

天房（苏州）置业有限公司基本情况

被担保人名称：天房（苏州）置业有限公司

注册地址：苏州市姑苏区西环路 3068 号

法定代表人：杨宾

企业性质：有限责任公司（法人独资）

注册资本：4000 万元

经营范围： 房地产投资、房地产开发；商品房销售；自有房屋租赁服务；
工程施工准备服务；市政道路工程施工。

被担保人为天津市房地产发展（集团）股份有限公司之全资子公司。

被担保人最近一年又一期财务状况：

截止 2017 年 12 月 31 日，被担保人天房（苏州）置业有限公司经审计的资产总额为 132,020.6 万元，负债总额 128,171.93 万元，股东权益合计 3,848.67 万元，2017 年全年实现净利润-48.18 万元。

截止 2018 年 3 月 31 日，被担保人天房（苏州）置业有限公司未经审计的资产总额为 136,943.29 万元，负债总额 133,121.03 万元，股东权益合计 3,822.26 万元，01-03 月份实现净利润-26.41 万元。