召开定期和临时会议，并严格按照有关法律法规及《公司章程》的规定行使职权，注重维护公司和全体股东的利益。

3、监事和监事会：公司监事会本着对股东负责的精神，严格按照有关法律法规及《公司章程》的规定认真履行自己的职责，规范运作，按照法定程序召开定期会议和临时会议，对公司财务以及公司董事、总经理和其他高级管理人员履行职责的合法合规性进行监督，维护公司和股东的合法权益。

4、信息披露：公司指定董事会秘书负责信息披露工作和投资者关系管理工作，严格按照法律法规和公司章程的规定，严格执行公司制定的信息披露事务管理制度，真实、准确、完整地披露有关信息，并确保所有股东有平等的机会获得信息。公司严格按照《公司法》、《证券法》和中国证监会有关法律法规的要求，不断完善公司法人治理结构，规范公司运作。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

### 二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2017 年第一次临时股东大会	2017 年 1 月 19 日	www. sse. com. cn	2017 年 1 月 20 日
2017 年第二次临时股东大会	2017 年 4 月 18 日	www. sse. com. cn	2017 年 4 月 19 日
2016 年年度股东大会	2017 年 5 月 12 日	www. sse. com. cn	2017 年 5 月 13 日
2017 年第三次临时股东大会	2017 年 6 月 1 日	www. sse. com. cn	2017 年 6 月 6 日
2017 年第四次临时股东大会	2017 年 12 月 13 日	www. sse. com. cn	2017 年 12 月 14 日

#### 股东大会情况说明

适用 不适用

2017 年 6 月 1 日公司召开 2017 年第三次临时股东大会，会议现场出现股东参会资格存在争议的事项：1 名股东，为大申集团有限公司，持有公司 24.84% 股份。大申集团有限公司参会人员有两名，其中一人持授权委托书（该授权委托书仅有公司盖章及受托人签名，没有法定代表人签名）、另一人为公司法定代表人，两人提交的资料均不符合上市公司关于参加股东大会的股东及股东代表应提交资料的公告要求。同时大申集团法定代表人张秋霞声明：本人作为大申集团法定代表人对上海中毅达股份有限公司 2017 年第三次临时股东大会的全部提案及授权参会委托书均未授权

且不知情，本人因此亲自出席大会。若大会认定我的法定代表人参会资格不够，本人要求上市公司公告，本人对以上内容不承担法律责任。

直到 2017 年 6 月 6 日才披露 2017 年第三次临时股东大会决议及法律意见书。律师鉴证结论意见如下：

(1) 本所律师认为，公司 2017 年第三次临时股东大会的召集和召开程序、召集人资格符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》等法律、法规、规章和其他规范性文件及《公司章程》的有关规定。

(2) 在排除上述本所特别强调事项的因素情况下，本次股东大会的表决结果如下：上述议案 1 未获得出席本次股东大会的股东所持有有效表决权过半数赞成，未予通过。上述议案 2、议案 3 获得出席本次股东大会的股东所持有有效表决权过半数通过。在此情况下，本所律师认为，本次会议的表决程序及表决结果符合《股东大会规则》和《公司章程》的规定。

(3) 特别强调事项 本次股东大会中，大申集团有限公司法定代表人到场要求参加股东大会。但由于其提交的资料不符合上市公司关于登记手续的公告要求，最终未参与表决。其书面声明对本次会议的全部议案以及另一受托人持有的授权参会委托书均提出质疑；而另一受托人持有的授权委托书没有大申集团有限公司法定代表人的签名，且该授权书的真实性又受到授权人的法定代表人的当场质疑。故，在大申集团有限公司对代理人的授权以及提议股东大会审议第 2 第 3 个议案等事项上，本所对大申集团有限公司的真实意思表示无法判定。如果该两项议案的提出是大申集团有限公司的真实意思表示，则本次股东大会的表决结果有效；如该两项议案的提出非大申集团有限公司的真实意思表示，则该两项议案不能成为本次股东大会的有效议案，对该两项议案的表决结果将无效。本所同意将在符合本法律意见书的使用目的情况下，本法律意见书随同公司本次股东大会决议按有关规定予以公告。

### 三、董事履行职责情况

#### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	
沈新民	否	16	16	12			否	3
任鸿虎	否	6	4	4		2	否	1
方文革	否	16	14	12	2		否	1
庞森友	否	16	14	12	2		否	1
杨永华	否	16	16	12			否	1
李厚泽	否	16	16	12			否	3
李春蓉	否	16	16	13			否	4
李宝江	是	16	14	12	2		否	1
黄琪	是	12	12	10			否	0
刘名旭	是	16	16	12			否	2
张伟	是	16	14	12	1	1	否	0
杨世锋	是	3	3	3			否	0
党悦栋	否	3	3	2			否	1

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	16
其中：现场会议次数	4

通讯方式召开会议次数	12
现场结合通讯方式召开会议次数	0

**(二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况**

√适用 □不适用

独立董事姓名	独立董事提出异议的有关事项内容	异议的内容	是否被采纳	备注
张伟	1、《关于以委托借款方式进行融资并签署相关协议的议案》；2、《关于授权经营层办理借款相关事宜的议案》	1、本次贷款的提供方深圳市彼岸大道拾树号投资合伙企业(有限合伙)，应当属于私募基金的范畴，根据现在银行业对私募资金监管的规定，存在委托贷款是否能够通过华夏银行审查以及是否符合当地银行业监管政策的问题。若存在前述问题，则构成实质性法律障碍，请公司核查。2、本次融资的约定利率以及财务顾问费的支付，其综合融资成本为年利率 10%。公司融资使用的用途为，补充流动资金用于经营。因此，公司通过对借款的使用所产生的收益，能否有效覆盖本息的归还，避免借款违约而给公司造成的损失。请公司予以审慎考虑。	否	
张伟	1、《关于调整公司董事会部分专门委员会的议案》	不符合《上市公司治理准则》的相关规定，即该准则的第五十二条。	否	
张伟	1、《关于聘任李春蓉为公司副总经理的议案》；2、《关于解聘李春蓉董事会秘书职务的议案》	1、本次解聘李春蓉女士的董事会秘书职务和聘任为公司副总经理未经得其同意，且李春蓉女士在任	否	

		<p>董事会秘书期间未发现存在《上海证券交易所股票上市规则》第3.2.10条规定的情形；2、李春蓉女士的个人工作经历和业务专长主要体现在上市公司证券事务领域，不擅长经营管理和工程建设，故公司基于管理层分工原因，拟解聘其董事会秘书职务和聘任为公司副总经理不构成合理充分之理由。3、综上，本次拟对李春蓉女士董事会秘书的解聘和聘任为公司副总经理缺乏合理充分的理由，且未经其本人同意，不符合《公司法》、《公司章程》及证券监管法律法规的相关规定。不同意董事会解聘李春蓉女士董事会秘书职务；不同意聘任李春蓉为公司副总经理职务。</p>		
--	--	---	--	--

独立董事对公司有关事项提出异议的说明  
无

### (三) 其他

适用 不适用

四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况

适用 不适用

五、监事会发现公司存在风险的说明

适用 不适用

## 六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明

适用 不适用

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

## 七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况

适用 不适用

## 八、是否披露内部控制自我评价报告

适用 不适用

重大缺陷 1：因文盛案的出现，导致公司失信，失去融资能力；

整改措施：计划于 2018 年 4 月 25 日前，争取与上海文盛投资管理有限公司达成和解，并签订和解备忘录。

重大缺陷 2：缺乏具有专业胜任能力的人员或人员不足，导致年终财务决算等日常工作无法正常推进；

整改措施：1、公司本着“专业的人，做专业的事”的基本原则，广泛招贤纳士；2、采取公司面对社会直接招聘和利用猎头公司社会招聘两种途径相结合的招聘模式；3、截止 4 月 15 日，我司专业的招聘会已达 26 场，现已招募财务经理一名、会计主管一名、人事主管一名、人事总监一名、办公室主任一名、董事长助理一名、法务一名、证券事务代表一名，其他岗位仍在招聘之中。目前公司组织架构比较完整，每个岗位均职责分明。

重大缺陷 3：公司未建立离职人员手续移交的有效机制，导致大量材料缺失；

整改措施：1、建立健全离职审计和交接制度，于劳动合同签订时明确该制度；2、建立人才储备库，能够有效保障在相关岗位出现突发空缺的情况下，可以及时跟进补位；3、做好现有人员的日常管理和教育，牢固树立爱岗敬业精神；

### 报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

重大缺陷 1：因文盛案的出现，导致公司失信，失去融资能力；

整改措施：计划于 2018 年 4 月 25 日前，争取与上海文盛投资管理有限公司达成和解，并签订和解备忘录。

重大缺陷 2：缺乏具有专业胜任能力的人员或人员不足，导致年终财务决算等日常工作无法正常推进；

整改措施：1、公司本着“专业的人，做专业的事”的基本原则，广泛招贤纳士；2、采取公司面对社会直接招聘和利用猎头公司社会招聘两种途径相结合的招聘模式；3、截止 4 月 15 日，我司专业的招聘会已达 26 场，现已招募财务经理一名、会计主管一名、人事主管一名、人事总监一名、办公室主任一名、董事长助理一名、法务一名、证券事务代表一名，其他岗位仍在招聘之中。目前公司组织架构比较完整，每个岗位均职责分明。

重大缺陷 3：公司未建立离职人员手续移交的有效机制，导致大量材料缺失；

整改措施：1、建立健全离职审计和交接制度，于劳动合同签订时明确该制度；2、建立人才储备库，能够有效保障在相关岗位出现突发空缺的情况下，可以及时跟进补位；3、做好现有人员的日常管理和教育，牢固树立爱岗敬业精神；

重大缺陷 4：中毅达母公司给子公司新疆中毅达开具商业承兑汇票 35 亿元，未经公司董事会审议批准，相关审批权限不明；

整改措施：1、进一步建立健全财务审批制度；2、明确股东大会、董事会、管理层，以及管理层内部各级的审批权限，并严格落实；3、充分发挥各级监事监督职能，杜绝形同虚设。



重大缺陷 5: 子公司新疆中毅达出纳、会计等不相容职务由一人兼任。因公司业务尚未开展起来, 人员配置齐, 会计与出纳等不相容职务由一人兼任, 所有印章均由一人保管, 违背了不相容职务分离原则, 留下了可以利用职务便利划转公司资金的舞弊空间。

整改措施: 1、按照公司管理制度, 可以一人多岗, 但是杜绝一人专权; 2、坚决落实公司印章管理制度, 在人员配备不全的情况下, 采取交叉管理的方式, 避免一人专权。

#### 九、内部控制审计报告的相关情况说明

适用 不适用

公司内部控制审计机构四川华信(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)为公司出具了带强调事项段的无保留意见的内部控制审计报告。《内部控制审计报告》详见上海证券交易所网站

www.sse.com.cn。

是否披露内部控制审计报告: 是

#### 十、其他

适用 不适用

### 第十节 公司债券相关情况

适用 不适用

## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

上海中毅达股份有限公司全体股东：

#### 一、无法表示意见

我们接受委托，审计上海中毅达股份有限公司及其子公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2017 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2017 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们不对后附的贵公司财务报表发表审计意见。由于“形成无法表示意见的基础”部分所述事项的重要性，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为对财务报表发表审计意见的基础。

#### 二、形成无法表示意见的基础

以下事项我们无法执行进一步的审计程序获取充分、适当的审计证据：

##### 1、基于以下原因，无法对期初余额进行有效复核

(1) 因贵公司丧失了控股子公司福建上河建筑工程有限公司（简称“上河建筑”）控制权而未能实施审计；

(2) 无法对贵公司全资子公司厦门中毅达环境艺术工程有限公司（简称“厦门中毅达”）一年以前苗木资产的数量进行抽查盘点，且贵公司提供的以 2016 年 12 月 31 日为评估基准日，上海众华资产评估有限公司出具的沪众评报字【2017】第 058 号《厦门中毅达环境艺术工程有限公司部分存货资产减值测试评估报告》缺评估明细表，无各苗圃基地苗木资产明细资料，贵公司原联系评估工作人员已离职，无法与原评估师进行有效沟通；

(3) 如财务报表附注“十六、7、（12）”所述，厦门中毅达 2017 年已完工的七个“金砖项目”，其中已结算四个项目的结算价与中标价存在偏差，另外三个项目未结算，以及其他未结算的项目，我们未能获取充分、适当的证据判断以前年度按合同进度确认收入、成本的恰当性；

(4) 贵公司未提供联营企业江西立成景观建设有限公司（简称“立成景观”）2016 年度财务报表及其审计报告，且立成景观处于停业状态，无法进场审计。

**2、无法取得与评估持续经营能力未来应对措施相关的充分、适当证据，我们无法对公司的持续经营能力做出判断。**

如财务报表附注“二、2”所述，截止 2017 年 12 月 31 日贵公司资产总额 43,155.03 万元、负债合计 39,649.41 万元、净资产 3,505.62 万元，资产负债率 91.88%，“文盛案”引发贵公司

失信危机，持续经营能力具有重大不确定性，贵公司管理层提出了六条拟采取的措施，但我们无法取得与评估持续经营能力未来应对措施相关的充分、适当证据。

### **3、无法收集证据确定上河建筑自 2017 年 1 月 1 日起不纳入合并范围对贵公司合并财务报表的影响**

如财务报表附注“十六、7、（3）”所述，贵公司应将上河建筑 2017 年一至三季度报表纳入合并范围而未合并，我们未能对上河建筑实施审计，无法确定其对贵公司合并财务报表的影响。

### **4、贵公司计提的以下减值准备，我们未收集到充分证据，以判断减值准备的合理性。**

（1）如财务报表附注“十六、7、（2）、（3）”所述，贵公司对上河建筑、贵阳中毅达观山湖产业园建设管理有限公司（简称“中观建设”）、立成景观投资调整至可供出售金融资产，并分别计提减值准备 8,139.38 万元、1,500.00 万元、12,289.88 万元。

（2）如财务报表附注“十六、7、（4）”所述，厦门中毅达 2015 年采购苗木形成的预付款 1,273.58 万元未收回，已全额计提坏账准备。

（3）如财务报表附注“十六、7、（14）”所述，贵公司全资子公司新疆中毅达源投资发展有限公司（简称“新疆中毅达”）预付款相关业务已经终止，截止 2017 年 12 月 31 日逾期未收回的预付款 3,264.04 元，调整至其他应收款，按账龄分析计提 5%坏账准备 163.20 万元。

（4）如财务报表附注“十六、7、（4）”所述，贵公司参照评估机构的初步评估价值计提苗木资产减值准备 62,334.86 万元。

由于我们无法对上河建筑、中观建设、立成景观进行审计，未收集到厦门中毅达 2015 年采购苗木预付款以及新疆中毅达预付款相关债务人还款计划、偿债能力证据，其中厦门中毅达预付苗木款 1,273.58 万元、深圳市宏利创贸易有限公司欠款 1,748.04 万的询证函截止报告日仍未收回，未能取得评估机构对苗木资产的评估报告，故我们无法判断贵公司计提上述 4 项减值准备的合理性。

