

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2018-030

## 绿地控股集团股份有限公司

### 2018 年 4 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018 年 4 月，公司新增房地产项目 4 个，情况如下：

1. 河北石家庄平山县慧宏房地产开发有限公司 100%股权收购项目。该项目东至后沟村界，南至现状河道，西至白鹿温泉景区，北至鹿台村。项目用地面积约 22.48 万平方米，容积率 1.04，计容建筑面积约 23.47 万平方米，土地用途为住宅用地。公司收购了该项目 100%权益，总收购价 1.80 亿元。

2. 山东泰安北辰置业有限公司 65%股权收购项目。该项目拥有泰安市黄前镇窝角河以南 4 幅地块，周边均为规划道路。项目用地面积约 8.11 万平方米，容积率 1.1，计容建筑面积约 8.96 万平方米，土地用途为商住用地。公司收购了该项目 65%权益，总收购价 1.32 亿元。

3. 云南昆明市官渡区关上街道 KCGD2017-6、KCGD2017-7、KCGD2017-8、KCGD2017-31、KCGD2017-32 地块。该项目位于春城路与飞虎大道交汇处。项目用地面积约 14.13 万平方米，容积率 6.1，计容建筑面积约 86.31 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 34.26 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

4. 湖南长沙市高铁新城 E16、E12、F022 地块。该项目东邻新花侯路，南临曲塘路，西临黎托路，北邻 5 号路。项目用地面积约 20.03 万平方米，容积率 4.93，计容建筑面积约 98.73 万平方米，土地用途为商住用地，总地价 30.00 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2018 年 5 月 9 日