

公司代码：603881

公司简称：数据港

**上海数据港股份有限公司**  
**2017 年年度报告摘要**

## 一 重要提示

1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

### 3 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	陈军	因公出差	吴浩
董事	徐军	因公出差	曾犁

4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

### 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据2018年3月20日公司第二届董事会第七次会议通过的利润分配预案决议，公司拟以2017年末总股本210,586,508股为基数，向全体股东每10股派发现金股利1.7元（含税），合计派发现金股利35,799,706.36元（含税），占2017年度归属于母公司所有者的净利润的31.16%。本次以现金方式分配利润后，剩余263,907,057.17元滚存下一年度未分配利润。

## 二 公司基本情况

### 1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	数据港	603881	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	林丽霞	张晔侃
办公地址	上海市静安区江场三路166号	上海市静安区江场三路166号
电话	021-31762188	021-31762188
电子信箱	ir@athub.com	ir@athub.com

### 2 报告期公司主要业务简介

#### （一）主要业务模式

报告期内，公司主营业务为数据中心服务器托管服务，根据客户规模和要求不同区分为批发

型和零售型数据中心服务，并形成以批发型数据中心服务为主，零售型数据中心服务为辅的经营模式。此外，报告期内公司还提供了少量的数据中心增值服务，主要包括规划咨询、设计咨询、运营管理外包、验收验证等服务。

批发型数据中心服务系面向大型互联网公司或电信运营商提供定制化的服务器托管服务，通常不提供网络带宽服务。具体而言，电信运营商或大型互联网公司对公司提出具体的数据中心规划设计和运营服务等级要求，公司按照要求投资建设数据中心，最终用户将其服务器及相关设备置于数据中心内，并由公司按照与用户协商达成的运营服务等级对数据中心基础设施进行 365×24 小时不间断的技术运行和运维管理，确保数据中心基础设施处于有效安全的工作状态，保障用户服务器及相关设备安全稳定持续运行，并按照服务器所使用机柜上电数量收取服务器托管服务费。零售型数据中心服务系面向中小型互联网公司、一般企业等客户（均为最终用户）提供相对标准化的服务器托管服务及网络带宽服务。

## （二）行业发展情况

2017 年，随着云计算、大数据、移动互联网等网络架构的迅速演进和网络应用的不断丰富，以及业务规模持续扩大、互联网企业对数据中心基础设施的需求不断增长，中国数据中心服务行业在近几年来得到了快速的发展。考虑到云计算带来的降低成本、提高利用率和绿色环保优势，地方政府、基础电信运营商、互联网企业和众多数据中心服务商都开始积极推动大型云计算数据中心的建设，从而催生了对批发型数据旺盛需求。

同时，微软 Azure、亚马逊 AWS、IBM、VMware 等国际云服务商的到来，以及国内阿里、百度和腾讯在云计算服务领域的大力布局，给国内网络中心的数据中心服务商提供了新的市场发展机遇，也推动了数据中心服务行业的快速发展。根据中国 IDC 圈发布的《2016-2017 年中国 IDC 产业发展研究报告》，数据显示，预计 2019 年，中国 IDC 市场规模将接近 1,900 亿元，增长率达到 35.9%。

## 3 公司主要会计数据和财务指标

### 3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2017年	2016年	本年比上年 增减(%)	2015年
总资产	1,689,313,171.26	1,179,322,299.81	43.24	937,675,014.24
营业收入	520,228,788.23	405,972,012.49	28.14	338,374,655.78
归属于上市公司股东的净利润	114,895,293.06	78,228,767.29	46.87	72,141,613.82
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	109,289,264.77	77,428,139.27	41.15	71,450,408.24

归属于上市公司股东的净资产	895,253,134.79	415,544,481.95	115.44	337,315,714.66
经营活动产生的现金流量净额	140,692,701.23	146,269,632.66	-3.81	115,834,281.33
基本每股收益(元/股)	0.56	0.50	12	0.46
稀释每股收益(元/股)	0.56	0.50	12	0.46
加权平均净资产收益率(%)	14.18	20.78	减少6.6个百分点	23.95

### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	114,641,418.62	122,991,322.30	128,001,005.09	154,595,042.22
归属于上市公司股东的净利润	23,998,606.79	32,370,486.84	25,787,049.38	32,739,150.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	23,961,301.95	27,475,916.04	24,369,357.01	33,482,689.77
经营活动产生的现金流量净额	11,191,647.44	27,808,960.65	52,125,929.80	49,566,163.34

