

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2018-038

新城控股集团股份有限公司

关于当年累计新增借款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经统计，截至2018年4月30日，新城控股集团股份有限公司（以下简称“本公司”）借款余额约为人民币540.09亿元，较本公司2017年末借款余额426.64亿元增加113.45亿元，占2017年末经审计净资产259.82亿元的比重为43.67%。根据《上海证券交易所债券上市规则》、《公司债券发行与交易管理办法》以及《公司债券日常监管问答（五）》的规定，本公司就当年新增借款情况予以披露。

2018年4月末较2017年末新增各类借款余额变动情况及占公司2017年末经审计净资产比例情况如下：

- 一、银行贷款新增34.40亿元，占2017年末净资产比例为13.24%。
- 二、发行债务融资工具新增18.00亿元，占2017年末净资产比例为6.93%。
- 三、发行债券增加27.81亿元，占2017年末净资产比例为10.70%。
- 四、其他借款新增33.24亿元，占2017年末净资产比例为12.79%。

上述借款增加主要系正常支取的银行授信借款增加及发行境外债券与债务融资工具所致，均属于本公司正常经营活动范围。截止本公告出具日，公司经营状况稳健、盈利良好，各项业务经营情况正常。公司将根据已发行的债券和其他债务的本息到期支付安排，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

上述财务数据除2017年末净资产外，均未经审计，请投资者注意。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一八年五月八日