

公司代码：600753

公司简称：东方银星

**河南东方银星投资股份有限公司**  
**2017 年年度报告摘要**

## 一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2017 归属于母公司所有者的净利润 18,975,034.87 元，加上年初未分配利润-126,864,892.38 元，期末可供分配利润为-107,889,857.51 元。根据公司章程规定，由于公司累计未分配利润为负数，本年度公司拟不进行现金利润分配及资本公积不转增股本。

## 二 公司基本情况

### 1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	东方银星	600753	ST冰熊

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	蒋华明	王南
办公地址	上海市闵行区闵虹路166号城开中心1号楼32层	上海市闵行区闵虹路166号城开中心1号楼32层
电话	021-33887070	021-33887070
电子信箱	jhmdfyx2015@163.com	wndfyx2017@163.com

### 2 报告期公司主要业务简介

报告期内，公司围绕大宗商品贸易业务稳定持续经营，大宗商品贸易业务主要以煤炭、焦炭等煤化工产品为主，随着业务的不断扩张，未来将进一步扩充贸易品种，做大做实大宗商品贸易业务。同时，由于客观原因，报告期内公司暂时未开展地产业务，未来将积极整合内外部优质资源，通

过分析研判寻找合适机会开展产业地产领域的业务。未来公司将形成大宗商品贸易供应链管理+产业地产开发经营的双主业发展模式。

## 行业情况说明

### 1、大宗商品贸易

2017年大宗商品价格屡创近年来新高。一方面，全球经济复苏加快是大宗商品行业回暖的主要因素；其次，国内供给侧结构性改革的推进与环保力度的加强推动了大宗商品价格的上涨。

2017年供给侧结构性改革的政策成效持续显现，过剩产能有序化解，以煤炭、钢铁等为代表的周期类行业产品都呈现出供需形势向好的态势。随着煤炭去产能和供给侧结构性改革的推进，煤炭价格在从低谷攀升之后一直保持高位运行，产业链上相关企业效益呈明显改善的态势。

2016年2月，国务院发布《国务院关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的意见》，提出“将用3-5年时间再退出产能5亿吨左右、减量重组5亿吨左右”的目标。中国煤炭工业协会的统计，全国煤矿数量由2016年初的12000多处减少到目前的8000处左右。单井规模也有所提高，由30万吨/年增加到50万吨/年。此外，全国还建成了年产120万吨及以上的大型现代化煤矿1200多处，产量占全国总产量的75%以上，优质产能比重大幅提升。

随着供给侧改革的不断深入，随之而来的是更为深刻的结构性改革。然而我国落后产能仍然较多，产能优化空间大。

2018年1月22日，国家发改委等12个部委联合发布了《关于进一步推进煤炭企业兼并重组转型升级的意见》（以下简称《意见》）。《意见》明确指出要通过兼并重组，实现煤炭企业平均规模明显扩大，中低水平煤矿数量明显减少，上下游产业融合度显著提高，经济活力得到增强，产业格局得到优化，对维持煤炭市场的稳定起到积极作用。

随着经济运行整体平稳，动能转换结构持续优化，产业内结构升级和行业集中度提升，质量提升步伐也会进一步加快。

### 2、房地产行业

2017年中国房地产行业迎来变革性一年。随着十九大对房地产行业提出“房子是用来住的，不是用来炒的”，住宅房地产迎来新的住房制度，这个住房制度是多主体供给，多渠道保障、租购并举的住房制度，调控政策将继续针对遏制投机炒房展开。目前中国传统住宅房地产市场以新房、二手房、租赁为主，初步形成了三足鼎立，三个市场相互补充，同时也相互联动的关系。从长远的趋势来讲，这三个市场之间的关联度会越来越强，二手房、租赁市场的上升速度会更快，从而使得购租联动，一手、二手市场联动，形成三个市场相互补充、相互联动的格局。传统住宅房地产

