

证券代码：600067

证券简称：冠城大通

编号：临2018-042

冠城大通股份有限公司

关于控股公司南京万盛竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年8月1日，冠城大通股份有限公司控股公司南京万盛置业有限公司（以下简称“南京万盛”）参加南京市国土资源局组织的国有土地使用权网上挂牌出让活动，成功竞得编号为NO.2018G32地块。

该地块位于南京市六合区龙池街道龙城路以南、龙湾路北侧，规划总用地面积37,534.09平方米，出让土地面积31,313.65平方米，划拨幼儿园用地面积6,220.44平方米，成交价款总额为人民币40,000万元。该地块主要规划指标如下：

宗地编号	NO.2018G32
出让土地面积	31,313.65平方米
土地用途	R21 住宅用地
容积率	1.0-2.0
建筑密度	≤20%
绿化率	≥30%
使用年限	70年
备注	该地块规划总用地面积37,534.09平方米，分为A、B地块，A地块为本次出让的住宅用地31,313.65平方米；B地块为幼托用地6,220.44平方米，须配建一所幼儿园，由六合经济开发区管委会出资并建设，与A地块同步规划、同步建设、同步验收，建成后无偿移交六合区教育局，土地按划拨方式供应。

南京万盛竞得上述地块的土地使用权进一步增加了公司土地储备，符合公司地产发展战略，有利于增强公司未来盈利能力。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2018年8月2日