

上海数据港股份有限公司 HB33 项目增项部分对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

1、投资标的名称及金额：

HB33 项目在原投资规模不变的基础上增加投资规模，预计总投资约为人民币 80,677 万元。

2、特别风险提示：

(1) 投资标的本身存在建设进度风险、融资风险、经营风险。

(2) 投资可能未获批准的风险：该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

一、投资概述

1、投资基本情况：

公司于 2017 年 8 月 9 日第二届董事会第二次会议审议通过了《关于投资 HB33 项目的议案》，并于 2017 年 8 月 11 日在上海证券交易所及指定报刊媒体披露了《上海数据港股份有限公司 HB33 项目对外投资公告》。同时，该议案于 2017 年 9 月 6 日公司 2017 年第一次临时股东大会审议通过。

近日，公司收到阿里巴巴（中国）有限公司采购部（以下简称“阿里巴巴”）关于 HB33 项目增加需求的意向函，并于 2017 年 10 月 9 日披露了《关于公司收到 HB33 项目增项需求意向函的公告》。

经合作双方磋商，HB33 项目在原有基础上增加项目投资规模，增加部分拟由公司下属张北数据港信息科技有限公司（以下简称“张

北数据港”) 作为项目公司, 负责该项目建设及运营管理。张北数据港成立于 2016 年 10 月, 注册资本为 11, 561 万元人民币, 为公司 100% 全资子公司。主要经营范围: 计算机数据业务管理和服务, 计算机系统集成服务, 机电设备安装, 维护 (除特种设备), 网络工程服务等。

2、董事会审议情况:

2017 年 10 月 24 日公司第二届董事会第四次会议审议通过了《关于 HB33 项目增项的议案》。该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

3、该项投资不构成关联交易和重大资产重组事项。

二、项目基本情况

1、项目概述

HB33 项目增项部分拟使用阿里巴巴在河北省张家口市已建成的云数据中心, 使用建筑主要包括机房、设备用房、综合楼等。上述建筑物建设期间, 由公司作为项目管理方, 代甲方组织实施施工建设。云数据中心基础设施相关的专用系统 (含设备) 由公司规划、设计、投资、建设并持有产权, 公司同时负责提供云数据中心托管服务及整个园区建成后的运营管理。本项目计划于 2018 年 12 月底前完成。

2、项目建设运营模式

HB33 项目增加项目投资规模后, 预计总投资约为 80, 677 万元, 其中公司自有资金投入约 22, 002. 8 万元, 自有资金由公司自筹解决, 其余项目所需资金依靠银行贷款等方式。该项目拟由公司下属全资子公司张北数据港作为项目公司, 负责该项目建设及运营管理。项目交付后, 由项目公司或公司与客户签订整体云数据中心服务合同。经测算, 该项目整体内部收益率约为 13. 36%。

三、项目对上市公司的影响

HB33 项目及此次增加部分若顺利实施, 将进一步扩大公司在河北省的业务规模, 同时有利于加强公司与阿里巴巴之间现存的合作

作关系，对公司后续深化在云计算数据中心领域的业务合作具有重大意义。

四、项目的风险分析

1、建设进度风险

河北省属于温带大陆性季风气候，年平均气温 3.2℃，冬季寒冷而漫长，冻土期长，每年十月至次年四月难以进行土建施工作业，对于项目按期完工存在一定风险。

对策：

公司在前期项目建设方案设计过程中，把项目所在当地气候因素作为重点考虑问题之一进行深入的研究和分析，结合公司在该地区项目建设的经验，对建设工期进行合理安排，目前在进入冻土期前已基本完成主体结构搭建；后续公司将进一步加强项目管理，确保项目按期交付验收。

2、融资风险

HB33 项目增项后，总投资增至 80,677 万元，随着投资金额的增加，若资金供应不足或者来源中断导致项目工期延长或中断，也将形成风险。

对策：

公司将努力拓宽项目融资渠道，争取多方面的资金支持，以防范和降低资金风险。

3、经营风险

该项目投入使用后，有较长运营服务期限，因此服务期内服务质量、系统可用性和稳定性、客户满意度等，对运维服务的应收会产生直接影响，也为生产经营带来一定风险。

对策：

进一步加强企业管理，提高公司整体经营能力，加大成本费用控

制力度，完善薄弱环节，走以质量求效益、以效益求发展的集约化生产经营道路。

五、备查文件

上海数据港股份有限公司第二届董事会第四次会议决议。

特此公告。

上海数据港股份有限公司董事会

2017年10月26日