

**广州粤泰集团股份有限公司**  
**关于公司重大资产重组继续停牌的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

广州粤泰集团股份有限公司（以下简称：公司）于2018年2月27日披露了《广州粤泰集团股份有限公司重大资产重组停牌公告》（临2018-012号公告）。公司拟向关联方及第三方发行股份收购资产，该事项构成重大资产重组、构成关联交易。为保证公平信息披露，维护投资者利益，避免造成公司股价异常波动，经公司申请，公司股票自2018年2月27日起停牌不超过30日。停牌期间，公司每五个交易日发布了重大资产重组进展情况。公司就本次重大资产重组截止目前的情况公告如下：

**一、 本次重组框架介绍**

**（一）主要交易对方**

本次重大资产重组的主要交易对方为江门市乐活企业策划有限公司（以下简称“乐活企划”）及标的资产的其他股东，截至目前标的公司股权架构正在调整中，全部交易对方尚未最终确定。本次重大资产重组将构成关联交易。

**（二）交易方式**

本次重大资产重组采取的交易方式为发行股份购买资产。

**（三）标的资产情况**

标的资产为江门市碧海银湖房地产有限公司（以下简称“碧海银湖”）100%股权。碧海银湖的所属行业为房地产业，注册资本：70000万人民币，实缴资本：12000万人民币，成立日期：2007-02-02，统一社会信用代码：

9144070579777562X3，公司类型：有限责任公司(外商投资企业法人独资)，营业期限：2007-02-02 至 2077-01-16，经营范围：旅游项目投资;酒店项目投资;房地产及其配套开发;物业管理和相关业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。碧海银湖拥有的崖门房地产开发项目(暂定名)所处崖门镇位于南部沿海区域,临近珠海、港澳地区。该项目总用地 233 万平米,其中建设用地 133 万平米,非建设用地 100 万平米。

## **二、本次重大资产重组的工作进展情况**

自公司股票停牌以来,公司及相关方积极配合推进本次重大资产重组的各项工作,目前已组织独立财务顾问、律师事务所、会计师事务所和资产评估机构等中介机构对标的资产进行尽职调查,并就交易相关事项与相关方进行沟通与磋商。截至目前,相关工作仍在进行中,公司尚未与交易对方签订重组框架或合作意向协议。停牌期间,公司已根据重大资产重组的进展情况,及时履行信息披露义务,每五个交易日发布一次重大资产重组进展公告。

## **三、无法按期复牌的具体原因说明**

目前本次重大资产重组事项所涉及的尽职调查、审计、评估等工作正在进行中,同时重大重组方案尚需与交易对方进一步沟通与协商。由于本次重组的标的资产规模体量较大,且属于房地产开发业务公司,同时需要对该公司的开发项目进行土地等方面的合规性核查,因此工作量较大。

## **四、申请继续停牌时间**

为保证公平信息披露,维护投资者利益,避免造成公司股价的异常波动,经公司向上海证券交易所申请,公司股票自 2018 年 3 月 28 日起预计停牌不超过一个月。

## **五、风险提示**

本次重组方案、交易框架等尚未最终确定,需进一步商谈、论证,具体交易方案细节仍在谨慎论证中,可能根据尽职调查进展情况、交易对方商洽情况进行调整,本次重大资产重组尚存在一定不确定性。为保证公平信息披露,维护投资者利益,在公司股票继续停牌期间,公司将按照《上市公司重大资产重组管理办

法》及《上市公司筹划重大事项停复牌业务指引》等有关规定，根据上述重大资产重组事项的进展情况，及时履行信息披露义务。

公司指定的信息披露报纸为《中国证券报》、《证券日报》、《上海证券报》、《证券时报》，指定的信息披露网站为上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。敬请广大投资者注意防范投资风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司

2018年3月27日