### **5、我们未收集到充分证据，以判断贵公司对“文盛案”预计负债的合理性。**

如财务报表附注“十四、2、（1）”所述，“文盛案”目前处于最高院受理阶段，本着谨慎性原则，公司按文盛案申请人申请执行金额预计负债 4,349.27 万元，我们无法获取证据支撑该项预计负债是否恰当。

### **6、我们未收集到控股股东的充分证据，无法判断控股股东及其关联方披露的恰当性**

如财务报表附注“十六、7、（5）”所述，贵公司聘请了万联证券股份有限公司为贵公司财务顾问及聘请国浩律师(上海)事务所为公司法律顾问就贵公司实际控制人变更事项进行了核查，

经核查，财务顾问无法对贵公司目前是否存在实际控制人发表明确意见，我们也未收集到支撑实际控制人及其关联方的证据。

**7、贵公司以下合同能否正常履行具有不确定性，我们未能获取充分证据，以判断以下合同可能带来的违约风险。**

(1) 如财务报表附注“十六、7、(6)”所述，贵公司与正安县人民政府于2017年4月27日签订《正安县基础设施PPP模式建设合作框架协议书》，截止报告日预付正安县财政局投标保证金3,000万元询证函尚未收回，是否能继续履行该协议具有不确定性，存在违约风险。

(2) 如财务报表附注“十六、7、(7)”所述，贵公司于2017年7月3日与江西省农广高科农业发展有限公司（以下简称“农广高科”）签订《绿化苗木采购合同》总额31,249.98万元，截止报告日预付商业承兑汇票1,000万元，存在违约风险。

(3) 如财务报表附注“十六、7、(10)”所述，贵公司厦门中毅达未按苗圃土地租赁合同约定期限支付租金，存在承担违约责任风险。

(4) 如财务报表附注“十六、7、(15)”所述，新疆中毅达与北京德恒（乌鲁木齐）律师事务所2017年签订《常年法律服务合同》，剩余200.00万元服务费未按合同约定时间支付，存在违约风险。

**8、厦门中毅达部分债权债务无法函证确认，我们无法判断这些债权债务的真实性和准确性**

如财务报表附注“十六、7、(8)”所述，贵公司全资子公司厦门中毅达因在职员工无法提供客户和供应商联系人员、电话和地址等信息，无法函证的债权债务17笔，合计7,417.47万元，其中，债权2,476.96万元、债务4,940.51万元，未取得回函确认的债权债务8笔，合计3,089.72万元，其中，债权2,838.89万元、债务250.83万元，我们也无法实施其他审计程序获取充分、适当的审计证据。

**9、厦门中毅达未提供本报告期苗木资产不同原因减少的品种、数量，我们无法判断对成本费用项目列报公允性的影响金额。**

如财务报表附注“十六、7、(11)”所述，厦门中毅达在管理费用列支16,928.79万元苗木损失，厦门中毅达因缺乏各苗场、各类别品种苗木资产的期初、本期销售，以及因台风死亡、自然死亡、移场死亡的数量，无法区分在营业成本、管理费用、营业外支出（自然灾害损失）分别列报的成本和损失金额。

**10、未能查询贵公司全资子公司深圳前海中毅达科技有限公司（简称“深圳中毅达”）银行开户信息，我们无法判断银行账户的完整性及其可能产生的影响**

如财务报表附注“十六、7、（16）”所述，深圳中毅达因法定代表人提出辞职而不愿意配合查询银行开户信息等相关工作，我们无法确认深圳中毅达开户账户信息的完整性及其可能产生的影响。

11、如财务报表附注“十五、1”所述，贵公司因涉嫌信息披露违法违规被中国证券监督管理委员会立案调查。截至本审计报告出具日，调查正在进行中，由于该立案调查尚未有最终结论，我们无法判断立案调查的结果及其对贵公司财务报表可能产生的影响。

12、如财务报表附注“十五、1”所述，贵公司开具给新疆中毅达的1亿元商业承兑汇票，我们未能收集到充分证据，无法判断贵公司票据开具和新疆中毅达将票据抵押给银行的原因，及其存在状态。

13、会计机构不健全，财务报表签字不全。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照财务报表附注二、编制基础的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的责任是按照中国注册会计师审计准则的规定，对贵公司的财务报表执行审计工作，以出具审计报告。但由于“形成无法表示意见的基础”部分所述的事项，我们无法获取充分、适当的审计证据以作为发表审计意见的基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

### 五、其他事项

2016年12月31日的资产负债表，2016年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注由亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并于2017年4月17日发表了带强调事项的非保留意见。

四川华信(集团)会计师事务所

中国注册会计师：

(特殊普通合伙)

(项目合伙人)

中国 · 成都

中国注册会计师：

二〇一八年八月二十七日

## 二、财务报表

合并资产负债表  
2017 年 12 月 31 日

编制单位：上海中毅达股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		3,951,091.53	81,491,125.70
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		6,335,019.94	7,728,682.13
衍生金融资产			
应收票据			10,000,000.00
应收账款		18,297,917.04	79,075,071.72
预付款项		12,305,779.19	19,139,208.40
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息			
应收股利			
其他应收款		63,526,991.95	16,746,994.72
买入返售金融资产			
存货		250,626,496.15	1,508,238,695.67
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		10,907,801.53	8,602,026.30
流动资产合计		365,951,097.33	1,731,021,804.64
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款			
可供出售金融资产		58,246,101.45	
持有至到期投资			
长期应收款			

长期股权投资			130,698,837.85
投资性房地产			
固定资产		5,420,164.01	11,569,421.92
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			2,877,740.64
开发支出			
商誉			3,052,707.33
长期待摊费用		1,014,142.40	932,796.03
递延所得税资产		918,785.62	2,731,076.46
其他非流动资产			5,823.00
非流动资产合计		65,599,193.48	151,868,403.23
资产总计		431,550,290.81	1,882,890,207.87
<b>流动负债：</b>			
短期借款		132,198,565.86	40,000,000.00
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		10,000,000.00	
应付账款		24,016,200.98	323,503,317.09
预收款项		5,832,337.33	81,324,991.99
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬		1,955,055.48	3,498,993.81
应交税费		922,089.01	15,305,815.84
应付利息		1,994,289.33	
应付股利			
其他应付款		124,407,666.11	129,750,272.55
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,245,009.50	245,009.50
其他流动负债			
流动负债合计		302,571,213.60	593,628,400.78
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		47,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			

长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债		43,492,738.75	
递延收益		3,430,133.00	3,675,142.50
递延所得税负债			1,589,688.00
其他非流动负债			
非流动负债合计		93,922,871.75	5,264,830.50
负债合计		396,494,085.35	598,893,231.28
<b>所有者权益</b>			
股本		1,071,274,605.00	1,071,274,605.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		382,621,301.81	382,621,301.81
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
一般风险准备			
未分配利润		-1,418,839,701.35	-290,281,668.95
归属于母公司所有者权益合计		35,056,205.46	1,163,614,237.86
少数股东权益			120,382,738.73
所有者权益合计		35,056,205.46	1,283,996,976.59
负债和所有者权益总计		431,550,290.81	1,882,890,207.87

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

### 母公司资产负债表

2017年12月31日

编制单位：上海中毅达股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		3,502,454.00	6,780,460.82
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		6,335,019.94	7,676,382.13
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
预付款项		10,000,123.58	527,264.54
应收利息			
应收股利			
其他应收款		233,272,242.99	176,966,142.30
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			



其他流动资产		8,356,103.78	7,950,143.20
流动资产合计		261,465,944.29	199,900,392.99
<b>非流动资产:</b>			
可供出售金融资产		58,246,101.45	
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		73,109,177.39	1,084,701,488.85
投资性房地产			
固定资产		5,111,072.95	6,654,603.67
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		765,131.10	671,369.23
递延所得税资产			
其他非流动资产			5,823.00
非流动资产合计		137,231,482.89	1,092,033,284.75
资产总计		398,697,427.18	1,291,933,677.74
<b>流动负债:</b>			
短期借款		100,000,000.00	30,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		10,000,000.00	
应付账款		400,000.00	
预收款项			
应付职工薪酬		856,674.10	1,311,570.15
应交税费		49,238.05	287,662.13
应付利息		1,882,895.41	
应付股利			
其他应付款		206,959,675.41	128,362,592.11
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		320,148,482.97	159,961,824.39
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债		43,492,738.75	

递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		43,492,738.75	-
负债合计		363,641,221.72	159,961,824.39
<b>所有者权益：</b>			
股本		1,071,274,605.00	1,071,274,605.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		382,660,181.93	382,660,181.93
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		-1,418,878,581.47	-321,962,933.58
所有者权益合计		35,056,205.46	1,131,971,853.35
负债和所有者权益总计		398,697,427.18	1,291,933,677.74

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

### 合并利润表

2017 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		30,521,415.09	608,445,275.44
其中：营业收入		30,521,415.09	608,445,275.44
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,112,865,995.57	565,940,041.91
其中：营业成本		32,943,669.43	527,934,507.89
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			

提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加		262,684.91	870,314.26
销售费用		1,050.00	5,927.00
管理费用		202,928,567.63	32,147,226.84
财务费用		13,855,810.43	2,304,245.74
资产减值损失		862,874,213.17	2,677,820.18
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）		-950,840.62	-3,283,382.65
投资收益（损失以“－”号填列）			-2,063,977.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-2,198,718.20
资产处置收益（损失以“－”号填列）			
汇兑收益（损失以“－”号填列）			
其他收益		458,909.50	
三、营业利润（亏损以“－”号填列）		-1,082,836,511.60	37,157,873.39
加：营业外收入		14,723.08	1,768,059.50
减：营业外支出		44,276,452.79	5,472.41
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）		-1,127,098,241.31	38,920,460.48
减：所得税费用		1,459,791.09	7,852,143.16
五、净利润（净亏损以“－”号填列）		-1,128,558,032.40	31,068,317.32
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）		-1,128,558,032.40	31,068,317.32
2. 终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 少数股东损益			26,380,086.12
2. 归属于母公司股东的净利润		-1,128,558,032.40	4,688,231.20
六、其他综合收益的税后净额			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			

5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-1,128,558,032.40	31,068,317.32
归属于母公司所有者的综合收益总额		-1,128,558,032.40	4,688,231.20
归属于少数股东的综合收益总额			26,380,086.12
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		-1.0535	0.0044
（二）稀释每股收益(元/股)		-1.0535	0.0044

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

**母公司利润表**  
2017 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入			
减：营业成本			
税金及附加			54,222.60
销售费用			
管理费用		21,449,314.30	19,555,080.61
财务费用		10,462,540.19	1,909,072.26
资产减值损失		1,019,828,594.67	6,434.58
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-950,840.62	-3,270,482.65
投资收益（损失以“-”号填列）			-2,063,977.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			-2,198,718.20
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-1,052,691,289.78	-26,859,270.19
加：营业外收入		6,962.81	
减：营业外支出		44,231,320.92	19.73
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-1,096,915,647.89	-26,859,289.92
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,096,915,647.89	-26,859,289.92
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-1,096,915,647.89	-26,859,289.92
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			

2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他			
六、综合收益总额		-1,096,915,647.89	-26,859,289.92
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

### 合并现金流量表

2017年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		36,019,061.63	111,743,336.81
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,414,528.56	177,357,809.61
经营活动现金流入小计		37,433,590.19	289,101,146.42
购买商品、接受劳务支付的现金		72,420,968.03	148,901,027.70
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		13,434,408.59	13,147,950.37

支付的各项税费		6,803,532.32	2,243,726.97
支付其他与经营活动有关的现金		50,346,114.29	100,113,029.15
经营活动现金流出小计		143,005,023.23	264,405,734.19
经营活动产生的现金流量净额		-105,571,433.04	24,695,412.23
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			134,740.71
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			23,915,027.58
投资活动现金流入小计			24,049,768.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		698,795.14	1,093,496.27
投资支付的现金		15,000,000.00	
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		72,041,579.18	
投资活动现金流出小计		87,740,374.32	1,093,496.27
投资活动产生的现金流量净额		-87,740,374.32	22,956,272.02
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		201,250,000.00	40,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		1,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		202,250,000.00	40,000,000.00
偿还债务支付的现金		61,051,434.14	50,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		8,644,148.93	2,806,652.37
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		20,022,977.16	
筹资活动现金流出小计		89,718,560.23	52,806,652.37
筹资活动产生的现金流量净额		112,531,439.77	-12,806,652.37
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-211,363.00	356,584.72
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-80,991,730.59	35,201,616.60
加：期初现金及现金等价物余额		81,491,125.70	46,289,509.10
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		499,395.11	81,491,125.70

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

#### 母公司现金流量表

2017 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量:</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		76,183.31	82,667,400.43
经营活动现金流入小计		76,183.31	82,667,400.43
购买商品、接受劳务支付的现金		405,960.58	
支付给职工以及为职工支付的现金		6,210,767.15	4,080,104.13
支付的各项税费			556,990.69
支付其他与经营活动有关的现金		48,517,474.46	27,926,348.59
经营活动现金流出小计		55,134,202.19	32,563,443.41
经营活动产生的现金流量净额		-55,058,018.88	50,103,957.02
<b>二、投资活动产生的现金流量:</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			134,740.71
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			134,740.71
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		680,022.83	1,052,656.76
投资支付的现金		64,000,000.00	70,446,101.45
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		64,680,022.83	71,498,758.21
投资活动产生的现金流量净额		-64,680,022.83	-71,364,017.50
<b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		100,000,000.00	30,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		95,805,000.00	
筹资活动现金流入小计		195,805,000.00	30,000,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	40,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,333,771.37	2,358,320.43
支付其他与筹资活动有关的现金		47,251,527.16	
筹资活动现金流出小计		82,585,298.53	42,358,320.43
筹资活动产生的现金流量净额		113,219,701.47	-12,358,320.43
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		-211,363.00	356,584.72
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-6,729,703.24	-33,261,796.19
加: 期初现金及现金等价物余额		6,780,460.82	40,042,257.01
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		50,757.58	6,780,460.82

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣



## 合并所有者权益变动表

2017 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	1,071,274.60 5.00				382,621,301.81						-290,281,668.95	120,382,738.73	1,283,996,976.59
加: 会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并其他													
二、本年期初余额	1,071,274.60 5.00				382,621,301.81						-290,281,668.95	120,382,738.73	1,283,996,976.59
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											-1,128,558.032.40	-120,382,738.73	-1,248,940,771.13
(一) 综合收益总额											-1,128,558.032.40		-1,128,558,032.40
(二)所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权													

益的金额													
4. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他												-120,382,738.73	-120,382,738.73
四、本期期末余额	1,071,274.605.00				382,621,301.81							-1,418,839.701.35	35,056,205.46

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	1,071,274.605.00				382,621,301.81							-294,969,900.15	1,158,926,006.66

加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	1,071,274,605.00				382,621,301.81						-294,969,900.15		1,158,926,006.66
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）											4,688,231.20	120,382,738.73	125,070,969.93
（一）综合收益总额											4,688,231.20	26,380,086.12	31,068,317.32
（二）所有者投入和减少资本											-	94,002,652.61	94,002,652.61
1. 股东投入的普通股												94,002,652.61	94,002,652.61
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
（四）所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													

