

## **冠城大通股份有限公司**

### **2018 年第一季度业绩预告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### **重要内容提示：**

1、由于公司本年度房地产项目将主要集中在下半年进行结算，受房地产业务结算周期的影响，一季度公司房地产业务结算金额较小，而上年同期结算金额较大，且高毛利区域结算占比较大。受此影响，本报告期内归属于上市公司股东的净利润预计出现阶段性季度亏损。

2、2018 年第一季度预计亏损金额为 3000 万元左右。

#### **一、本期业绩预告情况**

##### **（一）业绩预告期间**

2018 年 1 月 1 日至 2018 年 3 月 31 日。

##### **（二）业绩预告情况**

1、经财务部门初步测算，预计公司 2018 年第一季度将出现亏损，实现归属于上市公司股东的净利润预计为-3000 万元左右。

2、归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润预计为-3500 万元左右。

（三）本次预计的业绩未经注册会计师审计。

#### **二、上年同期（2017 年 1-3 月）业绩情况**

（一）归属于上市公司股东的净利润29,452.31万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：27,404.46万元。

（二）每股收益：0.20 元。

#### **三、本期业绩变动的主要原因**

由于公司本年度房地产项目将主要集中在下半年进行结算,受房地产业务结算周期的影响,一季度公司房地产业务结算金额较小,而上年同期结算金额较大,且高毛利区域结算占比较大。受此影响,本报告期内归属于上市公司股东的净利润预计出现阶段性季度亏损。

#### **四、风险提示**

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的不确定因素。

#### **五、其他说明事项**

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正式披露的公司 2018 年第一季度报告为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2018 年 4 月 24 日