

证券代码：603336

证券简称：宏辉果蔬

公告编号：2018-061

## 宏辉果蔬股份有限公司

# 关于投资陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目 的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、对外投资概述

2018年8月15日，宏辉果蔬股份有限公司（以下简称“公司”或“宏辉果蔬”）第三届董事会第十二次会议审议通过《关于投资陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目的议案》，同意公司在陕西省投资陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目，投资总金额约为人民币3亿元，并授权公司经营管理层办理相关合同签署及手续。项目建设将由公司拟设立的全资子公司陕西宏辉食品有限公司进行运营实施（子公司具体情况以最终工商注册登记为准）。项目的建设用地将由建设单位购买陕西省地块的国有土地使用权。

有关本次对外投资的董事会决议及具体情况请参见公司于2018年8月16日在上海证券交易所网站上披露的相关公告（公告编号：2018-060）。

### 二、对外投资进展情况

近日，公司与陕西省咸阳市三原县人民政府就投资建设陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目相关事宜达成协议，并签署了《招商引资合同书》。具体情况如下：

#### （一）合同双方

甲方：三原县人民政府

乙方：宏辉果蔬股份有限公司

三原县人民政府与公司及其控股子公司之间不存在关联关系。

## （二）项目建设主要条款

1、陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目，总投资 3 亿元人民币。

2、项目用地约 100 亩（最终以实际测量面积为准），该宗地暂定位于高新区清河食品工业园，土地出让价格最终以国有建设用地公开出让会成交价格为准。

## （三）合作双方主要责任

### 1、甲方主要责任：

甲方在本合同签订后对本项目实行“一站式”、“一条龙”服务；在乙方缴纳了履约保证金和备齐相关资料后，负责协调政府各职能部门，协助办理相关证照手续；保障乙方施工环境良好；及时提供必要资料；同时就乙方职工子女入学等问题享受与本县居民同等待遇。

### 2、乙方主要责任：

乙方在甲方所在地注册成立具有独立法人资格的项目公司，严格按照国家相关法律法规的规定缴纳税收，支持当地经济发展；遵守国家和地方法规，严格服从甲方统一规划；按照《国有土地使用权出让合同》对该项目建设用地控制指标进行建设。

### 3、违约责任

甲方未按合同约定落实相关的承诺，由甲方承担违约责任，并依法赔偿给乙方造成的一切经济损失。乙方存在未按合同约定落实相关承诺，甲方可按照合同及国家相关标准，视甲方违约情况，采取解除合同、收回乙方占用的多余土地、扣除一定比例的履约保证金等措施。

### 4、其它事项：

双方本着友好合作的态度，协商解决合作期间出现的各种纠纷，发生争议的事项由咸阳仲裁委员会仲裁。在建设过程中，因国家土地、环保等政策调整、国家建设需要及重大自然灾害等不可抗力因素导致本合同不能履行时，依照有关法律、法规规定由双方协商解决。本合同经甲乙双方签字盖章后正式生效。

本合同为框架性合作协议，不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 三、对上市公司的影响

1、投资陕西宏辉果蔬仓储加工配送基地建设项目符合公司经营发展的需要，有利于公司长期稳定发展，不会对公司的财务状况和经营成果产生重大影响，从长远来看，将对公司持续经营能力和企业综合竞争力产生积极影响。

2、本次签订的协议对公司当期的营业收入、净利润等经营业绩尚不构成重大影响，对公司长期收益具有不确定性。

3、本协议的签订和履行不影响公司业务独立性，不存在因履行协议而对协议对方形成依赖。

### 四、重大风险提示

1、本次签订的协议仅作为推进本次合作的意向性框架，有关投资项目的具体情况尚未予以明确，后续能否按投资协议竞拍取得土地及按计划进行投资建设具有不确定性，请投资者谨慎决策，注意投资风险。

2、新建项目具有一定的建设周期，如未来市场情况发生变化将会对公司收入、税收的实现造成不确定性影响。该项目预计短期内不会对公司整体经营业绩产生重大影响。

3、未来协议履行以及本项目投入运营后的经营业绩可能面临宏观经济环境、国家政策、法律法规、行业环境、工程施工周期变化等方面的影响，尚存在不确定性风险。

4、本项目合同投资金额、建设周期、投资强度、产值、税收等指标均为计划数或预计数。该项目建设、竣工及正式投产能否按照合同约定的期限完成，尚存在不确定性。同时，未来市场情况的变化也将对收入、税收的实现造成不确定性影响。该项目预计短期内不会对公司整体经营业绩产生重大影响。

5、本项目合同有关项目的条款并不代表公司对未来业绩的预测，亦不构成公司对股东的业绩承诺。

后续公司将根据上海证券交易所《股票上市规则》等相关规定，及时披露项目建设的相关进展情况。

特此公告。

宏辉果蔬股份有限公司董事会

2018年8月24日