

上海大名城企业股份有限公司
关于控股股东及其一致行动人
协议转让公司部分股份的提示性公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）接到控股股东福州东福实业发展有限公司（以下简称“东福实业”）通知，东福实业与俞锦先生，东福实业、东福实业一致行动人福州创元贸易有限公司（以下简称“创元贸易”）与俞丽女士，分别签署了《股份转让协议》。具体如下。

一、本次股份转让情况

1、2018年1月16日，东福实业与俞锦先生签署《股份转让协议》，东福实业将其持有的公司无限售流通 A 股股份 123,766,253 股，占公司总股本的 5%，协议转让给俞锦先生。

2、2018年1月16日，东福实业、创元贸易与俞丽女士签署《股份转让协议》，东福实业将其持有的公司无限售流通 A 股股份 40,956,257 股，占公司总股本的 1.65%，同时创元贸易将其持有的公司无限售流通 A 股股份 82,809,996 股，占公司总股本的 3.35%，共同协议转让给俞丽女士。东福实业与创元贸易合计向俞丽女士转让公司

无限售流通 A 股股份 123,766,253 股，占大名城总股本的 5%。

3、本次股份转让前后各方持股比例：

	本次变动前		本次变动后	
	持股总数(股)	持股比例(%)	持股总数(股)	持股比例(%)
东福实业	400,300,993	16.17	235,578,483	9.52
创元贸易	92,809,996	3.75	10,000,000	0.40
俞丽	47,691,464	1.93	123,766,253	6.93
俞锦	92,809,996 (间接持有)	3.75	133,766,253 (间接持有、直接持有)	5.40

二、交易各方基本情况

1、出让方一：东福实业

(1)东福实业为公司控股股东，俞培梯先生为公司实际控制人。

本次转让前东福实业持有公司无限售流通 A 股股份 400,309,993 股，占公司总股本的 16.17%。

(2) 东福实业基本情况

公司名称：福州东福实业发展有限公司

注册地址：福州市晋安区福马路 168 号(名城花园 28#楼写字楼)
名城广场 16 楼

法定代表人:俞丽

注册资本：1000 万美元

企业性质:外商投资企业

主要经营范围:建造、销售商品房、生产销售建筑材料及相关五金件。

股东：利伟集团有限公司为东福实业唯一股东。

2、出让方二：创元贸易

(1) 创元贸易为东福实业的一致行动人。本次转让前创元贸易持有公司无限售流通 A 股股份 92,809,996 股，占公司总股本的 3.75%。

(2) 创元贸易基本情况

公司名称：福州创元贸易有限公司

注册地址：福州开发区快安延伸区 14 号地科技园区创新楼 6E(自贸试验区内)

法定代表人：陈鑫

注册资本：1,000 万人民币

企业性质：有限责任公司（台港澳自然人独资）

经营范围：建筑材料（不含钢材、沙石）、机电设备、通信与通讯器材、电子产品、日用百货、办公用品、酒店用品、酒店设备的批发与零售（不设店面）和技术进出口。

股东：俞锦先生为创元贸易唯一股东。

3、受让方一

俞锦先生系公司董事局副主席、总经理。本次协议转让前俞锦先生间接持有公司无限售流通 A 股股份 92,809,996 股，占公司总股本的 3.75%。俞锦先生系公司实际控制人俞培梯先生之子。

4、受让方二

俞丽女士系公司董事。本次协议转让前俞丽女士持有公司 B 股股份 47,691,464 股，占公司总股本的 1.93%。俞丽女士系公司实际控制人俞培梯先生之女。

三、权益变动信息披露

本次协议转让各方签署了《股份转让协议》。同时，协议转让出让方东福实业及其一致行动人创元贸易，受让方俞锦先生、俞丽女士作为信息披露义务人分别编制了《简式权益变动报告书》（一）、（二）、（三）。有关《股份转让协议》及权益变动具体内容详见公司于 2018 年 1 月 18 日在上海证券交易所刊登的《简式权益变动报告书》（一）、（二）、（三）。

四、本次交易对公司的影响

本次股份协议转让完成后，东福实业仍为公司控股股东，俞培梯先生仍为公司实际控制人，公司控制权未发生变化。

本次股份协议转让完成后，东福实业总计持有公司股无限售流通 A 股股份 235,578,483 股，占公司总股本的 9.52%，为公司控股股东。俞培梯先生直接和间接控制公司无限售流通 A 股股份的数量和持股比例均无变化，仍为总计 831,042,561 股，占公司股本的 33.57%，为公司实际控制人。

五、备查文件

- 1、《股份转让协议》之一、之二
- 2、《简式权益变动报告书》（一）、（二）、（三）

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2018 年 1 月 18 日