

股票代码：600322  
债券代码：122421

股票简称：天房发展  
债券简称：15 天房债

公告编号：2018—038

## 天津市房地产发展（集团）股份有限公司 关于“15 天房债”公司债券跟踪评级结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

- “15 天房债”信用等级：维持 AA+
- 发行主体长期信用等级：维持 AA
- “15 天房债”债券跟踪评级与上次评级未作调整。

根据中国证券监督管理委员会《公司债券发行与交易管理办法》、《上市公司证券发行管理办法》和《上海证券交易所公司债券上市规则》的有关规定，本公司委托的信用评级机构鹏元资信评估有限公司对“天津市房地产发展（集团）股份有限公司公开发行 2015 年公司债券（债券代码：122421，以下简称“15 天房债”）”进行了跟踪信用评级，并出具了《天津市房地产发展（集团）股份有限公司 2015 年公司债券 2018 年跟踪信用评级报告》（鹏信评[2018]跟踪第[143]号 01）。评级结果为：本期债券信用等级维持为 AA+，发行主体长期信用等级维持为 AA，评级展望维持为稳定。

本次信用评级报告《天津市房地产发展（集团）股份有限公司 2015 年公司债券 2018 年跟踪信用评级报告》详见上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）。

特此公告。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司  
二〇一八年四月二十八日