

天地源股份有限公司

2017 年第三季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年第三季度，公司开工面积 15.46 万平方米，同比增加 384.60%；竣工面积 4.04 万平方米；实现签约面积 15.03 万平方米，同比增长 43.21%；实现签约金额 159,417.00 万元，同比增长 39.61%。公司房地产出租总面积为 16,233 平方米、车位出租 721 个，取得租金总收入 259.87 万元，出租率 100%，房地产每平方米月平均基本租金 35.00 元，车位每个月平均租金 325.00 元。

2017 年 1-9 月份，公司开工面积 35.85 万平方米，同比增加 89.4%；竣工面积 25.10 万平方米，同比增加 124.10%；实现签约面积 36.13 万平方米，同比减少 0.64 %；实现签约金额 368,986.00 万元，同比减少 14.86%。

2017 年第三季度，公司无新增房地产项目。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一七年十月十四日