(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,071,274.60 5.00				382,621,301.81					-290,281.66 8.95	120,382,738.73	1,283,996,976.59

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

### 母公司所有者权益变动表

2017 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,071,274.60				382,660,181.93					-321,962,933.58	1,131,971,853.35
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,071,274.60				382,660,181.93					-321,962,933.58	1,131,971,853.35
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-1,096,915,647.89	-1,096,915,647.89
（一）综合收益总额										-1,096,915,647.89	-1,096,915,647.89
（二）所有者投入和减少资											

2017 年年度报告

本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,071,274,605.00				382,660,181.93					-1,418,878,581.47	35,056,205.46

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,071,274,605.00				382,660,181.93					-295,103,643.66	1,158,831,143.27
加：会计政策变更											

2017 年年度报告

前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,071,274,605.00				382,660,181.93					-295,103,643.66	1,158,831,143.27
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）										-26,859,289.92	-26,859,289.92
（一）综合收益总额										-26,859,289.92	-26,859,289.92
（二）所有者投入和减少资本											
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取											
2. 本期使用											
（六）其他											
四、本期末余额	1,071,274,605.00				382,660,181.93					-321,962,532.58	1,131,909,153.35

	4,605.00				,181.93					2,933.58	71,853.35
--	----------	--	--	--	---------	--	--	--	--	----------	-----------

法定代表人：郭学东 主管会计工作负责人：蔡亚荣 会计机构负责人：蔡亚荣

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

上海中毅达股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）前身为中国纺织机械厂，英文名：CHINATEXILE MACHINERY CO., LTD.，为境内公开发行 A、B 股股票并在上海证券交易所上市的股份有限公司。本公司于 1992 年经上海市经济委员会批准由中国纺织机械厂改制成为中国纺织机械股份有限公司（以下简称“中纺机”），并作为股份制试点企业在中国上海证券交易所上市。

2014 年完成重大资产重组，本公司名称由“中国纺织机械股份有限公司”变更为“上海中毅达股份有限公司”，第一大股东由太平洋机电（集团）有限公司（以下简称“太平洋公司”）大申集团有限公司（以下简称“大申集团”），截止 2017 年 9 月 30 日持有本公司股份 26,609.749 万股，占总股本 24.84%，已被司法冻结。

公司最近一次营业执照由上海市工商行政管理局于 2017 年 6 月 2 日换发，统一社会信用代码为 91310000607200164Q；公司法定代表人：党悦栋；注册地址：上海市徐汇区淮海中路 1010 号嘉华中心 3704 室；组织形式为股份有限公司。

总部位于上海市徐汇区淮海中路 1010 号嘉华中心 3704 室。

#### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

本期纳入合并财务报表范围的子公司 4 家，列示如下：

子公司名称	简称	子公司类型	持股比例	表决权比例
厦门中毅达环境艺术工程有限公司	厦门中毅达	一级全资子公司	100%	100%
新疆中毅达源投资发展有限公司	新疆中毅达	一级全资子公司	100%	100%
深圳前海中毅达科技有限公司	深圳中毅达	一级全资子公司	100%	100%
鹰潭中毅达环境艺术工程有限公司	鹰潭中毅达	二级全资子公司	100%	100%

### 四、财务报表的编制基础

#### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的企业会计准则及其配套指南、解释（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》（2014 年修订）的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。



## 2. 持续经营

√适用 □不适用

(1) 截止 2017 年 12 月 31 日, 本公司资产总额 43,155.03 万元、负债合计 39,649.41 万元、净资产 3,505.63 万元, 资产负债率 91.88%, 加之以下原因, 本公司持续经营具有重大不确定性。

1) 如本附注“十四、2(1)”和“十六、7、(1)”所述, 因文盛案原因, 本公司于 2017 年 10 月末被法院纳入失信被执行人名单, 自 2017 年 11 月开始纳入本公司合并财务报表范围的成员企业陆续出现资金链断裂、无钱支付员工工资、员工辞职潮爆发等情况, 经营业务处于半瘫痪状态。  
2) 如本附注“十六、7、(2)”所述, 丧失对原控股子公司上河建筑、中观建设的实际控制权, 丢失了观山湖项目业务。

(2) 本公司拟采取的措施

1) 积极采取诉讼、和解等多种措施, 争取在短期内了结文盛案, 解决本公司“失信”问题。  
2) 采取面向社会招聘和利用猎头公司招聘两种途径相结合的招聘模式, 在短期内优先解决关键岗位缺员问题, 搭建强有力的管理团队, 健全组织架构。  
3) 梳理公司存在的问题, 以建立健全内控制度为突破口, 逐项进行整改。  
4) 采用加大欠款催收力度、积极扩大苗木销售等措施盘活现有资产, 增加公司现金流。  
5) 从点滴做起, 从零开始, 树立企业和广大股民的信心, 在小规模招投标、小项目上下功夫, 迅速回笼资金, 加强品牌建设, 逐步增强公司信用, 从而使企业走向正轨。  
6) 积极推进绿色环保等相关延伸项目, 增加市场增长率, 加强公司抗风险能力。  
通过采用以上措施, 本公司在未来 1 年内持续经营不存在重大不确定性, 本期财务报表按持续经营假设编制。

## 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

□适用 √不适用

### 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表及附注符合《企业会计准则》的要求, 真实、完整地反映了本公司 2017 年 12 月 31 日的财务状况以及 2017 年度经营成果和现金流量等有关信息。此外, 本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2014 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

### 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### 3. 营业周期

√适用 □不适用

本公司营业周期为 12 个月。

#### 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

#### 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

√适用 □不适用

##### 1) 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日被合并方的原账面价值计量。合并对价的账面价值与合并中取得的净资产账面价值的差额调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

##### (2) 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日为购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

非同一控制下企业合并中所取得的被购买方可辨认净资产按照可辨认资产、负债及或有负债在购买日的公允价值计量。

购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

#### 6. 合并财务报表的编制方法

√适用 □不适用

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括母公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

在编制合并财务报表时，本公司和子公司的会计政策和会计期间要求保持一致；本公司内部各公司之间的所有交易产生的资产、负债、权益、收入、费用和现金流量于合并时全额抵销。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司，本公司则调整合并资产负债表的期初数，将该子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将子公司当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表；

在报告期内因非同一控制下企业合并增加的子公司，本公司将该子公司购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

**7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法**

□适用 √不适用

**8. 现金及现金等价物的确定标准**

现金等价物是指企业持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

**9. 外币业务和外币报表折算**

□适用 √不适用

**10. 金融工具**

√适用 □不适用

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

**(1) 金融工具的确认和终止确认**

本公司于成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

衍生金融工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行确认，并以其公允价值进行后续计量。

公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

当某些嵌入式衍生金融工具与其主合同的经济特征及风险不存在紧密关系，并且该混合工具并非以公允价值计量且其变动计入当期损益时，则该嵌入式衍生金融工具从主合同中予以分拆，作为独立的衍生金融工具处理。这些嵌入式衍生产品以公允价值计量，公允价值的变动计入当期损益。某些衍生金融工具交易在本公司风险管理的状况下虽对风险提供有效的经济套期，但因不符合运用套期会计的条件而作为为交易而持有的衍生金融工具处理，其公允价值变动计入损益。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

如果金融负债的责任已履行、撤销或届满，则对金融负债进行终止确认。如果现有金融负债被同一债权人以实质上几乎完全不同条款的另一金融负债所取代，或者现有负债的条款几乎全部被实质性修改，则此类替换或修改作为终止确认原负债和确认新负债处理，差额计入当期损益。

**(2) 金融工具包括金融资产、金融负债和权益工具。****金融资产分类和计量**

金融资产的分类取决于本公司对金融资产的持有意图和持有能力。金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

本公司将持有的金融资产于初始确认时分为以下四类：

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

②持有至到期投资

持有至到期投资，是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且本公司有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。持有至到期投资采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、发生减值或摊销产生的利得或损失，均计入当期损益。

### ③应收款项

公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括应收账款、其他应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。收回或处置时，将取得的价款与该应收款项账面价值之间的差额计入当期损益。

### ④可供出售金融资产。

可供出售金融资产，是指初始确认时即指定为可供出售的非衍生金融资产，以及除上述金融资产类别以外的金融资产。可供出售金融资产采用公允价值进行后续计量，其折溢价采用实际利率法摊销并确认为利息收入。除减值损失及外币货币性金融资产的汇兑差额确认为当期损益外，可供出售金融资产的公允价值变动确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时将原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。与可供出售金融资产相关的股利或利息收入，计入当期损益。

### 金融负债分类和计量

本公司的金融负债于初始确认时分为以下两类：

#### ①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。对于此类金融负债，按照公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失以及与该等金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

#### ②其他金融负债

是指除以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

#### （3）金融工具的公允价值

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司将活跃市场中的现行出价或现行要价用于确定其公允价值。

不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

#### （4）金融资产减值

本公司于资产负债表日对金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。表明金融资产发生减值的客观证据，是指金融资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预计未来现金流量有影响，且企业能够对该影响进行可靠计量的事项。

#### 以摊余成本计量的金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，则将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额计入当期损益。预计未来现金流量现值，按照该金融资产原实际利率折现确定，并考虑相关担保物的价值。

对单项金额重大的金融资产单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，确认减值损失，计入当期损益。对单项金额不重大的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单独测试未发生减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。已单项确认减值损失的金融资产，不包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。

本公司对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

#### 可供出售金融资产

如果有客观证据表明该金融资产发生减值，原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失，予以转出，计入当期损益。该转出的累计损失，为可供出售金融资产的初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

对于已确认减值损失的可供出售债务工具，在随后的会计期间公允价值已上升且客观上与确认原减值损失确认后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。可供出售权益工具投资发生的减值损失，不通过损益转回。

以成本计量的金融资产

在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，或与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值，与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额，确认为减值损失，计入当期损益。发生的减值损失一经确认，不得转回。

## 11. 应收款项

### (1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

适用 不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	期末余额在前 5 名及人民币 100 万元以上的应收款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明发生了减值，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备。

### (2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项:

适用 不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法（账龄分析法、余额百分比法、其他方法）	
公司以账龄作为信用风险特征确定应收款项组合	

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内（含 1 年）	5.00	5.00
其中：1 年以内分项，可添加行		
1—2 年	10.00	10.00
2—3 年	20.00	20.00
3—4 年	50.00	50.00
4—5 年	100.00	100.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

**(3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：**

适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备

## 12. 存货

适用 不适用

### (1) 存货分类

本公司存货包括原材料、消耗性生物资产、工程施工、产成品、在产品和周转材料等。

其中“消耗性生物资产”为苗木资产。

消耗性生物资产与生产性生物资产的区别在于，生产性生物资产具有能够在生产经营中长期、反复使用，从而不断产出农产品或者是长期役用的特征。公司的苗圃基地种植的苗木主要用于工程项目的使用和销售，符合为出售而持有和不能够在生产经营中长期、反复使用的特征，故全部划分为消耗性生物资产。

### (2) 发出存货的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，发出时根据实际情况分别采用两种计价方法计价：

①为特定项目专门购入的存货，以及能够逐一辨认各批发出和期末所属购进批别的存货，采用个别计价法；

②不能满足①所述条件的存货，采用加权平均法。

③工程施工成本包括为建造某项合同而发生的与执行合同有关的直接费用与间接费用，合同的直接费用包括：耗用的材料费用、耗用的人工费用、耗用的机械使用费及其他费用。合同的间接费用主要包括临时设施摊销费用和公司下属施工、生产单位组织和管理施工生产活动所发生的费用。

### (3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。计提存货跌价准备时，原材料和产成品按类别计提。

于资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。如果以前计提存货跌价准备的影响因素已经消失，使得存货的可变现净值高于其账面价值，则在原已计提的存货跌价准备金额内，将以前减记的金额予以恢复，转回的金额计入当期损益。

### (4) 存货的盘存制度

本公司存货的盘存制度采用永续盘存制。

### (5) 周转材料的摊销方法

本公司周转材料采用一次转销法进行摊销。

**13. 持有待售资产**

□适用 √不适用

**14. 长期股权投资**

√适用 □不适用

**(1) 共同控制、重大影响的判断标准**

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

**(2) 投资成本确定**

本公司长期股权投资在取得时按投资成本计量。投资成本一般为取得该项投资而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，并包括直接相关费用。但同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，其投资成本为合并日取得的被合并方所有者权益的账面价值份额。

对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

**(3) 后续计量及损益确认方法**

成本法核算的长期股权投资本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

采用成本法核算的长期股权投资，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

**权益法核算的长期股权投资**

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的，长期股权投资采用权益法核算。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，归入长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合或有事项准则所规定的预计负债确认条件的，继续确认投资损失并作为预计负债核算。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

**长期股权投资的处置**

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置时将原计入股东权益的部分按相应的比例转入当期损益。

**(4) 减值测试方法及减值准备计提方法**

资产负债表日，若存在长期股权投资的账面价值大于享有被投资单位所有者权益账面价值的份额等类似情况时，本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》对长期股权投资进行减值测试，可收回金额低于长期股权投资账面价值的，计提减值准备。

## 15. 投资性房地产

不适用

## 16. 固定资产

### (1). 确认条件

适用 不适用

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

### (2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋建筑物	年限平均法	20-50	5.00%	1.90%-4.75%
机器设备	年限平均法	10-20	5.00%	4.75%-9.50%
运输设备	年限平均法	5-20	5.00%	4.75%-19.00%
办公设备	年限平均法	5-20	5.00%	4.75%-19.00%

其中，已计提减值准备的固定资产，扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧率。

(3) 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法见长期资产减值。

### (3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

适用 不适用

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- ①在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- ②本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- ③即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- ④本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- ⑤租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花



税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

融资租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

## 17. 在建工程

√适用 □不适用

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

在建工程计提资产减值方法见本附注五、22。

## 18. 借款费用

√适用 □不适用

### 1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。借款费用同时满足下列条件的，开始资本化：

- ①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

### (2) 借款费用资本化期间

本公司购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。在符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态之后所发生的借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

### (3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。正常中断期间的借款

费用继续资本化。

(4) 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

## 19. 生物资产

适用  不适用

(1) 生物资产的确定标准

生物资产，是指有生命的动物和植物构成的资产。生物资产同时满足下列条件的，予以确认：

- ①企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产；
- ②与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业；
- ③该生物资产的成本能够可靠地计量

(2) 本公司生物资产为苗木资产，均属于消耗性生物资产。

(3) 生物资产按成本进行初始计量。

(4) 消耗性生物资产的后续计量

消耗性生物资产在郁闭前发生的实际费用构成消耗性生物资产的成本，郁闭后发生的后续支出，计入当期损益；消耗性生物资产按加权平均法结转成本。

(5) 消耗性生物资产的减值测试

每年度终了，对消耗性生物资产进行检查，有证据表明消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

## 20. 油气资产

适用  不适用

## 21. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用  不适用

本公司无形资产包括土地使用权、软件等。

无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	使用年限	摊销方法	备注
软件	10 年	直线	

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

资产负债表日预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## (2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

## 22. 长期资产减值

适用 不适用

本公司对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、生产性生物资产、无形资产、商誉等（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

