

**珠海华发实业股份有限公司**  
**关于“华金-华发股份购房尾款资产支持专项计划”**  
**成立的公告**

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

“华金-华发股份购房尾款资产支持专项计划”（以下简称“专项计划”）于2018年4月16日取得上海证券交易所出具的无异议函（上证函【2018】393号），本专项计划项下的资产支持证券已于2018年7月9日获得全额认购。

经大华会计师事务所（特殊普通合伙）验资，本专项计划实际收到的参与资金为9.5亿元，专项计划账户中的金额已达到《华金-华发股份购房尾款资产支持专项计划说明书》约定的专项计划资金规模，专项计划于2018年7月10日正式成立。本专项计划基本情况如下表所示：

产品名称	发行规模 (亿元)	面值 (元)	票面利率 (%)	信用级别	预期到期日
优先A级资产支持证券	5.17	100	6.5	AAA	2020年6月25日
优先B级资产支持证券	3.33	100	7.0	AA+	2020年9月25日
次级资产支持证券	1.00	100	-	-	-

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇一八年七月十二日