

北京空港科技园区股份有限公司

2018 年第二次临时股东大会

会 议 资 料

2018 年 7 月

议案：

关于为控股子公司提供担保的议案

各位股东及授权代表：

北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司北京天源建筑工程有限责任公司（以下简称“天源公司”）成立于 1998 年，注册资本 14,500 万元，主营业务为施工总承包，其资质等级为房屋建筑工程施工总承包一级，公司持有其 80%的股份。北京空港物业管理集团（以下简称“空港物业集团”）为天源公司另一股东，持股比例为 20%。

为补充流动资金及购买原材料，缓解资金压力，天源公司拟向江苏银行股份有限公司北京分行申请人民币 15,000 万元的综合授信，期限一年。

截至 2017 年 12 月 31 日，天源公司资产总额 766,944,594.32 元，负债总额 615,000,680.27 元（其中银行贷款总额 100,000,000.00 元，流动负债总额 615,000,680.27 元），净资产 151,943,914.05 元，资产负债率 80.19%。2017 年 1-12 月实现营业收入 735,555,776.65 元，净利润-12,505,944.77 元。（上述数据已经审计）

截至 2018 年 3 月 31 日，天源公司资产总额 771,731,931.94 元，负债总额 625,943,047.55 元（其中银行贷款总额 150,000,000.00 元，流动负债总额 625,943,047.55 元），净资产 145,788,884.39 元，资产负债率 81.11%。2018 年 1-3 月实现营业收入 175,513,985.27 元，净利润-6,155,029.66 元。（上述数据未经审计）

天源公司另一股东空港物业集团将按其股权比例为天源公司此次向上述银行申请综合授信事项提供担保，并为本次担保出具了担保函。

为支持天源公司经营发展，公司拟为其上述向银行申请综合授信事项提供担保。此次担保发生后，公司累计对外担保金额为人民币 57,000 万元（包括本次

公司为天源公司向江苏银行股份有限公司北京分行申请综合授信提供的担保), 占公司最近一期经审计净资产的 40.7%, 且全部为对控股子公司的担保。其中: 天源公司 52,000 万元, 北京天保恒瑞置业投资有限公司 5,000 万元, 无对外逾期担保。

因天源公司截至 2018 年 3 月 31 日的资产负债率已经超过 70%, 现将此次担保提交公司股东大会审议。

请各位股东及授权代表审议。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2018 年 7 月 30 日