本公司于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## 23. 长期待摊费用

适用 不适用

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益

## 24. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。

职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

### (1)、短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

短期薪酬，是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。本公司为职工缴纳的医疗、工伤、生育等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

### (2)、离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

离职后福利，是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。

对于本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

对职工内部退休计划采用与上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合上述辞退福利计划确认条件时，确认为应付职工薪酬，计入当期损益。

### (3)、辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

辞退福利，是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在发生当期计入当期损益。本公司在不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，或确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时（两者孰早），确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。

### (4)、其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

## 25. 预计负债

适用 不适用

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。本公司于资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，并对账面价值进行调整以反映当前最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

## 26. 股份支付

适用 不适用

## 27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

## 28. 收入

适用 不适用

### (1) 一般原则

#### ①销售商品

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

#### ②让渡资产使用权

与资产使用权让渡相关的经济利益能够流入及收入的金额能够可靠地计量时，本公司确认收入。

#### ③提供劳务的收入和建造合同收入

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。提供劳务交易的完工进度，依据已经提供劳务占应提供劳务总量的比例确认。

按照已收或应收的合同或协议价款确定提供劳务收入总额，但已收或应收的合同或协议价款不公允的除外。资产负债表日按照提供劳务收入总额乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务收入后的金额，确认当期提供劳务收入；同时，按照提供劳务估计总成本乘以完工进度扣除以前会计期间累计已确认提供劳务成本后的金额，结转当期劳务成本。

在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：

- 1) 已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。
- 2) 已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

### (2) 收入确认的具体方法

①本公司销售商品收入确认的具体方法如下：

公司各苗圃苗木销售合同经过审批并与客户签订后，业务人员根据客户订单在业务系统发出销货申请，并填写送货单，仓库管理员依据财务部、苗圃场长、苗圃负责人的审批结果办理苗木出库，财务部收到客户签收的送货单后，确认已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方，开具销售发票，确认销售收入。

### ②让渡资产使用权

本公司于让渡资产使用权收入相关的经济利益很可能流入企业和收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

利息收入按使用货币资金的使用时间和适用利率计算确定。使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

### ③建造合同收入

1) 如果建造合同的结果能够可靠估计（即合同总收入能够可靠地计量，与合同相关的经济利益很可能流入企业，实际发生的合同成本能够清楚区分和可靠地计量，合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定），公司根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入和合同费用。

2) 如果建造合同的结果不能可靠估计，应分两种情况进行处理：合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本金额予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同费用；合同成本不可能收回的，应在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。

合同预计总成本超过合同总收入的，应当将预计损失确认为当期费用。

本公司的建造合同收入主要是园林工程施工业务收入，对于合同完工进度，公司选用下列方法之一确定：

①根据已经完成的合同工作量造价占合同预计总工作量造价的比例确定。

②按照累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

公司主要采用以上第一种方法确定合同完工进度，在无法根据第一种方法确定合同完工进度时，采用第二种方法。

对于当期未完成的施工合同，在资产负债表日，按照合同总收入乘以完工进度扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照合同预计总成本乘以完工进度扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本；对于当期完成的建造合同，按照实际合同总收入扣除以前年度已确认的收入，作为当期合同收入；同时按照累计实际发生总成本扣除以前年度已确认的成本，作为当期合同成本。

## 29. 政府补助

### (1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

适用 不适用

判断依据：与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益；

处理方法：

1) 对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

2) 本公司将与日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入

**(2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法**

√适用 □不适用

总额法：与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用的期间，计入当期损益，用于补偿已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

处理方法：

- 1) 对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。
- 2) 本公司将与日常活动相关的政府补助按照经济业务实质计入其他收益或冲减相关成本费用；将与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

**30. 递延所得税资产/递延所得税负债**

√适用 □不适用

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：

- 1) 商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；
- 2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：

- 1) 该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；
- 2) 对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

**31. 租赁****(1)、经营租赁的会计处理方法**

√适用 □不适用

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁，除融资租赁之外的其他租赁确认为经营租赁。

经营租赁中的租金，本公司在租赁期内各个期间按照直线法计入相关资产成本或当期损益；发生的初始直接费用，计入当期损益。

## (2)、融资租赁的会计处理方法

√适用 □不适用

本公司将实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁确认为融资租赁。

## 32. 其他重要的会计政策和会计估计

√适用 □不适用

本公司在运用会计政策过程中，由于经营活动内在的不确定性，本公司需要对无法准确计量的报表项目的账面价值进行判断、估计和假设。这些判断、估计和假设是基于本公司管理层过去的历史经验，并在考虑其他相关因素的基础上做出的。这些判断、估计和假设会影响收入、费用、资产和负债的报告金额以及资产负债表日或有负债的披露。然而，这些估计的不确定性所导致的结果可能造成对未来受影响的资产或负债的账面金额进行重大调整。

本公司对前述判断、估计和假设在持续经营的基础上进行持续的评价，会计估计的变更仅影响变更当期的，其影响数在变更当期予以确认；既影响变更当期又影响未来期间的，其影响数在变更当期和未来期间予以确认。

于资产负债表日，很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

### (1) 坏账准备计提

本公司根据应收款项的会计政策，采用备抵法核算坏账损失。应收账款减值是基于评估应收账款的可收回性。鉴定应收账款减值要求管理层的判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响应收账款的账面价值及应收账款坏账准备的计提或转回。

### (2) 存货跌价准备

本公司根据存货会计政策，按照成本与可变现净值孰低计量，对成本高于可变现净值及陈旧和滞销的存货，计提存货跌价准备。存货减值至可变现净值是基于评估存货的可售性及其可变现净值。鉴定存货减值要求管理层在取得确凿证据，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素的基础上作出判断和估计。实际的结果与原先估计的差异将在估计被改变的期间影响存货的账面价值及存货跌价准备的计提或转回。

### (3) 金融工具公允价值

对不存在活跃交易市场的金融工具，本公司通过各种估值方法确定其公允价值。这些估值方法包括贴现现金流模型分析等。估值时本公司需对未来现金流量、信用风险、市场波动率和相关性等方面进行估计，并选择适当的折现率。这些相关假设具有不确定性，其变化会对金融工具的公允价值产生影响。

### (4) 可供出售金融资产减值

本公司确定可供出售金融资产是否减值在很大程度上依赖于管理层的判断和假设，以确定是否需要在利润表中确认其减值损失。在进行判断和作出假设的过程中，本公司需评估该项投资的公允价值低于成本的程度和持续期间，以及被投资对象的财务状况和短期业务展望，包括行业状况、技术变革、信用评级、违约率和对手方的风险。

### (5) 非金融非流动资产减值准备

本公司于资产负债表日对除金融资产之外的非流动资产判断是否存在可能发生减值的迹象。对使用寿命不确定的无形资产，除每年进行的减值测试外，当其存在减值迹象时，也进行减值测试。其他除金融资产之外的非流动资产，当存在迹象表明其账面金额不可收回时，进行减值测试。当资产或资产组的账面价值高于可收回金额，即公允价值减去处置费用后的净额和预计未来现金流量的现值中的较高者，表明发生了减值。



公允价值减去处置费用后的净额，参考公平交易中类似资产的销售协议价格或可观察到的市场价格，减去可直接归属于该资产处置的增量成本确定。

在预计未来现金流量现值时，需要对该资产（或资产组）的产量、售价、相关经营成本以及计算现值时使用的折现率等作出重大判断。本公司在估计可收回金额时会采用所有能够获得的相关资料，包括根据合理和可支持的假设所作出有关产量、售价和相关经营成本的预测。

本公司至少每年测试商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组或者资产组组合的未来现金流量的现值进行预计。对未来现金流量的现值进行预计时，本公司需要预计未来资产组或者资产组组合产生的现金流量，同时选择恰当的折现率确定未来现金流量的现值。

#### （6）折旧和摊销

本公司对投资性房地产、固定资产和无形资产在考虑其残值后，在使用寿命内按直线法计提折旧和摊销。本公司定期复核使用寿命，以决定将计入每个报告期的折旧和摊销费用数额。使用寿命是本公司根据对同类资产的以往经验并结合预期的技术更新而确定的。如果以前的估计发生重大变化，则会在未来期间对折旧和摊销费用进行调整。

#### （7）所得税

本公司在正常的经营活动中，有部分交易其最终的税务处理和计算存在一定的不确定性。部分项目是否能够在税前列支需要税收主管机关的审批。如果这些税务事项的最终认定结果同最初估计的金额存在差异，则该差异将对其最终认定期间的当期所得税和递延所得税产生影响。

### 33. 重要会计政策和会计估计的变更

#### （1）、重要会计政策变更

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
本公司自 2017 年 5 月 28 日起执行财政部制定的《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 6 月 12 日起执行经修订的《企业会计准则第 16 号——政府补助》		会计政策变更对本公司没有实质影响
本公司编制 2017 年度报表执行《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2017〕30 号)		会计政策变更对本公司没有实质影响

其他说明

无

## (2)、重要会计估计变更

□适用 √不适用

## 34. 其他

□适用 √不适用

## 六、税项

## 1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	11%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	应纳流转税	5%、3%
企业所得税	应纳税所得额	25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

□适用 √不适用

## 2. 税收优惠

√适用 □不适用

厦门中毅达环境艺术工程有限公司苗木销售业务享受农业生产者销售的自产农产品免征增值税优惠政策（《中华人民共和国增值税暂行条例》第十六条所列免税项目的第一项所称的“农业生产者销售的自产农产品”）公司已于2015年2月2日向厦门市思明区国家税务局进行了备案，自2014年1月1日起享受该优惠政策。

## 3. 其他

□适用 √不适用

## 七、合并财务报表项目注释

## 1、货币资金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,265.13	3,031.13
银行存款	521,107.14	77,844,604.33
其他货币资金	3,428,719.26	3,643,490.24
合计	3,951,091.53	81,491,125.70
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明

注：期末受到限制的货币资金详见本附注七、76。

## 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
交易性金融资产	6,335,019.94	7,728,682.13
其中：债务工具投资		
权益工具投资	6,335,019.94	7,728,682.13
衍生金融资产		
其他		
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
其他		
合计	6,335,019.94	7,728,682.13

其他说明：

无

## 3、衍生金融资产

适用 不适用

## 4、应收票据

### (1) 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据		10,000,000.00
商业承兑票据		
合计		10,000,000.00

### (2) 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

### (3) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

适用 不适用

## (4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 5、 应收账款

## (1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	4,316,308.00	20.63			4,316,308.00					

按信用 风险特 征组 合计 提坏 账准 备的 应 收 账 款	16,441,394.41	78.57	2,459,785.37	14.96	13,981,609.04	84,288,389.56	99.71	5,213,317.84	6.19	79,075,071.72
单 项 金 额 不 重 大 但 单 独 计 提 坏 账 准 备 的 应 收 账 款	167,808.44	0.80	167,808.44	100.00		242,074.94	0.29	242,074.94	100.00	
合 计	20,925,510.85	100.00	2,627,593.81	12.56	18,297,917.04	84,530,464.50	100.00	5,455,392.78	6.45	79,075,071.72

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

应收账款 (按单位)	期末余额			
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
厦门路桥建设集团 有限公司	4,316,308.00		0.00	期后已收回
合计	4,316,308.0		/	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	8,866,178.00	443,308.90	5
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计	8,866,178.00	443,308.90	5
1 至 2 年			
2 至 3 年	6,575,073.29	1,315,014.66	20
3 年以上			
3 至 4 年	597,362.62	298,681.31	50
4 至 5 年	402,780.50	402,780.50	100
5 年以上			
合计	16,441,394.41	2,459,785.37	

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

□适用 √不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

□适用 √不适用

## (2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 1,516,236.78 元，因丧失上河建筑实际控制权转回坏账准备金额 4,344,035.75 元

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

□适用 √不适用

## (3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

## (4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况:

适用 不适用

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占应收账款年末余额合计数的比例 (%)	坏账准备年末余额
厦门路桥建设集团有限公司	工程款	13,182,486.00	1 年以内	63.00	443,308.90
厦门禹州海景城房地产有限公司	工程款	3,591,000.00	2-3 年	17.16	718,200.00
厦门华永至合房地产有限公司	工程款	2,470,613.34	2-3 年	11.81	494,122.67
厦门荣誉国际酒店有限公司	工程款	445,460.00	2-3 年	2.13	89,092.00
中铁二十二局集团第三工程有限公司	工程款	259,830.02	3-4 年	1.24	129,915.01
合计		19,949,389.36		95.34	1,874,638.58

## (5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

适用 不适用

## (6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

## 6、预付款项

## (1). 预付款项按账龄列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	12,284,864.73	99.83	6,008,871.55	31.40
1 至 2 年	8,118.46	0.07	13,130,336.85	68.60
2 至 3 年	12,796.00	0.10		
3 年以上				
合计	12,305,779.19	100.00	19,139,208.40	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

无

**(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：**

√适用 □不适用

本公司本期按预付对象归集的期末余额前五名预付款项汇总金额为 11,523,436.03 元，占预付款项期末余额合计数的比例为 93.64%。

其他说明

□适用 √不适用

**7、 应收利息****(1). 应收利息分类**

□适用 √不适用

**(2). 重要逾期利息**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**8、 应收股利****(1). 应收股利**

□适用 √不适用

**(2). 重要的账龄超过 1 年的应收股利：**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**9、 其他应收款****(1). 其他应收款分类披露**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类	期末余额	期初余额
---	------	------



别	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	44,867,605.42	53.81	14,867,605.42	33.14	30,000,000.00	9,726,140.30	56.36			9,726,140.30

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	36,828,358.77	44.17	4,145,394.59	11.26	32,682,964.18	1,672,333.82	9.69	228,330.91	13.65	1,444,002.91
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	1,685,906.64	2.02	841,878.87	49.94	844,027.77	5,860,127.51	33.95	283,276.00	4.83	5,576,851.51

合计	83,381,870.83	100.00	19,854,878.88	23.81	63,526,991.95	17,258,601.63	100.00	511,606.91	2.96	16,746,994.72
----	---------------	--------	---------------	-------	---------------	---------------	--------	------------	------	---------------

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的其他应收款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

其他应收款 (按单位)	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
正安县财政局	30,000,000.00			保证金, 预计可全额收回
上海锦朗企业管理有限公司	2,131,822.42	2,131,822.42	100.00	押金, 预计不可收回
金坛市城南花木专业合作社	6,617,707.00	6,617,707.00	100.00	预计不可收回
江苏清禾园林建设有限公司	4,327,776.00	4,327,776.00	100.00	预计不可收回
江苏古石林园林建设有限公司	1,790,300.00	1,790,300.00	100.00	预计不可收回
合计	44,867,605.42	14,867,605.42		

组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款:

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内			
其中: 1 年以内分项			
1 年以内小计	33,152,755.88	1,657,637.79	5
1 至 2 年	709,142.00	70,914.20	10
2 至 3 年	465,297.86	93,059.57	20
3 年以上			
3 至 4 年	354,760.00	177,380.00	50
4 至 5 年	800,000.00	800,000.00	100
5 年以上	1,346,403.03	1,346,403.03	100
合计	36,828,358.77	4,145,394.59	

确定该组合依据的说明:

无

组合中, 采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款:

