

证券代码：600655  
债券代码：122263

证券简称：豫园股份  
债券简称：12 豫园 01

公告编号：临 2018-028

## **上海豫园旅游商城股份有限公司**

### **关于收到上海证券交易所对公司2017年年度报告**

### **的事后审核问询函的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海豫园旅游商城股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年3月21日收到上海证券交易所《关于对上海豫园旅游商城股份有限公司2017年年度报告的事后审核问询函》（上证公函（2018）0237号），函件全文内容如下：

上海豫园旅游商城股份有限公司：

依据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第2号—年度报告的内容与格式》（以下简称《格式准则第2号》）、上海证券交易所行业信息披露指引等规则的要求，经对你公司2017年年度报告的事后审核，为便于投资者理解，请公司从行业经营、财务数据等方面进一步补充披露下述信息。

一、年报收入和成本分析中披露，报告期内“百货等”业务板块实现营业收入5.45亿元，同比去年增加8.19%，发生营业成本1.95亿元，同比去年减少5.95%；同时，该业务板块毛利率为64.13%，显著高于同业态几家上市公司20%左右的毛利率水平。请公司补充披露：（1）该业务板块营业收入较上年同比增加而营业成本减少的主要原因；（2）公司“百货等”业务板块的具体经营模式和盈利模式，并说明与高毛利率的匹配性。

二、年报披露，公司四季度实现营业收入35.57亿元，较三季度营业收入43.69亿元下滑约18.59%；四季度归属母公司股东净利润及扣除非经常性损益净利润分别为2.24亿元、2.19亿元，较三季度分别增长约51.35%、68.46%。请公司从行业经营及会计处理的角度，补充披露四季度营业收入下滑而净利润大幅增加的原因。

三、年报披露，截至2017年12月31日，合并财务报表列示的在建工程账面价值为1734.68万元。其中，北海道度假村更新改造工程本期预算数为6.05亿元。根据公司披露的2016年年报，北海道度假村更新改造工程本期预算数为4.77亿元，本期预算增长了1.28亿元。请公司补充披露该项目预算发生较大增长的具体原因，并结合近两年市场环境变化，评估说明该项目在资金投入、后续经营及预期回报方面是否会发生较大变化。

四、年报披露，采用公允价值计量的项目中，以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债对当期利润影响分别为2253.89万元、-3937.32万元；投资性房地产对当期利润影响为-2396.18万元。请公司补充披露上述科目当期公允价值变动对净利润影响的测算明细情况。

针对前述问题，依据《格式准则第2号》、上海证券交易所行业信息披露指引等规定要求，对于公司认为不适用或因特殊原因确实不便说明披露的，应当详细披露无法披露的原因。

请你公司于2018年3月22日披露本问询函，并于2018年3月27日之前，就上述事项予以披露，同时对定期报告作相应修订。

公司收到上述问询函后，高度重视，立即组织相关人员进行问询函回复工作，待回复工作完成后公司将按要求及时予以披露。

特此公告。

上海豫园旅游商城股份有限公司

2018年3月22日