

## 上海华鑫股份有限公司 2017 年年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载2017年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以上海华鑫股份有限公司（以下简称“公司”或“上市公司”）2017年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

### 一、2017年度主要财务数据和指标

#### （一）实际口径

单位：万元

项目	本报告期	上年同期 (追溯调整前)	上年同期 (追溯调整后)	增减变动幅度 (%) (追溯调整后)
营业总收入	363,808.40	60,934.33	243,471.09	49.43%
营业利润	100,750.89	15,599.44	47,840.38	110.60%
利润总额	103,057.65	17,612.03	53,217.91	93.65%
归属于上市公司股东的净利润	77,680.33	15,421.55	39,778.64	95.28%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	71,660.20	10,804.03	10,804.03	563.27%
基本每股收益(元)	0.77	0.29	0.42	83.33%
加权平均净资产收益率(扣非前)	13.32%	8.08%	8.14%	增加 5.18 个百分点
加权平均净资产收益率(扣非后)	15.17%	5.66%	5.66%	增加 9.51 个百分点
	本报告期末	本报告期初 (追溯调整前)	本报告期初 (追溯调整后)	增减变动幅度(%)

总资产	1,733,879.79	437,548.21	2,063,717.90	-15.98%
归属于上市公司股东的所有者权益	652,328.15	196,854.71	502,060.58	29.93%
股本	106,089.93	52,408.24	52,408.24	102.43%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	6.15	3.76	9.58	-35.81%

## (二) 备考口径

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	323,382.26	194,113.06	66.59%
营业利润	99,642.41	55,435.20	79.75%
利润总额	101,949.17	60,763.83	67.78%
归属于上市公司股东的净利润	76,686.13	45,527.11	68.44%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	75,051.67	38,836.80	93.25%
基本每股收益(元)	0.76	0.48	58.33%
加权平均净资产收益率(扣非前)	13.77%	9.98%	增加3.79个百分点
加权平均净资产收益率(扣非后)	13.48%	8.52%	增加4.96个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	1,733,879.79	1,844,911.54	-6.02%
归属于上市公司股东的所有者权益	652,328.15	450,489.12	44.80%
股本	106,089.93	94,089.93	12.75%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	6.15	4.79	28.43%

注：1、本报告期初数同法定披露的上年年末数。

2、上述数据以合并报表数据填制，并同时披露追溯调整后的相关数据。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

### (一) 主营业务的影响

本期公司将持有的金领之都 A 区部分房地产（153,292.97 平方米）转让给上海金桥出口加工区开发股份有限公司，本次交易实现营业收入 18.34 亿元，将增加公司 2017 年年度净利润约为 6.27 亿元。

证券业务板块营业收入较上年同期下降 22%，主要原因系因市场波动致证券经纪业务、资产管理业务、投资银行业务、新三板业务营业收入较上年同比下降。本期华鑫证券有限责任公司（以下简称“华鑫证券”）需计提资产减值损失 7,188 万元，主要为可供出售金融资产减值所致。

## （二）非经常性损益的影响

报告期内，非经常性损益约 6,020 万元，较上年同期下降 22,954 万元，主要原因系将同一控制下企业合并产生的子公司华鑫证券 2016 年度净损益 24,357 万元计入非经常性损益。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润约 71,660 万元，较上年同期（追溯调整前后数据一致）增长 563%。

## 三、风险提示

报告期末，公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素，但本公告所载 2017 年年度数据仅为初步核算数据，各项财务指标尚未经会计师事务所审计，可能会与公司 2017 年年度报告中披露的数据存在差异。敬请广大投资者注意投资风险。

## 四、上网公告附件

经公司现任法定代表人、总经理、财务负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表、备考资产负债表和利润表。

特此公告

上海华鑫股份有限公司

董 事 会

2018 年 1 月 20 日