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

**(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：**

本期计提坏账准备金额 19,547,703.19 元；因丧失上河建筑实际控制权转出期初坏账准备 204,431.22 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

**(3). 本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

**(4). 其他应收款按款项性质分类情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金、押金	37,448,588.46	13,264,488.49
逾期的预付货款	32,640,390.66	
员工备用金	378,268.03	1,866,847.79
往来款	12,735,783.00	2,046,341.40
其他	178,840.68	80,923.95
合计	83,381,870.83	17,258,601.63

**(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例 (%)	坏账准备期末余额
正安县财政局	押金及保证金	30,000,000.00	1 年以内	35.98	
深圳市宏利创贸易有限公司	逾期预付货款	17,480,390.66	1 年以内	20.96	874,019.53

喀什韩真源投资有限责任公司	逾期预付货款	7,000,000.00	1年以内	8.40	350,000.00
金坛市城南花木专业合作社	苗木退货款	6,617,707.00	2-3年	7.94	6,617,707.00
新疆中酒时代酒业有限公司	逾期预付货款	5,360,000.00	1年以内	6.42	268,000.00
合计	/	66,458,097.66	/	79.70	8,109,726.53

## (6). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

## (7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

□适用 √不适用

## (8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

## 10、 存货

## (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料						
在产品						
库存商品						
周转材料						

消耗性生物资产	827,190,873.58	623,348,609.58	203,842,264.00	986,736,121.26	831,000.00	985,905,121.26
建造合同形成的已完工未结算资产						
工程施工						
其中：园林工程	46,784,232.15		46,784,232.15	37,556,081.09		37,556,081.09
建安工程				484,777,493.32		484,777,493.32
合计	873,975,105.73	623,348,609.58	250,626,496.15	1,509,069,695.67	831,000.00	1,508,238,695.67

## (2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
在产品						
库存商品						
周转材料						
消耗性生物资产	831,000.00	622,517.609.58				623,348.609.58
建造合同形成的已完工未结算资产						
合计	831,000.00	622,517.609.58				623,348.609.58

## (3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

适用 不适用

## (4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 11、持有待售资产

适用 不适用

## 12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

## 13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
待抵扣及预缴纳税金	10,907,801.53	8,602,026.30
合计	10,907,801.53	8,602,026.30

其他说明

无

## 14、可供出售金融资产

## (1). 可供出售金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	277,538,765.07	219,292,663.62	58,246,101.45			
按公允价值计量的						
按成本计量的	277,538,765.07	219,292,663.62	58,246,101.45			
合计	277,538,765.07	219,292,663.62	58,246,101.45			

## (2). 期末按公允价值计量的可供出售金融资产

□适用 √不适用

## (3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例(%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
上河建筑 1		131,839.92		131,839.92		81,393.825		81,393.825	51%	
中观建设 1		15,000.00		15,000.00		15,000.00		15,000.00	70%	
立成景观 2		130,698.83		130,698.83		122,898.83		122,898.83	39%	
合计		277,538.76		277,538.76		219,292.66		219,292.66		

## (4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

□适用 √不适用



(5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明:

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

注 1: 详见本附注“十六、7、(2)”。

注 2: 详见本附注“十六、7、(3)”。

## 15、持有至到期投资

(1). 持有至到期投资情况:

适用 不适用

(2). 期末重要的持有至到期投资:

适用 不适用

(3). 本期重分类的持有至到期投资:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

## 16、长期应收款

(1) 长期应收款情况:

适用 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 17、长期股权投资

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											

小计											
二、联营企业											
立成景观	130,698,837.85									-130,698,837.85	
小计	130,698,837.85									-130,698,837.85	
合计	130,698,837.85									-130,698,837.85	

## 其他说明

注：如本附注“十六、7、（3）”所述，本公司丧失对原联营企业立成景观的重大影响力，将对其投资调整至可供出售金额资产列报

## 18、投资性房地产

投资性房地产计量模式

不适用

## 19、固定资产

## (1). 固定资产情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额		8,027,777.40	9,149,441.50	1,183,150.00	18,360,368.90
2. 本期增加金额				255,954.14	255,954.14
(1) 购置				255,954.14	255,954.14
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额		8,027,777.40	201,685.00	638,768.39	8,868,230.79
(1) 处置或报废			183,285.00	467,767.31	651,052.31
(2) 其他		8,027,777.40	18,400.00	171,001.08	8,217,178.48
4. 期末余额			8,947,756.50	800,335.75	9,748,092.25
二、累计折旧					
1. 期初余额		4,075,087.79	2,198,509.69	517,349.50	6,790,946.98

2. 本期增加金额			1,840,752.79	186,445.45	2,027,198.24
(1) 计提			1,840,752.79	186,445.45	2,027,198.24
3. 本期减少金额		4,075,087.79	174,120.76	241,008.43	4,490,216.98
(1) 处置或报废			174,120.76	228,999.16	403,119.92
(2) 其他		4,075,087.79		12,009.27	4,087,097.06
4. 期末余额			3,865,141.72	462,786.52	4,327,928.24
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值			5,082,614.78	337,549.23	5,420,164.01
2. 期初账面价值		3,952,689.61	6,950,931.81	665,800.50	11,569,421.92

**(2). 暂时闲置的固定资产情况**

□适用 √不适用

**(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况**

□适用 √不适用

**(4). 通过经营租赁租出的固定资产**

□适用 √不适用

**(5). 未办妥产权证书的固定资产情况**

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**20、在建工程****(1). 在建工程情况**

□适用 √不适用

**(2). 重要在建工程项目本期变动情况**

□适用 √不适用

**(3). 本期计提在建工程减值准备情况：**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 21、工程物资

□适用 √不适用

## 22、固定资产清理

□适用 √不适用

## 23、生产性生物资产

## (1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

## (2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 24、油气资产

□适用 √不适用

## 25、无形资产

## (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使 用权	专利权	非专利 技术	其他无形资产	计算机软 件	合计
一、账面原值						
1. 期初余 额				22,060,400.00	61,437.79	22,121,837.79
2. 本期增 加金额						
(1) 购置						
(2) 内部 研发						
(3) 企业 合并增加						
3. 本期减 少金额				22,060,400.00		22,060,400.00
(1) 处置						
其他				22,060,400.00		22,060,400.00

4. 期末余额					61,437.79	61,437.79
二、累计摊销						
1. 期初余额				19,192,548.00	51,549.15	19,244,097.15
2. 本期增加金额					9,888.64	9,888.64
(1) 计提					9,888.64	9,888.64
3. 本期减少金额				19,192,548.00		19,192,548.00
(1) 处置						
其他				19,192,548.00		19,192,548.00
4. 期末余额					61,437.79	61,437.79
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值						
2. 期初账面价值				2,867,852.00	9,888.64	2,877,740.64

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

**27、商誉****(1). 商誉账面原值**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
福建上河建筑工程有限公司	3,052,707.33				3,052,707.33	
合计	3,052,707.33				3,052,707.33	

**(2). 商誉减值准备**

□适用 √不适用

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

□适用 √不适用

其他说明

√适用 □不适用

注：如本附注“十六、7、（2）”所述，本公司丧失对原控股子公司上河建筑的实际控制权，且对其无重大影响，将对上河建筑的投资调整至可供出售金额资产列报，原与该项投资相关的商誉一并转入可供出售金融资产。

**28、长期待摊费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
办公室装修费	671,369.23	846,660.66	752,898.79		765,131.10
苗木基地租金	261,426.80		12,415.50		249,011.30
合计	932,796.03	846,660.66	765,314.29		1,014,142.40

其他说明：

无

**29、递延所得税资产/递延所得税负债****(1). 未经抵销的递延所得税资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产

资产减值准备			6,786,921.98	1,696,730.50
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损				
递延收益	3,675,142.50	918,785.62	3,920,152.00	980,038.00
非同一控制下企业合并评估减值			217,231.85	54,307.96
合计	3,675,142.50	918,785.62	10,924,305.83	2,731,076.46

## (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值			6,358,752.00	1,589,688.00
可供出售金融资产公允价值变动				
合计			6,358,752.00	1,589,688.00

## (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

□适用 √不适用

## (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	250,991,735.38	30,767,334.39
资产减值准备	865,123,745.89	11,077.72
预计负债	43,492,738.75	
合计	1,159,608,220.02	30,778,412.11

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2020 年	4,281,411.27	4,281,411.27	
2021 年	26,485,923.12	26,485,923.12	
2022 年	220,224,400.99		
合计	250,991,735.38	30,767,334.39	/

其他说明：

适用 不适用

### 30、其他非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预付固定资产款		5,823.00
合计		5,823.00

其他说明：

无

### 31、短期借款

#### (1). 短期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款	32,198,565.86	40,000,000.00
信用借款		
委托借款	100,000,000.00	
合计	132,198,565.86	40,000,000.00

短期借款分类的说明：

1) 委托借款 100,000,000.00 元系深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业（有限合伙）委托华夏银行股份有限公司广州分行营业部向本公司发放贷款，并于 2017 年 4 月 25 日签订编号为 HZXY-BADD-20170406 《上海中毅达股份有限公司与深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业（有限合伙）之合作协议》，同时本公司将持有的上河建筑 51% 的股权质押给深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业（有限合伙），并已于 2017 年 5 月 9 日在工商部门办妥质押手续。

2) 本公司为厦门中毅借款保证情况详见本附注十五、1。

#### (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

适用 不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

本公司全资子公司厦门中毅达在厦门银行海沧支行借款 32,198,565.86 元，在 2018 年 1 月到期未按时偿还，贷款已逾期，详见本附注“十五、1”。



本公司在深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业（有限合伙）委托贷款 1 亿元贷款逾期，详见本附注“十五、1”。

### 32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

### 33、衍生金融负债

适用 不适用

### 34、应付票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	10,000,000.00	
银行承兑汇票		
合计	10,000,000.00	

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

### 35、应付账款

#### (1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年以内	14,900,834.98	319,252,530.31
一至二年	6,970,967.95	4,195,470.59
二至三年	2,089,081.86	55,316.19
三年以上	55,316.19	
合计	24,016,200.98	323,503,317.09

#### (2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

- 1) 账龄超过 1 年以上的应付账款，主要系本公司应付苗木款及劳务费等款项；
- 2) 本报告期应付账款中无应付持有公司 5%(含 5%)以上表决权股份的股东单位款项。

**36、预收款项****(1). 预收账款项列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年以内		75,154,207.48
一至二年		6,170,784.51
二至三年	5,832,337.33	
合计	5,832,337.33	81,324,991.99

**(2). 账龄超过 1 年的重要预收款项**

□适用 √不适用

**(3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况：**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**37、应付职工薪酬****(1). 应付职工薪酬列示：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	3,454,256.43	12,138,674.28	13,689,182.77	1,903,747.94
二、离职后福利-设定提存计划	44,737.38	834,644.18	828,074.02	51,307.54
三、辞退福利		140,970.37	140,970.37	
四、一年内到期的其他福利				
合计	3,498,993.81	13,114,288.83	14,658,227.16	1,955,055.48

**(2). 短期薪酬列示：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	3,182,917.45	11,145,580.57	12,506,877.76	1,821,620.26
二、职工福利费		108,651.89	108,651.89	
三、社会保险费	80,279.81	594,148.73	645,109.86	29,318.68

其中：医疗保险费	60,176.07	509,292.74	545,036.41	24,432.40
工伤保险费	10,107.65	35,917.19	43,581.70	2,443.14
生育保险费	9,996.09	48,938.80	56,491.75	2,443.14
四、住房公积金	27,088.80	245,282.86	219,562.66	52,809.00
五、工会经费和职工教育经费				
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、辞退福利	163,970.37		163,970.37	
九、其他		45,010.23	45,010.23	
合计	3,454,256.43	12,138,674.28	13,689,182.77	1,903,747.94

**(3). 设定提存计划列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	34,152.40	795,047.01	780,335.01	48,864.40
2、失业保险费	10,584.98	39,597.17	47,739.01	2,443.14
3、企业年金缴费				
合计	44,737.38	834,644.18	828,074.02	51,307.54

其他说明：

√适用 □不适用

期末应付职工薪酬中属于拖欠性质的金额 237,903.01 元，详见本附注十五、1。

**38、应交税费**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税		504,072.09
消费税		
营业税	586,825.58	586,825.58
企业所得税		13,500,544.83
个人所得税	58,981.14	380,751.96
城市维护建设税	163,405.43	192,645.85
教育附加费	67,478.49	84,337.69
地方教育附加费	45,398.37	56,637.84
合计	922,089.01	15,305,815.84

其他说明：

无

### 39、应付利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	69,666.73	
企业债券利息		
短期借款应付利息	1,924,622.60	
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
合计	1,994,289.33	

重要的已逾期未支付的利息情况：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

### 40、应付股利

□适用 √不适用

### 41、其他应付款

#### (1). 按款项性质列示其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
股权收购款	58,246,101.45	58,246,101.45
往来款	30,132,670.00	55,034,932.30
保证金	29,544,145.48	502,956.00
关联单位往来款	6,000,000.00	
员工个人	474,514.06	31,492.14
工程款		15,213,325.25
其他	10,235.12	721,465.41
合计	124,407,666.11	129,750,272.55

#### (2). 账龄超过 1 年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
吴捷春	45,500,405.23	上河建筑股权收购款

陈云兴	25,000,000.00	借款
吉安市万源泰投资有限公司	7,800,000.00	立成景观股权收购款
黄德利	4,945,696.22	上河建筑股权收购款
合计	83,246,101.45	

其他说明

适用 不适用

#### 其他应付款借款情况

借款人	借款金额	借款期限	借款利率
陈云兴	25,000,000.00	自收到款项之日起3个月	6%
合计	25,000,000.00		

注：公司2016年9月向陈云兴借款45,000,000.00元，2017年5月归还20,000,000.00元，剩余25,000,000.00元尚未归还。

#### 42、持有待售负债

适用 不适用

#### 43、1年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款		
1年内到期的应付债券		
1年内到期的长期应付款		
1年内到期的递延收益	245,009.50	245,009.50
1年内到期的长期借款	1,000,000.00	
合计	1,245,009.50	245,009.50

其他说明：

无

#### 44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

**45、长期借款****(1). 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款	47,000,000.00	
信用借款		
合计	47,000,000.00	

长期借款分类的说明：

保证借款情况详见本附注十二、5（4）

其他说明，包括利率区间：

□适用 √不适用

**46、应付债券****(1). 应付债券**

□适用 √不适用

**(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**

□适用 √不适用

**(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：**

□适用 √不适用

**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明：**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**47、长期应付款****(1) 按款项性质列示长期应付款：**

适用 不适用

#### 48、长期应付职工薪酬

适用 不适用

#### 49、专项应付款

适用 不适用

#### 50、预计负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼		43,492,738.75	
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
其他			
合计		43,492,738.75	/

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

未决诉讼详见本附注十四、2、（1）。

#### 51、递延收益

递延收益情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	3,675,142.50		245,009.50	3,430,133.00	
合计	3,675,142.50		245,009.50	3,430,133.00	/

涉及政府补助的项目：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
沈海高速	3,675,142.50		245,009.50		3,430,133.00	

