

证券简称：空港股份

证券代码：600463

编号：临 2018-001

北京空港科技园区股份有限公司 关于相关事项的澄清公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近期，“土地流转”概念成为媒体、投资者关注的热点，北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“公司”）股价涨幅较大。公司主营业务之一为土地一级开发业务，现将公司目前开展的土地一级开发业务说明如下：

政府以直接委托或公开招标的方式确定公司的土地开发主体地位，公司取得区域政府相关批复后，对开发地块进行供水、排水、供电、供热、供气、道路、通讯、场地自然平整等市政基础设施建设，使土地达到“三通一平”或“七通一平”的可出让条件，通过政府相关专业部门组织的工程验收后，土地纳入政府土地储备库，土地一级开发完毕。上述开发过程中，土地使用权并没有发生变更，公司并未获得开发土地的使用权，完成土地一级开发后，由政府土地管理部门组织土地“招拍挂”，完成土地入市。

公司授权开发的土地并不涉及土地流转，相关政策不会对公司经营产生影响。

根据中国证券监督管理委员会颁布的《2017年3季度上市公司行业分类结果》，公司所属行业为“E 建筑业”。截至2018年1月17日，根据中证指数有限公司发布的A股全市场行业市盈率显示：建筑业静态市盈率为17.2，滚动市盈率为15.71；公司静态市盈率为149.31，滚动市盈率为67.9，公司市盈率水平已高于行业市盈率。

公司特别提醒投资者，敬请各位投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2018年1月17日