

公司代码：603017

公司简称：中衡设计

中衡设计集团股份有限公司

2018 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
不适用

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	中衡设计	603017

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	胡义新	李宛亭
电话	0512-62586618	0512-62586618
办公地址	江苏省苏州工业园区八达街111号	江苏省苏州工业园区八达街111号
电子信箱	security@artsgroup.cn	security@artsgroup.cn

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	2,598,170,816.64	2,879,360,325.91	-9.77
归属于上市公司股东的净资产	1,716,022,074.62	1,705,173,839.66	0.64
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期

	(1-6月)		增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	-193,562,610.56	-122,555,302.42	不适用
营业收入	658,979,282.62	513,183,405.74	28.41
归属于上市公司股东的净利润	73,332,902.70	71,484,346.63	2.59
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	71,574,133.29	70,544,935.28	1.46
加权平均净资产收益率(%)	4.21	4.51	减少0.30个百分点
基本每股收益(元/股)	0.2664	0.2631	1.25
稀释每股收益(元/股)	0.2646	0.2616	1.15

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		13,706				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		-				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
赛普成长	境内非国有法人	36.85	101,450,008	0	无	0
冯正功	境内自然人	7.18	19,755,714	0	质押	11,700,000
张谨	境内自然人	2.56	7,060,460	0	无	0
苏州广电传媒集团有限公司	境内非国有法人	2.31	6,355,932	0	无	0
邹金新	境内自然人	2.18	6,013,228	0	无	0
徐宏韬	境内自然人	1.30	3,583,192	0	无	0
詹新建	境内自然人	1.30	3,567,192	0	无	0
徐海英	境内自然人	1.24	3,417,228	0	无	0
王友林	境内自然人	1.15	3,177,966	0	无	0
苏州市历史文化名城发展集团创业投资有限公司	境内非国有法人	1.15	3,177,966	0	无	0
苏州汇方同达信息科技有限公司	境内非国有法人	1.15	3,177,966	0	质押	3,177,966
上述股东关联关系或一致行动的说明		冯正功系赛普成长控股股东，冯正功与赛普成长系一致行动关系。				

表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明

不适用

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2018年上半年,公司经营层在董事会的领导下,严格贯彻执行年初制定的集团战略规划及重点任务目标,积极应对国内外经济和设计行业的新形势,以市场需求为导向,不断地推进技术创新,持续夯实和深化企业核心竞争力,提升公司的行业影响力和品牌知名度。公司继续保持了健康、稳定的良好发展态势。

1、砥砺前行、经营业绩持续稳定增长

报告期内,公司实现营业收入 6.59 亿元,同比增长 28.41%;归属于母公司股东的净利润 7333.29 万元,同比增长 2.59% (剔除公司上年同期从德睿亨风获得分红 1127.25 万元的影响,本期归属于上市公司股东的净利润同比增长 21.79%)。

报告期内,公司市场开拓力度进一步加强,在夯实长三角、西南、华南等主要市场的基础上,继续加大了在淮海经济区、丝绸之路经济带、海南自贸区等重要市场的开拓。报告期内,公司新增设计合同额(合并层面) 6.57 亿元,较上年同期增长 54%,创历史新高。公司也以联合体的形式入围了海南自贸区重点先行区域(海口江东新区)概念规划方案国际投标机构,目前项目中期汇报已完成,公司正全力推进相关工作。

2、审时度势、区域布局持续推进

报告期内,公司持续推进宁夏建筑设计研究院有限公司的股权收购工作,目前已在具体实施方案(包括按不限于非转让范围内的资产剥离)、财务报表预审计、股份确权等方面取得阶段性成果,公司将继续推动该项收购的具体实施,完善公司在西北地区的经营网络。

此外,结合设计行业和资本市场的新情况、新变化,报告期内,公司加大了与优秀设计人才、设计大师等的合资合作力度,并作为公司在全国范围内战略区域布局的一部分,目前已在北京等地区取得较好成果。报告期内,公司积极参与国企混改,成功入股全国百强地理信息企业—苏州工业园区测绘地理信息有限公司,通过资源整合,实现与产业链相关领域优势企业的共赢发展。

3、自主创新、持续推进技术进步

2018 年度上半年,公司共获得省级及以上工程设计奖 19 项,其中一等奖 3 项、二等奖 7 项。截止到 2018 年 6 月 30 日,公司累计获得省部级及以上工程设计奖 460 余项。

2018 年度上半年,公司知识产权与技术研发成果显著,共获得各项专利证书 6 项。截至 2018 年 6 月 30 日,公司累计获得授权专利 167 项,其中发明专利 24 项,实用新型 142 项。

2018 年 2 月,江苏省住建厅发布了《省住房城乡建设厅关于公布全过程工程咨询试点企业和

试点项目的通知》，公司及子公司中衡咨询双双入选。同时，公司也成为了江苏省第一批工程总承包试点企业之一，并且有南京九间堂二期项目、杜克教育培训中心（一期）3#培训楼项目、康力电梯测试塔及技术中心工程项目等 3 个项目入选试点项目。

2018 年 7 月，公司研发中心成为了全国首个同时获得《绿色建筑评价标准》（新版）、《健康建筑评价标准》两项标准最高级“三星运行标识”建筑。

4、激发活力、员工激励进一步强化

报告期内，鉴于公司限制性股票激励计划限制性股票首次授予部分第三期解锁及预留部分第二期解锁条件已满足，公司完成了 97 名激励对象共计 183.6 万股公司股票的解锁工作，并于 2018 年 7 月 2 日上市流通。另外，为了进一步建立、健全公司激励和约束机制，调动公司中高层管理人员及核心员工的积极性，报告期内公司公告了回购股份实施股票激励计划，回购数量不超 520 万股，占总股本 1.89%。同时，公司披露激励计划草案，拟向激励对象授予权益合计不超过 920 万份，占总股本的 3.34%。其中包括 400 万份股票期权，以及不超 520 万股公司限制性股票，覆盖激励对象 261 人。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用