

## 三江购物俱乐部股份有限公司

### 2018 年半年度经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

三江购物俱乐部股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第五号——零售》、《关于做好上市公司 2018 年半年度报告披露工作的通知》要求，现将公司 2018 年半年度主要经营数据披露如下：

#### 一、 公司 2018 年半年度门店变动情况

地区	经营业态	1-6 月新开门店		1-6 月关闭门店		期末门店	
		门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )	门店家数	签约面积(m <sup>2</sup> )
宁波市	超市(含创新店)	2	4199	1	950	106	287921.82
	小业态店	13	2811.4	0	0	50	14103.21
宁波以外地区	超市(含创新店)	1	10550	2	5802.79	23	91076.91
	小业态店	2	370	0	0	5	1565.73
合计	-	18	17930.40	3	6752.79	184	394667.67

#### 1. 开业门店情况

序号	店名	业态	地址	开业日期	签约面积(m <sup>2</sup> )	购买/租赁	租赁年限
1.	延安路	超市(含创新店)	杭州市上城区延安路179号解百C座	2018/1/18	10550	租赁	10
2.	中海国际	超市(含创新店)	鄞州区中海国际社区B地块B-1号楼地下一层	2018/1/25	1039	租赁	15
3.	清林闲庭	小业态店	宁波市海曙区清林闲庭148-1号	2018/2/10	256	租赁	5
4.	范江岸	小业态店	宁波市江北区范江岸路190号	2018/2/13	190	租赁	10
5.	萍水街	小业态店	杭州市拱墅区萍水街532号	2018/3/2	190	租赁	5

6.	白鹤	小业态店	宁波市鄞州区白鹤新村 61 号	2018/3/22	198	租赁	10
7.	联成名苑	小业态店	宁波市海曙区古林镇同德路 386、388 号	2018/4/5	164.44	租赁	6
8.	晴园	小业态店	宁波市海曙区高桥镇宋晴路 37 号	2018/4/5	109.65	租赁	6
9.	维科馨院	小业态店	宁波市海曙区古林镇薛家南路 88 弄 53 号	2018/4/5	178	租赁	6
10.	福安	小业态店	宁波市鄞州区民安路 715 弄 17、19 号	2018/4/26	248	租赁	8
11.	紫御铭园	小业态店	宁波市海曙区集士港镇集古路 754 号	2018/4/26	282.24	租赁	8
12.	颐和名郡	小业态店	宁波市江北区洪塘中路 204 号 1-1 号	2018/5/17	165.27	租赁	6
13.	碧水莲晴	小业态店	宁波市镇海区骆驼街道联勤路 73、75 号	2018/5/17	351.16	租赁	5
14.	江峰	小业态店	奉化区江口街道江峰路 71-18 号	2018/5/24	236	租赁	8
15.	恒威城	超市(含创新店)	宁波市海曙区高桥镇新丰路 860 号	2018/5/25	3160	租赁	20
16.	东大道壹号	小业态店	宁波市鄞州区五乡镇爱民北路 104、106 号	2018/5/31	332.64	租赁	8
17.	紫金府	小业态店	杭州市西湖区紫金府 5 幢 102-2 号	2018/6/21	180	租赁	5
18.	福庆	小业态店	宁波市鄞州区福庆南路 1500 号	2018/6/28	100	租赁	5
	合计	18 家			17930.40		

截止本报告披露日，又新开 5 家小业态门店（中河丽园、颐景华府、沁园、海润佳园、锦源里）。

## 2. 关闭门店情况

店名	地址	签约面积 (m <sup>2</sup> )	开业日期	关店日期	关店原因
板桥	宁波市海曙区卖鱼路 18 号一楼	950	2005/5/25	2018/3/18	物业到期
新城	舟山临城街道海宇道 111 号	2072.79	2009/1/9	2018/5/7	物业到期
路桥	台州市路桥区峰江街道玉浮路 299 号	3730	2009/8/13	2018/5/28	经营条件限制
3 家	-	6752.79	-	-	

截止本报告披露日，又关闭门店 1 家（奉化店）。

## 二、 已签约，待开业的门店

序号	暂定名称	地址	经营业态	签约面积 (m <sup>2</sup> )	预计开业时 间	购买或租 赁
1.	民和家园	宁波市鄞州区	小业态店	506.24	2018年8月	购买
2.	杨木碶路	宁波市鄞州区	小业态店	169.78	2018年8月	租赁
3.	杨家馨苑	宁波市海曙区	小业态店	148.96	2018年8月	租赁
4.	春景花园	宁波市宁海县	小业态店	581.59	2018年9月	租赁
5.	上城公馆	宁波市象山县	小业态店	193.5	2018年9月	租赁
6.	公园天下	宁波市鄞州区	小业态店	245.88	未定	租赁
7.	科欣	宁波市鄞州区	超市(含 创新店)	1242	未定	租赁
8.	岳林	宁波市奉化区	超市(含 创新店)	3630	未定	租赁
9.	溪口	宁波市奉化区	超市(含 创新店)	2400	未定	购买
10.	常青藤	宁波市鄞州区	小业态店	325.39	未定	购买
11.	腊梅路	宁波市鄞州区	小业态店	503.66	未定	租赁
12.	乐汇	宁波市鄞州区	超市(含 创新店)	1780	未定	租赁
13.	欢乐购	宁波市鄞州区	超市(含 创新店)	4272	未定	租赁
14.	蝴蝶海	宁波市北仑区	小业态店	656.55	未定	租赁

注：本表的部分字段为暂定或预计，根据实际情况可能会作些调整，提请投资者注意。

## 三、 2018年半年度主要经营数据

地区	经营业态	营业收入 (万元)	同比变动额 (万元)	毛利率	同比增减
宁波市	超市(含创 新店)	149,975.86	1,139.34	21.21%	0.96%
	小业态店	11,175.57	3,103.65	21.93%	-0.18%
宁波市以 外地区	超市(含创 新店)	37,097.30	9,396.93	17.69%	0.24%
	小业态店	916.20	589.25	21.23%	-0.99%
合计		199,164.93	14,229.17	20.60%	0.69%

本公告之经营数据未经审计，公司董事会提醒投资者审慎使用。

特此公告。

三江购物俱乐部股份有限公司董事会

2018年8月29日