

# **广东文灿压铸股份有限公司**

## **关于全资子公司参与竞拍江苏江旭铸造集团 有限公司整体资产的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### **重要内容提示：**

- 广东文灿压铸股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司江苏文灿压铸有限公司拟通过淘宝网司法拍卖网络平台参与竞拍江苏江旭铸造集团有限公司（以下简称“江旭公司”）位于江苏省宜兴市宜城镇文庄村的整体资产（包含厂房及相应的土地使用权、机器设备、办公设施等资产）。本次参与竞拍的标的起拍价为人民币 119,548,750 元。
- 本次竞拍不构成关联交易及重大资产重组事项。
- 本次竞拍实施不存在重大法律障碍。
- 本次竞拍已经公司第二届董事会第九次会议审议通过，尚需提交公司股东大会审议，但因涉及公开竞拍，尚存在不确定性。

## **一、交易概述**

### **（一）交易基本情况**

2018 年 5 月 15 日，江苏省宜兴市人民法院在江苏省宜兴市人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上发布《（破）江苏江旭铸造集团有限公司管理人关于江苏江旭铸造集团有限公司的整体资产的破产拍卖公告（再次拍卖）》（以下简称拍卖公告），依法对江旭公司位于江苏省宜兴市宜城镇文庄村的整体资产（包含厂房及相应的土地使用权、机器设备、办公设施等资产）进行整体拍卖。

## （二）审议情况

公司于 2018 年 5 月 24 日召开第二届董事会第九次会议，审议通过了《关于子公司江苏文灿参与竞拍资产的议案》。该议案尚需提交公司股东大会审议，但因涉及公开竞拍，尚存在不确定性。

### 二、竞拍标的占有方的基本情况

公司名称：江苏江旭铸造集团有限公司

公司类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人：罗正良

注册资本：5000 万元人民币

注册地址：宜兴市经济开发区文庄村

经营范围：铜、铝、锌铸件的制造、销售；机械件金加工、销售；汽车零部件的加工、制造；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。普通货运。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

### 三、竞拍标的基本情况

根据拍卖公告，拍卖信息包含竞买公告、竞买须知、标的物介绍等，其中对拍卖标的的基本情况描述如下：

#### （一）竞拍标的基本信息

竞拍标的：江旭公司位于江苏省宜兴市宜城镇文庄村的整体资产（包含厂房及相应的土地使用权、机器设备、办公设施等资产）

竞拍标的基本情况介绍：

江旭公司位于宜兴市宜城镇文庄村，建筑面积共 77998.63 平方米，其中产权登记建筑面积 67867.52 平方米，无证建筑面积 10131.11 平方米，房屋所有权人为江苏江旭铸造集团有限公司，规划用途为工交仓储。宜兴市宜城镇文庄村地籍号为 320282112018GB00005，地籍号为 320282112018GB00002，地籍号为 320282112018GB00007，地籍号为 320282112018GB00003 四宗地的国有出让土地，土地登记面积共：123761 m<sup>2</sup>。江旭公司破产动产包括机器设备、办公设施等动产。

#### （二）竞拍标的评估情况

评估价：239,097,500 元。

### (三) 竞拍标的其他情况说明

1、2018年1月底受暴雪雪灾影响，导致江旭公司宜兴市宜城镇文庄村整体资产中部分彩钢板封顶的厂房倒塌受损，该部分损失未重新评估，也未在本次评估价值及拍卖价款中扣除。

2、所有拍卖标的物（包括江旭公司国有工业出让土地使用权、厂房、附属设施、设备等）均以实物现状为准。

3、拍卖成交后，涉及拍卖土地、房屋等权证申领及权属变更手续由买受人自行办理。

### 四、本次竞拍的其他要求

(一) 本次参与竞拍的网址

[https://sf.taobao.com/sf\\_item/561393567456.htm?spm=a213w.7398504.paiList.1.kRKWQD](https://sf.taobao.com/sf_item/561393567456.htm?spm=a213w.7398504.paiList.1.kRKWQD))

(二) 竞拍时间：2018年6月14日10时至2018年6月15日10时止。

(三) 起拍价：119,548,750元，保证金：10,000,000元。

### 五、本次竞拍对公司的影响

本次竞拍是公司在当前市场状况下，结合公司实际情况并充分考虑了风险因素的基础上作出的投资决策。若竞拍成功，可以提升公司产能、扩展公司业务，为公司将来的持续发展提供必要的生产空间，提高公司的核心竞争力。若竞拍不成功，也不会对公司现有业务、未来财务状况和经营成果产生重大影响。

### 六、风险提示

本次竞拍在履行过程中存在不确定性，敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告。

广东文灿压铸股份有限公司

董事会

2018年5月26日