

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2018-018

## **龙元建设集团股份有限公司关于 余姚市档案馆基础设施 PPP 项目预中标公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、概述

根据宁波市公共资源交易网余姚分网 (<http://www.yyztb.gov.cn>) 近日发布的《余姚市档案馆基础设施 PPP 项目(标段)的中标候选人公示》，公司为该项目的中标候选人。现将本次预中标 PPP 项目概况公告如下：

1、项目名称：余姚市档案馆基础设施 PPP 项目

2、项目招标人：余姚市档案局

3、项目投资额：22,755.52 万元。

4、合作模式和期限：本项目采用 BOT 运作模式，项目合作期限 12 年，其中建设期 2 年，运营期 10 年。

5、项目内容：余姚市档案馆按县级一类综合档案馆设计，是一个具有档案资料贮存保管中心、档案史料展览中心、档案资料查阅利用中心和档案信息资源控制中心功能的集数字化、智能化于一体的新型综合现代化档案馆，工程位于余姚市南雷南路以西，黄山西路以北，总建筑面积约 22,234.48 平方米，其中地上十四层，建筑面积约 17,250.7 平方米，地下一层，建筑面积约 4,983.78 平方米，主要包括档案库区、对外服务用房、档案业务及技术用房、办公及配套附属用房等，建筑高度约 59.9 米。相关技术指标最终以批准的施工图为准。

### 二、风险提示

1、该项目目前处于中标候选人公示阶段，本公司能否获得此次招标的《中标通知书》尚存在一定的不确定性。

2、项目总投资、项目履行条款等均以正式合同为准。公司将根据该项目进展情况按规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2018年3月16日