

证券代码：601992

证券简称：金隅股份

编号：临 2017—103

北京金隅集团股份有限公司 关于获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

北京金隅集团股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司北京金隅地产开发集团有限公司与北京北辰地产集团有限公司组成的联合体于 2017 年 12 月 21 日通过挂牌出让方式取得北京市昌平区北七家镇 CP07-0203-0007 等地块 R2 二类居住用地和 A33 基础教育用地国有建设用地使用权，项目用地面积为 71,022.78 平方米，规划容积率面积为 170,414 平方米，其中，住宅部分的 3%为自持商品住房面积，成交总价为 648,000 万元。土地用途为 R2 二类居住用地和 A33 基础教育用地。目前，北京金隅地产开发集团有限公司拥有该项目 49%的权益，北京北辰地产集团有限公司拥有该项目 51%的权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇一七年十二月二十三日