

## **北京万通地产股份有限公司**

### **关于控股股东嘉华控股受让万通控股股权的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京万通地产股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年7月30日接到控股股东嘉华东方控股（集团）有限公司（以下简称“嘉华控股”）关于受让万通投资控股股份有限公司（以下简称“万通控股”）股权的告知函，现将有关情况公告如下：

嘉华控股于2017年6月30日签署了《嘉华东方控股（集团）有限公司与宁波梅山保税港区聚坤投资合伙企业（有限合伙）关于万通投资控股股份有限公司之股份转让协议》，约定向宁波梅山保税港区聚坤投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“聚坤投资”）转让嘉华控股持有的万通控股13.9273%股份。同时，签署了《嘉华东方控股（集团）有限公司与宁波梅山保税港区聚坤投资合伙企业（有限合伙）关于海南万通御风投资有限公司之股权转让协议》，约定向聚坤投资转让其持有的海南万通御风投资有限公司（以下简称“万通御风”）100%股权（公告编号：2017-034）。

2018年7月30日，嘉华控股与聚坤投资签署了《嘉华东方控股（集团）有限公司与宁波梅山保税港区中融聚坤投资合伙企业（有限合伙）关于万通投资控股股份有限公司之股份转让协议之解除协议》，协议约定，经双方友好协商，同意解除股份转让协议，并恢复原状，聚坤投资将其持有的万通控股200,320,244股股份，占万通控股总股本的13.9273%返还嘉华控股。同时，嘉华控股与聚坤投资签署了《嘉华东方控股（集团）有限公司与宁波梅山保税港区中融聚坤投资合伙企业（有限合伙）关于海南万通御风投资有限公司之股权转让协议之解除协议》，协议约定，经双方友好协商，同意解除股权转让协议，并恢复原状，聚坤投资将其持有的万通御风100%股权返还嘉华控股，万通御风持有万通控股288,711,426

股股份，占万通控股股份总数的20.0727%。

另外，嘉华控股在上述协议解除前，收购了万通控股其他股东持有的38,500股，占万通控股总股本的0.0027%。

上述协议解除完成后，嘉华直接和间接持有万通控股合计1,226,081,756股，占万通控股股份总数的85.2435%。

特此公告。

北京万通地产股份有限公司董事会

2018年7月31日