市场作为经济支柱型产业，随着政策调控逐步“常态化”，将有助于挤出泡沫，促进市场健康平稳发展。

而产业地产往往与地方经济发展关系密切。未来，国家将继续支持产业转型升级，提高发展水平，促进产业迈向全球价值链中高端，培育若干世界级先进制造业集群。产业地产以其更高的利润、更好的土地资源和相对更低的风险，正在成为地产行业的新宠。党的十九大之后，随着沿海产业向中西部转移，随着“一带一路”经济带的拓展与延伸，产业地产将面临更多的机遇和发展契机。

### 3 公司主要会计数据和财务指标

#### 3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2017年	2016年	本年比上年 增减(%)	2015年
总资产	219,375,790.03	206,208,540.34	6.39	230,555,378.28
营业收入	346,233,448.05	30,066,055.23	1,051.58	13,128,475.39
归属于上市公司股东的净利润	18,975,034.87	2,622,865.01	623.45	38,613,414.15
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	10,160,188.32	-5,522,742.77		-4,560,260.54
归属于上市公司股东的净资产	161,555,480.36	142,580,445.49	13.31	139,957,580.48
经营活动产生的现金流量净额	-781,152.43	-22,040,141.36	96.46	201,953,828.93
基本每股收益（元/股）	0.148	0.020	640	0.302
稀释每股收益（元/股）	0.148	0.020	640	0.302
加权平均净资产收益率（%）	12.48	1.86	增加10.62个百分点	32

#### 3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	8,257.04	54,933,047.80	167,996,150.76	123,295,992.45
归属于上市公司股东的净利润	-931,506.73	2,974,484.87	5,098,163.00	11,833,893.73
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-931,506.73	2,565,087.61	4,863,073.09	3,663,534.35
经营活动产生的现金流量净额	-3,563,147.03	1,879,346.35	12,687,537.42	-11,784,889.17

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

#### 4 股本及股东情况

##### 4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

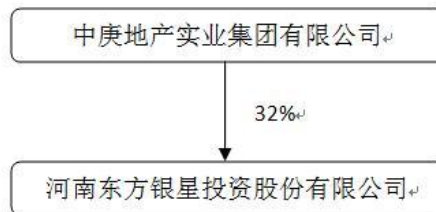
单位：股

截止报告期末普通股股东总数（户）					5,166		
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户）					5,036		
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数（户）					0		
前 10 名股东持股情况							
股东名称 （全称）	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 （%）	持有有 限售条 件的股 份数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
中庚地产实业集团有 限公司	40,960,015	40,960,015	32	0	质押	40,960,015	境内 非国 有法 人
豫商集团有限公司	0	28,823,378	22.52	0	质押	15,100,000	境内 非国 有法 人
上海杰宇资产管理有 限公司	0	10,856,592	8.48	0	质押	10,850,000	境内 非国 有法 人
晋中东鑫日盛信息技 术有限公司	38,374,400	2,585,699	2.02	0	无	0	境内 非国 有法 人
中国金谷国际信托有 限责任公司—金 谷·信惠 62 号证券投 资集合资金信托计划	2,037,447	2,037,447	1.59	0	无	0	其他
国民信托有限公司— 国民信托·龙头 2 号 集合资金信托计划	1,808,800	1,808,800	1.41	0	无	0	其他
国民信托有限公司— 国民信托·三想梦想 7 号证券投资集合资	1,700,000	1,700,000	1.33	0	无	0	其他

金信托计划							
国民信托有限公司—国民信托·三想梦想9号证券投资集合资金信托计划	1,580,000	1,580,000	1.23	0	无	0	其他
华润深国投信托有限公司—华润信托·捷昀23号集合资金信托计划	1,458,101	1,458,101	1.14	0	无	0	其他
国民信托有限公司—国民信托·龙头7号证券投资集合资金信托计划	1,181,539	1,181,539	0.92	0	无	0	其他
上述股东关联关系或一致行动的说明	豫商集团有限公司、上海杰宇资产管理有限公司为一致行动人。未知其他法人股东与自然人股东间或自然人股东之间是否存在关联关系。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	公司无优先股						

