

## **上海大名城企业股份有限公司**

### **关于子公司获得福清市房地产项目的公告**

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年10月26日，公司全资子公司名城地产（福建）有限公司（以下简称“名城福建”）联合福建永鸿投资发展有限公司经公开竞拍，获得福清市国土资源局公开挂牌转让的位于福清市音西街道洋埔村、石村街道北前亭村两地块，具体情况如下：

【宗地 2017 拍-13 号】国有建设用地使用权，所出让的土地面积 27,208 平方米，规划容积率 2.8 至 3.0（含 2.8 和 3.0），土地用途为商服用地和住宅用地，成交总价为人民币 45,400 万元，配建安置房建筑面积 26,443 平方米。名城福建在该项目的权益比例为 51%。

【宗地 2017 拍-14 号】国有建设用地使用权，所出让的土地面积 11,004 平方米，规划容积率 2.8 至 3.0（含 2.8 和 3.0），土地用途为商服用地和住宅用地，成交总价为人民币 17,900 万元，配建安置房建筑面积 11,315 平方米。名城福建在该项目的权益比例为 51%。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局

2017 年 10 月 28 日