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 4 股本及股东情况

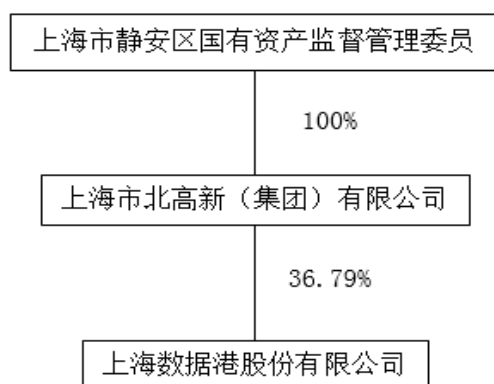
### 4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数(户)		35,506					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)		32,399					
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售 条件的股份 数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
上海市北高新(集团)有限公司	0	77,476,950	36.79	77,476,950	无		国有法人
上海钥信信息技术合伙企业(有限合伙)	0	55,161,300	26.19	55,161,300	质押	4,500,000	境内非国有法人
上海复鑫股权投资基金合伙企业(有限合伙)	0	12,071,102	5.73	12,071,102	无		境内非国有法人
苏州国发恒富创业投资企业(有限合伙)	0	6,349,206	3.02	6,349,206	无		境内非国有法人
全国社会保障基金理事会转持一户	0	5,265,000	2.50	5,265,000	无		其他
万丰锦源控股集团有限公司	0	1,612,950	0.77	1,612,950	无		境内非国有法人
中国工商银行股份有限公司一中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	746,300	746,300	0.35	0	未知		其他
连耀平	169,000	169,000	0.08	0	未知		境内自然人
董泽朝	166,000	166,000	0.08	0	未知		境内自然人
唐维均	142,500	142,500	0.07	0	未知		境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	未知上述流通股股东间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明							

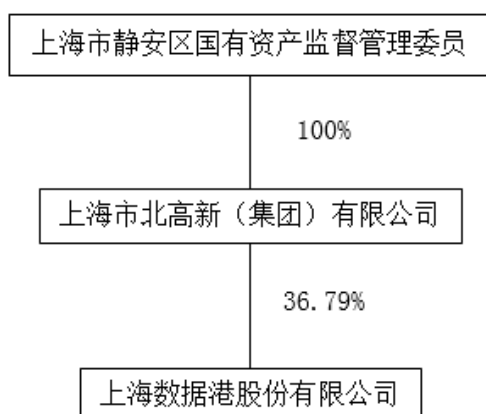
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

□适用 √不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 1 报告期内主要经营情况

截至 2017 年末，公司共运营 13 个自建数据中心，共部署 8,600 个机柜，96,038 台服务器，电力容量合计 16.54 万千瓦。报告期内，公司实现营业收入 52,022.88 万元，比上一年增长 28.14%，实现归属于母公司所有者的净利润 11,489.53 万元，比上一年增长 46.87%。截至报告期末，公司总资产 168,931.32 万元，同比上年增长 43.24%，归属于母公司所有者权益 89,525.31

万元，同比上年增长 115.44%，主要经营数据完成 2017 预算目标，经营成果持续稳步增长。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

财政部于 2017 年度发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于 2017 年度修订的《企业会计准则第 16 号——政府补助》，修订后的准则自 2017 年 6 月 12 日起施行，对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。

本公司执行上述三项规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称	受影响的报表项目金额
(1) 在利润表中分别列示“持续经营净利润”和“终止经营净利润”。比较数据相应调整。	持续经营净利润	列示持续经营净利润本年金额 114,895,293.06 元； 列示终止经营净利润本年金额 0.00 元。 列示持续经营净利润上年金额 78,228,767.29 元； 列示终止经营净利润上年金额 0.00 元。
(2) 部分与收益相关的政府补助，冲减了相关成本费用。比较数据不调整。	财务费用	财务费用：减少 4,000,000.00 元
(3) 与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益，不再计入营业外收入。比较数据不调整。	其他收益、营业外收入	其他收益：2,478,701.64 元
(4) 在利润表中新增“资产处置收益”项目，将部分原列示为“营业外收入”的资产处置损益重分类至“资产处置收益”项目。比较数据相应调整。	营业外收入、资产处置收益	本年资产处置收益-166.50 元；上年营业外收入减少 86,747.98 元，重分类至资产处置收益。

除上述调整外，本次会计政策变更对公司净损益、净资产亦无影响。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

截至 2017 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称
杭州瀚融信息技术有限公司
杭州数港科技有限公司
上海长江口数据港科技有限公司
杭州西石科技有限公司
张北数据港信息科技有限公司
上海道盛信息科技有限公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”和“七、在其他主体中的权益”。

  
董事长：罗岚  
董事会批准报送日期：2018 年 3 月 20 日