绿化补贴						
合计	3,675,142.50		245,009.50		3,430,133.00	/

其他说明：

适用 不适用

## 52、其他非流动负债

适用 不适用

## 53、股本

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减（+、-）				小计	期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他		
一、有限售条件股份	335,340,015.00				-2,239,380.00	-2,239,380.00	333,100,635.00
1. 国家持股							
2. 国有法人持股							



3. 其他内资持股						
其中：境内非国有法人持股	333,100,635.00			-18,500,000.00	-18,500,000.00	314,600,635.00
境内自然人持股	2,239,380.00			16,260,620.00	16,260,620.00	18,500,000.00
4. 境外持股						
其中：境外法人持股						

境外自然人持股						
有限售条件股份合计						
二、无限售条件股份	735,934,590.00			2,239,380.00	2,239,380.00	738,173,970.00
1. 人民币普通股	375,574,590.00			2,239,380.00	2,239,380.00	377,813,970.00
2. 境内上市的外资股	360,360,000.00					360,360,000.00

3. 境外上市的资股						
4. 其他						
无限售条件股份合计						
股份总数	1,071,274,605.00					1,071,274,605.00

其他说明：

无

#### 54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 55、资本公积

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	119,182,937.96			119,182,937.96
其他资本公积	263,438,363.85			263,438,363.85
合计	382,621,301.81			382,621,301.81

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

无

**56、库存股**适用 不适用**57、其他综合收益**适用 不适用**58、专项储备**适用 不适用**59、盈余公积**适用 不适用**60、未分配利润**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-290,281,668.95	-294,969,900.15
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-290,281,668.95	-294,969,900.15
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-1,128,558,032.40	4,688,231.20
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	-1,418,839,701.35	-290,281,668.95

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

## 61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	30,280,565.09	32,702,819.43	608,445,275.44	527,913,797.89
其他业务	240,850.00	240,850.00		20,710.00
合计	30,521,415.09	32,943,669.43	608,445,275.44	527,934,507.89

## 62、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		333,386.72
城市维护建设税	133,535.12	137,639.85
教育费附加	57,313.15	131,854.24
资源税	2,766.99	169,818.47
房产税		
土地使用税		
车船使用税		
印花税		
地方教育费附加	38,208.76	
印花税	29,790.50	91,999.50
其他	1,070.39	5,615.48
合计	262,684.91	870,314.26

其他说明：

无

## 63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
差旅费	1,050.00	5,927.00
合计	1,050.00	5,927.00

其他说明：

无

#### 64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
苗木死亡损失	169,287,890.25	
职工薪酬	9,419,902.59	12,994,404.16
咨询、顾问费	7,860,834.38	3,481,863.17
物业租赁、管理费	3,702,878.05	4,817,707.64
折旧及摊销	2,572,565.33	1,829,038.58
诉讼赔偿	2,154,762.98	
差旅费	1,833,593.87	1,931,208.60
苗木资产郁闭后费用化生产费用		1,904,574.78
劳动保险费		1,491,195.09
苗木移场费用	1,507,750.94	
招待费	1,505,664.28	1,322,712.67
汽车及保险费	409,271.88	483,327.67
福利费		118,038.86
其他	2,673,453.08	1,773,155.62
合计	202,928,567.63	32,147,226.84

其他说明：

无

#### 65、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	13,241,521.59	2,806,652.37
减：利息收入	-115,905.48	-189,544.83
汇兑净损失	601,800.48	-356,584.72
金融机构手续费	128,393.84	43,722.92
合计	13,855,810.43	2,304,245.74

其他说无明：

无

**66、资产减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	21,063,939.97	2,641,840.18
二、存货跌价损失	622,517,609.58	35,980.00
三、可供出售金融资产减值损失	219,292,663.62	
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失		
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他		
合计	862,874,213.17	2,677,820.18

其他说明：

无

**67、公允价值变动收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产	-950,840.62	-3,283,382.65
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产		
合计	-950,840.62	-3,283,382.65

其他说明：

无

**68、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益		-2,198,718.20
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		134,740.71
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计		-2,063,977.49

其他说明：

无

**69、营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助		1,768,059.50	



其他	14,723.08		14,723.08
合计	14,723.08	1,768,059.50	14,723.08

计入当期损益的政府补助

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
沈海高速绿化补贴	245,009.50		与资产相关
角美镇政府附属物补偿款	213,900.00		与收益相关
合计	458,909.50		

其他说明：

√适用 □不适用

无

## 70、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠			
文盛案预计赔偿支出	43,492,738.75		43,492,738.75
违约赔偿支出	758,727.94		758,727.94
滞纳金、罚款	15,821.85	621.21	15,821.85
其他	9,164.25	4,851.20	9,164.25
合计	44,276,452.79	5,472.41	44,276,452.79

其他说明：

无

**71、 所得税费用****(1) 所得税费用表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,711,649.96	12,290,308.38
递延所得税费用	-251,858.87	-4,438,165.22
合计	1,459,791.09	7,852,143.16

**(2) 会计利润与所得税费用调整过程：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	-1,127,098,241.31
按法定/适用税率计算的所得税费用	-281,774,560.33
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	1,711,649.96
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	231,782,216.88
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	872,725.00
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	48,867,759.58
所得税费用	1,459,791.09

其他说明：

□适用 √不适用

**72、 其他综合收益**

□适用 √不适用

**73、 现金流量表项目****(1). 收到的其他与经营活动有关的现金：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
银行存款利息收入	115,905.48	189,544.83
收到工程保证金	1,070,000.00	23,167,687.58

收到的往来款、代垫款		152,477,527.20
政府补助	213,900.00	1,523,050.00
其他	14,723.08	
合计	1,414,528.56	177,357,809.61

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

(2). 支付的其他与经营活动有关的现金：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
公司费用支付的现金	15,405,063.88	14,343,166.91
支付保证金	30,000,000.00	26,052,458.40
公司B股股票账户受限资金	3,428,719.26	
暂付往来款	1,347,777.23	59,668,208.51
银行手续费	128,393.84	43,722.92
其他支出	36,160.08	5,472.41
合计	50,346,114.29	100,113,029.15

无

(3). 收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
取得子公司收到的现金净额		23,915,027.58
合计		23,915,027.58

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
上河建筑退出合并范围减少的现金	72,041,579.18	
合计	72,041,579.18	

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

## (5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
上河建筑往来款	1,000,000.00	
合计	1,000,000.00	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

## (6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
归还陈云兴借款	20,000,000.00	
受限的货币资金	22,977.16	
合计	20,022,977.16	

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

## 74、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	-1,128,558,032.40	31,068,317.32
加：资产减值准备	862,874,213.17	2,677,820.18
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,027,198.24	1,819,313.38
无形资产摊销	9,888.64	16,992,651.78
长期待摊费用摊销	765,314.29	284,913.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	950,840.62	3,283,382.65
财务费用（收益以“-”号填列）	13,843,322.07	2,450,067.65

投资损失（收益以“-”号填列）		2,063,977.49
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	620,866.13	-191,538.22
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-872,725.00	-4,246,627.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	150,317,096.62	-485,955,695.63
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-67,716,891.37	39,543,072.34
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	60,167,475.95	414,905,757.28
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-105,571,433.04	24,695,412.23
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	499,395.11	81,491,125.70
减：现金的期初余额	81,491,125.70	46,289,509.10
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-80,991,730.59	35,201,616.60

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

## (3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

## (4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	499,395.11	81,491,125.70
其中：库存现金	1,265.13	3,031.13
可随时用于支付的银行存款	498,129.98	77,844,604.33
可随时用于支付的其他货币资金		3,643,490.24
可用于支付的存放中央银行款		

项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	499,395.11	81,491,125.70
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	3,451,696.42	

其他说明：

适用 不适用

#### 75、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用

#### 76、所有权或使用权受到限制的资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金		
应收票据		
存货		
固定资产	4,798,139.99	固定资产（车辆）抵押
无形资产		
其中：银行存款	22,977.16	因文盛案工商银行中山南路支行账户被冻结 公司 B 股股票美元账户资金受限
其他货币资金	3,428,719.26	公司 B 股股票美元账户资金受限
合计	8,249,836.41	/

无

#### 77、外币货币性项目

(1). 外币货币性项目：

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	524,734.36	6.5342	3,428,719.26
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
美元	969,517.30	6.5342	6,335,019.94
人民币			

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

□适用 √不适用

**78、套期**

□适用 √不适用

**79、政府补助****1. 政府补助基本情况**

□适用 √不适用

**2. 政府补助退回情况**

适用 不适用

其他说明

无

**80、其他**

适用 不适用

**八、合并范围的变更**

**1、非同一控制下企业合并**

适用 不适用

**2、同一控制下企业合并**

适用 不适用

**3、反向购买**

适用 不适用



#### 4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

#### 5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

本公司丧失了于 2016 年 9 月收购 51%股权的控股子公司上河建筑的实际控制权，同时丧失了 2017 年 6 月注册的本公司持股 70%的控股子公司中观建设的实际控制权，未将其纳入合并范围。

（1）丧失上河建筑、中观建设实际控制权的主要表现：

- 1) 子公司的主要领导和员工不服从本公司经营班子的领导，不配合股东之间的信息交流和传达，财务支出也不按照本公司的指示办；
- 2) 至财务报告日未收到上河建筑、中观建设 2017 年度财务报表，不配合本公司安排的年报审计工作；
- 3) 本公司派驻到上河建筑的董事会成员、高管因辞职、离岗等原因无一人到岗履职，派驻到中观建设的董事已被免职，两家公司均未实现重新派出人员。

（2）丧失上河建筑、中观建设实际控制权的时间及退出合并范围的时间

2017 年底，因丧失上河建筑、中观建设实际控制权，无法取得上河建筑、中观建设 2017 年度财务报表。

本公司编制 2017 年三季度财务报表时，已将上河建筑、中观建设纳入合并财务报表范围，本次编制 2017 年度合并财务报表时，本应将其 2017 年 1-9 月财务报表（利润表、现金流量表）纳入合并范围，但是，本公司总部包括财务总监在内的财务人员全部辞职，未移交子公司报送的 2017 年一至三季度财务报表及一至三季度合并报表底稿，无法取得上河建筑、中观建设一至三季度财务报表数据，因此，2017 年度财务报表只能从 2017 年 1 月 1 日起将其不纳入合并财务报表范围。

#### 6、 其他

适用 不适用

## 九、在其他主体中的权益

### 1、在子公司中的权益

#### (1). 企业集团的构成

适用 不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
二级子公司						
厦门中毅达	厦门市	厦门市	园林绿化	100.00		捐赠
新疆中毅达	乌鲁木齐市	乌鲁木齐市	工程施工	100.00		投资设立
深圳中毅达	深圳市	深圳市	电子产品开发	100.00		投资设立
三级子公司						
鹰潭中毅达	鹰潭市	鹰潭市	园林绿化	100.00		投资设立

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

无

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

无

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

无

确定公司是代理人还是委托人的依据：

无

其他说明：

无

无

#### (2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

如本附注“十六、7、(2)”所述，本公司本年丧失对上河建筑、中观建设实际控制权，无重要的非全资子公司。

#### (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

## (4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

□适用 √不适用

## (5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

## 2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

## 3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

## (1). 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
立成景观	江西	吉安市	园林绿化	39%		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

无

持有 20%以下表决权但具有重大影响,或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:

无

## (2). 重要合营企业的主要财务信息

□适用 √不适用

## (3). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
			立成景观	
流动资产			383,062,441.94	
非流动资产			7,318,348.93	
资产合计			390,380,790.87	
流动负债			66,891,047.30	
非流动负债				
负债合计			66,891,047.30	
少数股东权益				
归属于母公司股东权益			323,489,743.58	
按持股比例计算的净资产份额			126,160,999.99	

调整事项			4,537,837.86	
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他			4,537,837.86	
对联营企业权益投资的账面价值			130,698,837.85	
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入			221,760.82	
净利润			-5,364,573.97	
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额			-5,364,573.97	
本年度收到的来自联营企业的股利				

## 其他说明

如本附注“十六、7、（3）”所述，本公司丧失对立成景观的重大影响力，已将对该公司投资调整至可供出售金融资产列报。

## (4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

## (5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明：

适用 不适用

## (6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

## (7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

## (8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

## 4、重要的共同经营

适用 不适用

## 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

## 6、其他

□适用 √不适用

## 十、与金融工具相关的风险

□适用 √不适用

## 十一、公允价值的披露

## 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一) 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产	6,335,019.94			6,335,019.94
1. 交易性金融资产	6,335,019.94			6,335,019.94
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	6,335,019.94			6,335,019.94
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 可供出售金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 其他				
(三) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(四) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	6,335,019.94			6,335,019.94
(五) 交易性金融负债				
其中: 发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
(六) 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				

持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
（一）持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

权益工具投资为股票投资价格变动盈亏，期末公允价值来自证券交易所公布的股票价格计算所得

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

## 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

## 6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

## 7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

## 8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

## 9、其他

适用 不适用

公司在经营过程中面临各种金融风险：市场风险、信用风险和流动性风险。公司经营管理层全面负责风险管理目标和政策的确定，并对风险管理目标和政策承担最终责任。风险管理的总体目标是在不过度影响公司竞争力和应变力的情况下，制定尽可能降低风险的风险管理政策。

### 1、市场风险

市场风险是指利率、汇率以及其他市场因素变动而引起金融工具的价值变化，进而对未来收益或者未来现金流量可能造成潜在损失的风险。

#### （1）外汇风险

外汇风险是指影响本公司财务成果和现金流的外汇汇率的变动中的风险。本公司承受外汇风险主要与所持有外币的货币资金、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产有关，由于外币

与本公司的功能货币之间的汇率变动使本公司面临外汇风险。外币金融资产和外币金融负债折算成人民币的金额详见附注七、77。

## (2) 利率风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。公司报告期内有长短期借款，且已经出现逾期情形。因此，本公司承担的利率风险极大。

## 2、信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司 2017 年应收账款主要为应收工程款，面临工程发包方的信用风险，公司采取与工程发包方按合同约定付款方式及工程结算等形式分步回收工程款，对于挂账时间较长，已经无法回收的工程款全额计提坏账准备。

## 3、流动风险

流动风险主要指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

如本附注“十四、2、(1)”所述，本公司因文盛案影响，被法院纳入失信人名单，资金链断裂，账面基本无流动性资金，流动性风险极大。

## 十二、 关联方及关联交易

### 1、 本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
大申集团有限公司				24.84%	

#### 本企业的母公司情况的说明

如本附注“十六、7、(5)”所述，本公司第一大股东是大申集团有限公司，持有本公司 24.84% 股份的股票 2.66097490 亿股被司法冻结，冻结期限为 3 年，自 2017 年 7 月 14 日起至 2020 年 7 月 13 日止，其他股东持股比较分散，因此，本公司暂时无实际控制人。

