

## **廊坊发展股份有限公司**

### **2017年年度业绩预盈公告**

**本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。**

#### **重要内容提示：**

1. 公司业绩预计盈利 2040 万元。
2. 公司本次业绩预盈主要是由于非经常性损益所致，影响金额约为 3182 万元。
3. 扣除上述非经常性损益事项后，公司业绩预计亏损 1142 万元。

#### **一、本期业绩预告情况**

##### **（一）业绩预告期间**

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

##### **（二）业绩预告情况**

1. 经财务部门初步测算，预计 2017 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（法定披露数据）相比，将实现扭亏为盈，实现归属于上市公司股东的净利润 2040 万元。

2. 归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润-1142 万元。

（三）注册会计师对公司本期业绩预告是否适当和审慎的专项说明

注册会计师就公司 2017 年度盈利预审计情况的专项说明：

截至本专项说明出具之日止，我们对廊坊发展公司 2017 年年度财务报表的审计工作尚在进行中，最终的审计意见尚未形成。仅就截至本专项说明出具之日止我们已实施的审计程序和已获取的审计证据而言，我们尚未发现表明《廊坊发展股份有限公司 2017 年年度业绩预盈公告》中所披露的事项或情况存在不符合企业会计准则规定的确凿证据。最终，我们可能获得新的或进一步的审计证据，由此可能导致本专项说明与我们对廊坊发展公司 2017 年年度财务报表发表的审计意见之间存在差异，具体情况以本所出具的廊坊发展公司 2017 年年度财务报表审计报告为准。

## 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-24,794,244.11 元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-20,732,954.69 元。

（二）每股收益：-0.0652 元。

## 三、本期业绩预盈的主要原因

公司本期业绩盈利的主要原因是以下非经常性损益导致：

（一）公司转让了对河北国隆房地产开发有限公司、河北融投担保集团有限公司所享有的全部债权，实现利润 3000 万元。

（二）公司认购的《陆家嘴信托·瑞盛 6 号集合资金信托计划》，实现投资收益 192 万元。

（三）其他非经常性损益金额为-10 万元。

## 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

## 五、其他说明事项

（一）以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2017 年年报为准。

（二）公司 2015 年度、2016 年度连续两年经审计的归属于上市公司股东的净利润为负值，公司股票已于 2017 年 4 月 28 日被实施退市风险警示。

1. 若公司 2017 年年度经审计的归属于上市公司股东的净利润为负值，根据《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司股票将于披露 2017 年年度报告之日起停牌，上海证券交易所将在公司股票停牌起始日后的 15 个交易日内作出是否暂停公司股票上市的决定。

2. 若公司 2017 年年度经审计的归属于上市公司股东的净利润为正值，根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司将在 2017 年年度报告披露后，向上海证券交易所申请撤销对公司股票实施的退市风险警示。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

廊坊发展股份有限公司董事会

2018 年 1 月 29 日