

宁波联合集团股份有限公司 2017 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1. 公司业绩预计增加 33,273 万元,同比增加 223.91%左右。
2. 公司本次业绩预增主要是由于全资子公司宁波联合建设开发有限公司处置宁波经济技术开发区建宇置业有限公司股权等的非经常性损益事项所致,影响金额约为 36,333 万元,比上年同期的非经常性损益增加 29,347 万元。
3. 扣除上述非经常性损益事项后,公司业绩预计比上年同期归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润增加 3,926 万元,同比增加 49.86%左右。

一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

(二) 业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算,预计 2017 年年度实现归属于上市公司股东的净利润为 48,133 万元,与上年同期(法定披露数据)相比,将增加 33,273 万元,同比增加 223.91%左右。
2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期(法定披露数据)相比,将增加 3,926 万元,同比增加 49.86%左右。

(三) 本期业绩预告未经注册会计师审计,且注册会计师未出具对公司本期业绩预告是否适当和审慎的专项说明。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润：14,860 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：7,874 万元。

(二) 每股收益：0.49 元。

三、本期业绩预增的主要原因

非经营性损益的影响。公司 2017 年度归属于上市公司股东的净利润预计较上年增加，主要是非经常性收益增加所致。增加的主要原因如下：

(一) 2017 年 1 月 6 日，全资子公司宁波联合建设开发有限公司通过宁波产权交易中心公开出让其持有的宁波联合物业管理有限公司 40% 股权，该项交易增加公司非经常性收益约 1,587 万元。详情请见 2017 年 1 月 10 日披露于《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn) 上的公司《关于子公司出售宁波联合物业管理有限公司 40% 股权的公告》(临 2017-001)。

(二) 2017 年 9 月 29 日，全资子公司宁波联合建设开发有限公司通过宁波产权交易中心公开挂牌出让其持有的宁波经济技术开发区建宇置业有限公司 100% 股权，该项交易增加公司非经常性收益约 32,615 万元。详情分别请见 2017 年 8 月 5 日、2017 年 8 月 22 日、2017 年 9 月 30 日、2017 年 10 月 26 日、2017 年 10 月 31 日、2017 年 11 月 14 日披露于《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn) 上的公司《关于子公司拟出售资产的公告》(临 2017-023)、《2017 年第一次临时股东大会决议公告》(临 2017-031)、《关于子公司出售资产的进展公告》(临 2017-035)、《关于子公司挂牌出售资产的竞价结果公告》(临 2017-037)、《关于子公司出售资产的进展公告》(临 2017-038)、《关于子公司出售资产的结果公告》(临 2017-042)。

(三) 2017 年 10 月 27 日，控股子公司宁波联合进出口股份有限公司通过宁波产权交易中心公开挂牌出让其拥有的宁波北仑区小港宏源路 21 号不动产，该项交易增加公司非经常性收益约 1,221 万元。详情请见 2017 年 11 月 14 日披露于《中国证券报》、《上海证券报》和上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn) 上的公司《关于子公司出售资产的公告》(临 2017-043)。

上述资产的出售，致使公司 2017 年度的非流动资产处置收益较上年大幅增加。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的不确定因素，然本次所预告的业绩未经审计，其与审计后的数据可能存在差异。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的2017年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波联合集团股份有限公司董事会

二〇一八年一月三十日