本企业最终控制方是暂时无实际控制人

其他说明：

无

### 2、 本企业的子公司情况

适用 不适用

本企业子公司的情况详见附注九、2。

### 3、 本企业合营和联营企业情况

适用 不适用

本企业合营和联营企业的情况详见附注九、3

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

**4、其他关联方情况**

□适用 √不适用

**5、关联交易情况****(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易**

采购商品/接受劳务情况表

□适用 √不适用

出售商品/提供劳务情况表

□适用 √不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

**(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况**

本公司受托管理/承包情况表：

□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明

□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表：

□适用 √不适用

关联管理/出包情况说明

□适用 √不适用

**(3). 关联租赁情况**

本公司作为出租方：

□适用 √不适用

本公司作为承租方：

□适用 √不适用

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

**(4). 关联担保情况**

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
厦门中毅达	22,198,565.86	2017/1/24	2018/1/23	否
厦门中毅达	10,000,000.00	2017/1/23	2018/1/24	否
新疆中毅达	48,000,000.00	2017/8/31	2020/8/30	否

本公司作为被担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------



大申集团有限公司	30,000,000.00	2016/7/22	2017/7/22	是
----------	---------------	-----------	-----------	---

关联担保情况说明

适用 不适用

注 1: 本公司为子公司厦门中毅达在厦门银行海沧分行 32,198,565.86 元贷款提供担保, 该贷款到期未偿还已逾期, 详见本附注十五、1。

注 2: 本公司为子公司新疆中毅达在新疆喀什农村商业银行 48,000,000.00 元长期贷款提供担保。

#### (5). 关联方资金拆借

适用 不适用

#### (6). 关联方资产转让、债务重组情况

适用 不适用

#### (7). 关键管理人员报酬

适用 不适用

单位: 万元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	308.973175	241.250000

#### (8). 其他关联交易

适用 不适用

### 6、关联方应收应付款项

#### (1). 应收项目

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	江西立成景观建设有限公司			530,000.00	
其他应付款	陈碰玉			271,926.75	
其他应付款	福建上河建筑工程有限公司	6,000,000.00			

#### (2). 应付项目

适用 不适用

### 7、关联方承诺

适用 不适用

### 8、其他

适用 不适用

### 十三、 股份支付

#### 1、 股份支付总体情况

适用 不适用

#### 2、 以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

#### 3、 以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

#### 4、 股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

#### 5、 其他

适用 不适用

### 十四、 承诺及或有事项

#### 1、 重要承诺事项

适用 不适用

#### 2、 或有事项

##### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

##### 1) 文盛案

##### 1) 案件背景

2000年3月,中国银行上海市分行分别以上海太平洋机械进出口公司(以下简称“太平洋机械”)、上海机械进出口(集团)有限公司(以下简称“上海机械集团”)、中国纺织机械股份有限公司(2014年完成重大资产重组后更名为“上海中毅达股份有限公司”以下简称“中纺机”)为第一、第二、第三被告,向上海市第二中级人民法院(以下简称“二中院”)提起诉讼,诉请太平洋机械归还贷款3,400万元,上海机械集团、中纺机对此借款承担连带担保责任。

2004年4月,中国银行上海市分行与中纺机就“(2001)沪二中执字第156、157、158号”三案通过法院达成了执行和解协议,同意中纺机承担50%的责任(即1,462.9741万元)。截至2005年1月26日,中纺机已全额支付了上述款项,但存在逾期支付的事实,且未取得法院确认的中纺机已全部履行执行和解协议的书面文件。

后中国银行上海市分行将该笔涉案债权转让给了中国信达资产管理股份有限公司(以下简称“信达公司”)。上海文盛资产管理股份有限公司(以下简称“文盛公司”)于2007年4月从信达公司受让获得该笔涉案债权后,主张中纺机未按和解协议约定的时间履行付款义务,向二中院申请恢复执行,要求中纺机承担全部担保责任。

在此期间,中纺机通过政府层面对此案予以协调搁置。直至中纺机改制完成后,文盛公司于2016年6月突然通过司法途径向公司追索该笔历史遗留债务,申请执行金额43,492,738.75元。根据二中院于2016年11月作出的(2001)沪二中执字第156、158号裁定,文盛公司成为该案件的申请执行人。

因该案申请执行人为文盛公司,故该案简称“文盛案”。

##### 2) 期间措施

公司向二中院提出了执行异议申请，二中院于 2017 年 7 月作出 (2017) 沪 02 执异 61 号、62 号执行裁定书，以本公司应依法向上海市高级人民法院（以下简称“高院”）申请复议为由驳回了本公司的异议请求。后本公司又向高院提出了执行异议申请，高院于 2017 年 8 月作出 (2017) 沪执复 14、15 号执行裁定书，以同样理由驳回了本公司的异议请求。

本公司向高院申请复议后，高院于 2017 年 9 月作出 (2017) 沪执复 19 号、20 号执行裁定书，驳回了本公司的复议申请。

### 3) 案件现状

2017 年 10 月，本公司管理层正积极组织应对之时，突然于月末收到二中院执行决定书 [(2017) 沪 02 执恢 62 号、63 号]，将本公司纳入法院失信被执行人名单，同时限制公司法定代表人党悦栋高消费行为。本公司已于 2017 年 11 月初对此重大事项进行了公告。

目前，本公司已向最高人民法院申诉，目前等待法院的开庭通知。

本着谨慎性原则，本着谨慎性原则，本公司按文盛案申请人申请执行金额预计负债 4,349.27 万元；；如果本公司被强制执行，被执行金额连同本公司原已履约代偿金额 1,462.9741 万元，本公司将通过法律手段向上海太平洋机械进出口公司追偿，因能否收回具有不确定性，本着谨慎性原则，未预计资产。

#### (2) 劳动仲裁案件

因本公司资金链断裂，引发员工辞职潮，离职员工对公司提起劳动仲裁案件较多，可能承担的员工作辞职补偿金无法预计。

## (2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

## 3、其他

适用 不适用

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行			
重要的对外投资			
重要的债务重组			
自然灾害			
外汇汇率重要变动			
公司立案调查事项	公司于 2018 年 3 月 23 日收到中国证券监督管理委员会编号为沪调查 2018-1-008 号的《调查通知书》，因公司涉嫌信息披露违法违规，根据《中华人民共和国证券法》的有关规定，中国证券监督管理委员会决定对本公司进行立案调查。		立案调查暂无结论

2015 年三季报涉嫌信息披露违法违规案已被证监会处罚	<p>本公司于 2018 年 4 月 11 日收到中国证券监督管理委员会上海监管局出具的《行政处罚决定书》（沪[2018]26 号至沪[2018]41 号），本公司的行为违反了《证券法》第六十三条的规定，构成了《证券法》第一百九十三条第一款所述违法行为，作出处罚决定：1、对中毅达给予警告，并处以 50 万元罚款。2、对任鸿虎、林旭楠、吴邦兴、盛燕给予警告，并分别处以 20 万元罚款。3、对马庆银、陈两武、武炯、杨永华、陈国坤、陈亚莉、赵海燕、谢若锋、杨士军、秦健智、刘晓桥给予警告，并分别处以 3 万元罚款。</p>		在 2018 年处罚 50 万元
35 亿商业票据退回情况	<p>2017 年 8 月、12 月本公司向全资子公司新疆中毅达分别开具合计票面价值 15 亿元、20 亿元的 1 年期不得转让的电子商业承兑汇票用于参与 PPP 项目的洽谈，该商业承兑票因项目放弃洽谈，新疆中毅达已于 2018 年 1 月 23 日晚将 35 亿元不得转让的电子商业承兑汇票退回至本公司，本公司于 2018 年 1 月 24 日早收到 35 亿元电子商业承兑汇票；该票据在本公司开通的浦发银行黄埔支行网银账户上以新疆中毅达背书形式退回至本公司，待到期后网银系统自动作消除处理。</p>		2018 年商票已退回公司
公司关键岗位人员离职及拖欠员工工资情况	包括公司董事长、副	237,903.01	

	财务总监、财务经理、财务人员在内的众多关键岗位人员在 2018 年初相继离职，出现员工离职潮。截止 2017 年 12 月 31 日，拖欠员工工资金额 237,903.01 元至今尚未支付；截止报告日，2018 年 1-3 月员工工资尚未支付，拖欠员工 2018 年工资金额 1,124,967.94 元。		
为子公司担保逾期事项	本公司为子公司厦门中毅达在厦门银行海沧支行 2 笔流动资金借款提供保证担保，该借款分别于 2018 年 1 月 24 日、2018 年 1 月 25 日到期，逾期金额 32,114,092.11 元。厦门银行海沧支行已提起诉讼。		该笔贷款于 2018 年逾期
本公司账户冻结事项	2017 年 2 月，因本公司子公司厦门中毅达在厦门银行海沧支行贷款逾期，本公司在交通银行上海杨浦支行的基本户、子公司厦门中毅达在厦门银行开户的所有账户均被冻结。	30,735.76	
新疆中毅达 1 亿元商票退回情况	本公司向全资子公司新疆中毅达开具票面价值 1 亿元的纸质商业承兑汇票，未填出票日期，票号：0010006120123146，新疆中毅达将该票据质押给新疆喀什农村商业银行用于借款 4800 万元，该银行未将质押相关合同返给新疆中毅达。		2018 年商票已退回，
公司办公地址的搬迁	因公司原办公地点费用较高，2018 年 2 月公司办公地址从上海市徐汇区淮海中路 1010 号嘉华中心 3704 室搬迁至上海市徐汇		2018 年

	区肇嘉浜路 687 弄 13 号。截止财务报告日, 公司注册地址尚未进行变更。		
关于贵阳设立全资子公司并完成工商登记事项			2018 年
大股东恢复对本公司行使控制权及董事会换届情况	本公司第一大股东大申集团有限公司(持股 266,097,490 股, 持股比例为 24.84%)提名候庆路先生、郭学东先生、王毅先生、孔令勇先生、燕晶晶先生、房永亮先生等 6 名非独立董事和郑明先生、程小兰女士、任一先生等 3 名独立董事, 经 2018 年 6 月 28 日本公司 2018 年第四次临时股东大会审议通过, 至此, 大申集团有限公司恢复了对本公司的控制权。		
本公司贷款逾期事项	2017 年 5 月 14 日, 本公司在深圳市彼岸大道拾捌号投资合伙企业(有限合伙)委托贷款 1 亿元, 2018 年 5 月 14 日该笔贷款逾期未归还已逾期。		

**2、 利润分配情况**

适用 不适用

**3、 销售退回**

适用 不适用

**4、 其他资产负债表日后事项说明**

适用 不适用

## 十六、 其他重要事项

## 1、 前期会计差错更正

## (1). 追溯重述法

□适用 √不适用

## (2). 未来适用法

□适用 √不适用

## 2、 债务重组

□适用 √不适用

## 3、 资产置换

## (1). 非货币性资产交换

□适用 √不适用

## (2). 其他资产置换

□适用 √不适用

## 4、 年金计划

□适用 √不适用

## 5、 终止经营

□适用 √不适用

## 6、 分部信息

## (1). 报告分部的确定依据与会计政策：

√适用 □不适用

(1) 报告分部的确定依据与会计政策：

公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度等为依据确定经营分部。公司的经营分部是指同时满足下列条件的组成部分：①该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；②管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；③能够通过分析取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。

## (2). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

√适用 □不适用

按行业分部为基础确定报告分部的财务信息：

项目	本期发生额		上期发生额	
	主营业务收入	主营业务成本	主营业务收入	主营业务成本
道路施工			525,485,105.89	459,720,061.42
园林绿化	30,280,565.09	32,702,819.43	82,960,169.55	68,193,736.47
合计	30,280,565.09	32,702,819.43	608,445,275.44	527,913,797.89

**(3). 其他说明:**

□适用 √不适用

**7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项**

√适用 □不适用

**(1) 文盛案对本公司的影响**

如本附注“十四、2、(1)”所述，因文盛案原因，本公司于2017年10月末被法院纳入失信被执行人名单后，给本公司生产经营、项目施工、财务融资、客户关系、队伍建设等造成全面的潜在或现实不利影响，公司金融机构增贷和续贷完全受阻，既有融资面临提前收贷，在建工程项目资金短缺，客户关系岌岌可危，日常刚性支出难以为继，自2017年11月开始纳入本公司合并财务报表范围的成员企业陆续出现资金链断裂、无钱支付员工工资、员工辞职潮爆发等情况，经营业务处于半瘫痪状态。

(2) 本公司丧失对原控股子公司上河建筑、中观建设实际控制权，丢失观山湖项目业务，全额计提对上河建设、中观建设投资的减值准备。

**1) 丧失对上河建筑、中观建设实际控制权，丢失观山湖项目业务**

本公司与上河建筑、中铁(贵州)市政工程有限公司于2017年1月3日签订《联合体协议书》，共同参加观山湖区西部现代制造产业园第一批PPP合作项目(简称“观山湖项目”)的投标，本公司作为该联合体牵头人，负责承担项目公司中社会资本方股东融资任务。在中标后，本公司与贵阳观山湖投资(集团)有限公司共同认缴出资人民币70,597.38万元，本公司于2017年6月注册设立了项目公司中观建设，在贵阳观山湖投资(集团)有限公司尚未出资的情况下，本公司于2017年9月已到位出资1500万元。

观山湖项目概算投资35亿多元的资金来源：中观建设股东出资7亿多元，再加上计划按1:4比例向银行借款融资27亿元，可以解决其资金来源。

本公司丧失对上河建设、中观建设控制权，丢失观山湖项目业务。

**2) 全额计提对原控股子公司上河建筑、中观建设投资的减值准备**

本公司丧失了对以观山湖项目为核心业务的控股子公司上河建筑、中观建设的实际控制权，且对其无重大影响，故将对上河建筑、中观建设的“长期股权投资”调整至“可供出售金融资产”列报，本着谨慎性原则，对上河建筑股权投资按账面余额减去尚未支付股权收购款后的差额计提减值准备，其中：计提对上河建筑投资减值准备，合并报表为81,393,825.77元

(131,839,927.22-50,446,101.45)、母公司个别报表为50,446,101.45元

(100,892,202.90-50,446,101.45)，计提对中观建设投资减值准备15,000,000.00元。

**(3) 本公司丧失对原联营企业立成景观的重大影响力，并按投资余额全额计提对其投资的减值准备**

本公司基于收购江西立成景观建设有限公司(简称“立成景观”)100%股权之目的，在2015年6月收购立成景观39%股权时暂时没有向立成景观派出董事；在2015年11月启动后续收购剩余61%股权过程中，立成景观股权出现被冻结情形，于2016年11月终止；在2016年11月立成景观被法院纳入失信人名单，本公司再未向立成景观派出董事；在中国法院文书网查询涉及立成景观案件显示，立成景观已无可执行财产；目前，立成景观已停止经营。为此，本公司对其已无重大影响



响力，将对立成景观的“长期股权投资”调整至“可供出售金融资产”列报，本着谨慎性原则，对立成景观投资按投资余额 130,088,651.22 元减去尚未支付收购款 7,800,000.00 元后的差额计提减值准备 122,898,837.85 元。

