

上海市北高新股份有限公司 2017 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、经公司财务部门初步测算，预计公司2017年年度实现归属于上市公司股东的净利润为20,000万元到24,000万元之间。与上年同期相比，将增加4,700万元到8,700万元之间，同比增加31%到57%之间。

2、公司本次业绩预增的主要原因是本公司控股子公司上海松宏置业有限公司开发的住宅项目实现对外销售并确认收入；同时公司合作开发的项目公司上海闸北绿地企业发展有限公司、公司控股子公司上海市北祥腾投资有限公司合作开发的项目公司上海松铭房地产开发有限公司分别开发的房地产项目效益显现，归属于公司的收益大幅上升。

3、公司2017年非经常性损益金额预计为1,600万元。扣除上述非经常性损益事项后，公司预计2017年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将增加3,700万元到7,700万元，同比增加25%到52%。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2017年1月1日至2017年12月31日。

（二）业绩预告情况

1、经上海市北高新股份有限公司（以下简称“公司”）财务部门初步测算，预计公司2017年年度实现归属于上市公司股东的净利润为20,000万元到24,000万元之间。与上年同期相比，将增加4,700万元到8,700万元之间，同比增加31%到57%之间。

2、归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期相比，将

增加3,700万元到7,700万元，同比增加25%到52%。

(三) 本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：15,346.7万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：14,678.5万元

(二) 每股收益：0.19元。

三、本期业绩预增的主要原因

本期业绩预增的主要原因为：本公司控股子公司上海松宏置业有限公司开发的住宅项目实现对外销售并确认收入；同时公司合作开发的项目公司上海闸北绿地企业发展有限公司、公司控股子公司上海市北祥腾投资有限公司合作开发的项目公司上海松铭房地产开发有限公司分别开发的房地产项目效益显现，归属于公司的收益大幅上升。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2017年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇一八年一月三十日