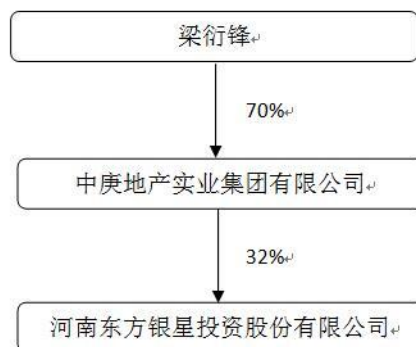
#### 4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



#### 4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

#### 5 公司债券情况

适用 不适用

### 三 经营情况讨论与分析

#### 1 报告期内主要经营情况

截至报告期，公司主营业务以焦炭及煤炭等煤化工产品的大宗商品贸易业务为主。2017 年公司实现营业收入 346,233,448.05 元，较去年同期的 30,066,055.23 元增加 1051.58%，归属于上市公司股东的净利润为 18,975,034.87 元，较去年同期的 2,622,865.01 元增长 623.45%。

大宗商品贸易供应链管理业务方面，报告期内，为扩大公司大宗商品贸易业务，增强公司主营业务盈利能力，公司先后成立上海星庚供应链管理有限公司、宁波星庚供应链管理有限公司，并借助控股股东资源优势展开焦炭及煤炭大宗商品贸易业务。2017 年底已经扩充成立燃料油事业部、供应链管理事业部。随着业务及团队的不断扩张，未来将进一步扩充贸易品种，做大做强大宗商品贸易业务并向供应链管理及商业保理业务延伸。

产业地产业务方面，公司在做大做强大宗商品贸易供应链管理业务的基础上，将寻找合适时机逐步启动产业地产开发业务，实现双主业驱动发展。公司控股股东中庚集团在地产领域拥有多年的项目开发及管理经验，积累了丰富的相关资源。因此，公司将进一步借助控股股东在地产领域的资源及资金优势开展产业地产业务。报告期内，公司已经获得中庚集团总额不超过 35 亿元的借款及担保的支持，用于公司地产及相关的主营业务发展。报告期内，公司已尝试参与了福州市国土资源局土地出让的公开拍卖，虽然最终因竞拍价格高出公司对其估值而放弃竞拍，但公司已逐步启动地产项目开发业务。未来在股东的资金及资源支持下，在合理规避同业竞争情况下逐步做大做强产业地产业务。

#### 2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

#### 3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

#### 4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

报告期内，会计政策变更是公司根据 2017 年 4 月 28 日，中华人民共和国财政部（以下简称“财政部”）印发并制定了《企业会计准则第 42 号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》（财会[2017]13 号）；2017 年 5 月 10 日，财政部印发并修订了《企业会计准则第 16 号——政府补助（2017 年修订）》（财会[2017]15 号）；财务部对一般企业财务报表格式进行修改，下发了财会[2017]30 号《关于修改印发一般企业财务报表格式的通知》相关规定的要求进行的调整，不涉及以前年度的追溯调整，变更后的会计政策能够更加客观、真实地反映公司的财务状况和经营成果，符合公司的实际情况，不存在损害公司及股东利益的情形。

1、财务报表列报根据财政部修订的《企业会计准则第 16 号—政府补助》要求，公司将修改财务报表列报，将与日常活动有关且与收益有关的政府补助，从利润表“营业外收入”项目调整为利润表“其他收益”项目单独列报，该变更对公司财务状况、经营成果和现金流量无重大影响，不涉及以往年度的追溯调整。

2、除上述事项外，其他因新准则的实施而进行的会计政策变更不会对财务报表项目及金额产生影响，无需进行追溯调整。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

截至 2017 年 12 月 31 日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

子公司名称	持股比例
宁波星庚供应链管理有限公司	100%
上海星庚供应链管理有限公司	100%

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注 8、合并范围的变更和 9、在其他主体中的权益。