(4) 本公司苗木资产巨额减值情况

本公司消耗性生物资产系位于福建龙海市、漳浦县 24 个苗圃基地和广东中山 6 个苗圃基地的苗木资产，以 2017 年 12 月 31 日为基准日，聘请漳州市龙江林业调查设计有限公司（简称“林调公司”）进行了品种、规格、数量调查，初步确认苗木资产数量 267,832 株；以减值测试为目的，聘请四川天健华衡资产评估有限公司（以下简称“华衡评估”）对苗木资产进行了评估，在复核林调公司数量基础上，确认评估价值 203,842,264.00 元。本公司以评估价值作为预计可变现净值，计提存货跌价准备 623,348,609.58 元，扣除期初已计提存货跌价准备 831,000.00 元，本期补提存货跌价准备 622,517,609.58 元。

(5) 本公司第一大股东持有本公司股份被冻结及本公司暂无实际控制人情况

本公司第一大股东大申集团有限公司收到广东省深圳市福田区人民法院签发的《受理案件通知书》案号为（2017 粤 0304 民初 42345 号），大申集团有限公司所持有的限售流通股股票 2.66097490 亿股被司法冻结，占公司总股本的 24.84%，冻结期限为 3 年，自 2017 年 7 月 14 日起至 2020 年 7 月 13 日止。

本公司其他股东持股比较分散，暂无实际控制人；本公司聘请了万联证券股份有限公司为公司财务顾问及聘请国浩律师(上海)事务所为公司法律顾问就本公司实际控制人变更事项进行了核查，经核查，财务顾问无法对本公司目前是否存在实际控制人发表明确意见。

(6) 本公司与正安县人民政府签订《正安县基础设施 PPP 模式建设合作框架协议》能否正常履行具有不确定性

本公司与正安县人民政府于 2017 年 4 月 27 日签订《正安县基础设施 PPP 模式建设合作框架协议》，根据协议书约定，公司在 2017 年 7 月 7 日将 3,000 万元投标保证金打入正安县财政局财政 273 账户内；截止本报告日，对正安县财政局的应收履约保证金函证尚未收回，该协议能否正常履行具有不确定性。

(7) 本公司与农广高科签订《绿化苗木采购合同》能否履行具有不确定性

因“观山湖区西部现代产业园区建设 PPP 项目”工程的苗木需求，本公司于 2017 年 7 月 3 日与江西省农广高科农业发展有限公司（以下简称“农广高科”）签订《绿化苗木采购合同》，苗木供货期限从 2017 年 7 月 7 日至 2018 年 7 月 6 日，合同总金额 31,249.98 万元，合同签订付至供货额的 30%，验收交接完毕付至供货额的 100%。2017 年 7 月 28 日本公司向农广高科开具合计 1,000 万元的电子商业承兑汇票，期限 1 年，2018 年 7 月底到期，因本公司拟放弃观山湖项目，该合同是否能履行具有不确定性。

(8) 厦门中毅达部分债权债务无法函证或未取得回函确认

厦门中毅达在职员工无法提供客户和供应商联系人员、电话和地址等信息，无法函证的债权债务 17 笔，合计 7,417.47 万元，其中，债权 2,476.96 万元、债务 4,940.51 万元，未取得回函确认的债权债务 8 笔，合计 3,089.72 万元，其中，债权 2,838.89 万元、债务 250.83 万元。

按会计科目分类列示如下（金额单位：人民币元）：

科目	笔数	余额	科目	笔数	余额
----	----	----	----	----	----

应收账款	3	1,565.31	应付账款	8	1,878.63
预付账款	5	3,488.40	预收账款	1	583.23
其他应收款	4	262.14	其他应付款	4	2,729.48
债权小计	12	5,315.85	债务小计	13	5,191.34

(9) 厦门中毅达未收回的 2015 年采购苗木预付款全额计提减值准备

2015 年向金坛市城南花木专业合作社、江苏清禾园林建设有限公司、江苏古石林园林建设有限公司采购苗木总额 26,543,063.00 元，因退货形成预付款 12,735,783.00 元，未取得回函确认及还款计划，能否收回具有不确定性。本着谨慎性原则，转入其他应收款全额计提坏账准备。

(10) 厦门中毅达未按苗圃土地租赁合同约定期限支付租金，存在承担违约责任风险。厦门中毅达苗木资产占用的土地均为租赁取得，其中位于漳浦县赤岭乡大宅村等地的租赁土地已到期，双方暂未重新签订土地租赁协议，将会尽快完善土地租赁事项，确保不影响苗木资产在原地继续正常生长。

根据厦门中毅达签订的 90 份苗圃土地租赁合同统计，应付年租金 528.83 万元，截止 2017 年 12 月 31 日按合同约定累计逾期未支付的土地租金 151.89 万元，截止 2017 年 4 月底累计逾期未支付土地租金 334.91 万元，因受如本附注“十四、2(1)”所述文盛案影响，本公司资金链断裂，不能按合同约定期限支付租金，面临违约赔偿风险，因具有较大的不确定性，故未预计负债；因资金问题违约风险较高，本着谨慎性原则，对业务相关的应收押金或保证金按账龄分析计提坏账准备。

(11) 厦门中毅达本报告期销售、台风及自然死亡、移场死亡缺乏统计资料，按期初减去期末的合计减少数量作为损失处理，转入管理费用 16,928.79 元。

苗木资产属于生物资产，具有自然生产和死亡的特点，在不同会计报表截止日的品种、规格、数量无法形成一一对应关系；2017 年度销售苗木收入 240,850.00 元没有销售的品种、规格、数量资料；遭遇台风及自然死亡苗木的准确品种、规格、数量无统计资料；土地租赁合同到期而另租土地对苗木移场形成的死亡缺乏统计资料；2016 年末评估苗木资产缺乏各苗圃场苗木资产的明细资料。

基于上述原因，以苗木资产 2016 年末评估报告反映的总数量 323,450 株，减去本报告期末评估清查的总数量 267,832 株的差额 55,618 株，作为本报告期销售、遭遇台风及自然死亡、移场死亡的苗木资产合计减少数量，以本报告期期初账面价值 985,905,121.26 元除以苗木数量 323,450.00 株得到平均每株账面成本 3,048.09 元，再乘以合计减少数量得到减少苗木资产的账面价值 169,528,740.25 元，再减去销售苗木资产的成本 240,850.00 元（由于无销售数量，按确认收入金额作为其成本金额），其差额 169,287,890.25 元作为本报告期遭遇台风死亡及自然死亡、移场死亡苗木资产的合计账面价值，转入管理费用。

(12) 厦门中毅达七个金砖项目实际发生的合同成本不能清楚区分和可靠地计量，终止按合同毛利确认收入和成本

厦门中毅达于 2016 年 11 月至 2017 年 2 月陆续中标的七个金砖项目（为了迎接 2017 年 9 月金砖会议在厦门召开，厦门市政府实施园林绿化工程，厦门中毅达中标七个项目，简称“金砖项目”），

中标价 16,336.05 万元，2016 年按工程进度已确认合同收入（不含税）4,259.53 万元、成本 3,407.63 万元；截止 2017 年底已收工程款 5,775.94 万元，累计发生工程施工成本 10,398.55 万元，其中，量化到 7 个项目的工程施工成本为 8,283.94 万元，不能量化到 7 个项目的工程相关预付款 2,114.62 万元；截止报告日已办妥结算项目 4 个，结算价（含税）3,515.64 万元，中标价 6,223.68 万元，差异金额-2,708.04 万元，偏差率-43.51%。因结算价与中标价存在偏差，故本报告期终止对这 7 个金砖项目按合同进度确认收入、成本，并将这 7 个项目合并为 1 个项目，预计合同成本能够收回，根据合同成本金额确认收入，合同成本在本报告期确认为合同费用。

同时，根据工程业务部门在职人员核对落实，已完工结算并收回工程款但仍存在挂账的工程施工余额 2,422,254.34 元，预计无收入补偿，转入本报告期主营业务成本。

(13) 厦门中毅达存在久悬（休眠）银行存款账户和账外银行账户

查询银行开户信息显示，厦门中毅达在贵州银行贵阳宝山支行存款余额 200.00 元、交通银行厦门金尚支行存款 0.00 元，为久悬（休眠）账户；思明建行证券户 0048 账面余额 3,492.07 元，在银行开户信息没有反映；以下 4 个账户在厦门中毅达财务账面无反映：

账 户	账户类型	账户状态
兴业银行股份有限公司贵阳观山湖支行	一般存款账户	正常
交通银行厦门金尚支行	一般存款账户	久悬
中国建设银行股份有限公司厦门滨东支行	非预算单位专用存款账户	正常
兴业银行股份有限公司厦门分行	一般存款账户	正常

除“久悬”银行账户外，其他三个银行账户均在银行取得对账单或在对公系统查询了发生额，除公积金专户有发生额外，另两个账户无发生额。

(14) 新疆中毅达预付账款逾期未收回

新疆中毅达预付款相关业务合同终止，截止 2017 年 12 月 31 日预付款余额 3,264.04 万元，截止报告日收回 34.00 万元，明细列表如下（金额单位：人民币万元）：

供应商名称	合同签订日期	采购商品类别	解除合同日期	预付款余额	资产负债表日后退回金额
陶旭	2017/4/27	房屋租赁	2017/7/25	280.00	34.00
喀什韩真源投资有限责任公司	2017/6/23	钢材	2017/9/30	700.00	
新疆中酒时代酒业有限公司	2017/7/18	进口葡萄酒	2017/11/1	536.00	
深圳市宏利创贸易有限公司	2017/7/28	钢筋		1,748.04	
合 计				3,264.04	34.00

注：新疆中毅达与深圳市宏利创贸易有限公司的终止合同尚未签订，双方未就合同终止事项达成一致。

上述截止 2017 年 12 月 31 日逾期未收回的预付款 3,264.04 万元何时能收回具有不确定性，本着谨慎性原则，调整至其他应收款，按账龄分析计提 5%坏账准备 163.20 万元。

(15) 新疆中毅达与北京德恒（乌鲁木齐）律师事务所签订《常年法律顾问聘请合同》，存在合同纠纷风险。

新疆中毅达与北京德恒（乌鲁木齐）律师事务所签订《常年法律顾问聘请合同》，编号为（2017）德乌法顾字第 038 号，合同总金额为 300.00 万元，合同期限为 3 年，自 2017 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日，付款方式为合同签订之日起五日内支付 100.00 万元，自合同生效 3 个月后的五个工作日支付剩余法律服务费 200.00 万元，合同未注明签订日期；新疆中毅达于 2017 年 7 月 21 日支付 100.00 万元服务费，剩余 200.00 万元服务费未按合同约定时间支付，存在违约风险，是否对新疆中毅达的相关业务构成不利影响具有不确定性。

(16) 深圳中毅达银行开户信息尚未查询

因深圳中毅达原法定代表人提出辞职，在未办妥法定代表人工商变更之前不愿意配合查询银行开户信息信息工作；财务账面反映深圳中毅达仅开设一个银行账户，是否还有其他银行账户，需要查询银行开户信息后才能确定。

除上述事项外，截止 2017 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的其他重要事项。

## 8、其他

适用 不适用

### 十七、母公司财务报表主要项目注释

#### 1、应收账款

##### (1). 应收账款分类披露：

适用 不适用

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

##### (2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 0 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况:

适用 不适用

(5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

适用 不适用

(6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	

单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	32,131,822.42	13.63	2,131,822.42	6.63	30,000,000.00					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	202,428,840.90	85.86			202,428,840.90	175,384,160.86	99.10	11,077.72	0.01	175,373,083.14

单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	1,205,042.05	0.51	361,639.96	30.01	843,402.09	1,593,059.16	0.90		1,593,059.16
合计	235,765,705.37	/	2,493,462.38	/	233,272,242.99	176,977,220.02	/	11,077.72	176,966,142.30

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款：

债务人	账面余额	坏账准备	计提比例%	计提理由
正安县财政局	30,000,000.00			保证金，预计可收回
上海锦朗企业管理有限公司	2,131,822.42	2,131,822.42	100.00	押金，预计不可收回
合计	32,131,822.42	2,131,822.42		

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计			
1 至 2 年			

2 至 3 年			
3 年以上			
3 至 4 年			
4 至 5 年			
5 年以上			
无风险组合（合并范围关联方）	202,428,840.90		
合计	202,428,840.90		

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

**(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：**

本期计提坏账准备金额 2,482,384.66 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

**(3) 本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

**(4) 其他应收款按款项性质分类情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
子公司往来款	202,428,840.90	175,200,290.90
押金及保证金	33,155,559.35	1,063,059.16
联营企业借款		530,000.00
其他	181,305.12	183,869.96
合计	235,765,705.37	176,977,220.02

**(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币



单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
厦门中毅达环境艺术工程有限公司	子公司往来款	201,928,840.90	1-3年	85.66	
正安县财政局	押金及保证金	30,000,000.00	1年以内	12.72	
上海锦朗企业管理有限公司	押金及保证金	2,131,822.42	1年以内	0.90	2,131,822.42
深圳兴辽实业有限公司	押金及保证金	565,437.60	2-3年	0.24	
新疆中毅达源投资发展有限公司	子公司往来款	500,000.00	1-2年	0.21	
合计		235,126,100.92		99.73	2,131,822.42

## (6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

## (7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

适用 不适用

## (8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

## 3、长期股权投资

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	902,110,448.10	829,001,270.71	73,109,177.39	954,002,651.00		954,002,651.00
对联营、合营企业投资				130,698,837.85		130,698,837.85
合计	902,110,448.10	829,001,270.71	73,109,177.39	1,084,701,488.85		1,084,701,488.85

## (1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
厦门中毅达园林艺术有限公司	833,110,448.10			833,110,448.10	824,873,084.64	824,873,084.64
新疆中毅达源投资发展有限公司		49,000,000.00		49,000,000.00	3,817,663.85	3,817,663.85
深圳前海中毅达科技有限公司	20,000,000.00			20,000,000.00	310,522.22	310,522.22
福建	100,892,202.90		100,892,202.90			

上河建筑工程有限公司							
合计	954,002,651.00	49,000,000.00	100,892,202.90	902,110,448.10	829,001,270.71	829,001,270.71	

上河建筑本期减少详见本附注“十六、7、（2）”。

因子公司出现巨额亏损或无实体经营业务，能否实现扭亏为盈具有不确定性，本着谨慎性原则，对子公司厦门中毅达、新疆中毅达、深圳中毅达投资以享有被投资单位期末净资产份额为基础计提长期股权投资减值准备。

## (2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
江西立成景观建设有限公司	130,698,837.85									-130,698,837.85	
小计	130,698,837.85									-130,698,837.85	
合计	130,698,837.85									-130,698,837.85	

其他说明：

立成景观本期减少详见“十六、7、（3）”。

**4、营业收入和营业成本：**

□适用 √不适用

**5、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益		-2,198,718.20
处置长期股权投资产生的投资收益		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		134,740.71
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益		
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计		-2,063,977.49

**6、其他**

□适用 √不适用

**十八、补充资料****1、当期非经常性损益明细表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益		
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	458,909.50	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		

企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	-43,492,738.75	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-950,840.62	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-768,990.96	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-105,384.48	
少数股东权益影响额		
合计	-44,859,045.31	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-188.3016	-1.0535	-1.0535
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-180.8168	-1.0116	-1.0116

## 3、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

**4、其他**适用 不适用**第十二节 备查文件目录**

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

董事长：郭学东

董事会批准报送日期：2018 年 8 月 27 日

**修订信息**适用 不适用