

公司代码：600773

公司简称：西藏城投

西藏城市发展投资股份有限公司 2017年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	西藏城投	600773	*ST雅砻、西藏雅砻

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	符蓉	刘颖
电话	021-63536929	021-63536929
办公地址	上海市天目中路380号北方大厦21楼	上海市天目中路380号北方大厦21楼
电子信箱	xzct600773@163.com	xzct600773@163.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	9,662,904,400.86	9,271,284,814.11	4.22
归属于上市公司股东的净资产	2,589,501,751.24	2,558,314,499.61	1.22
	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	397,408,938.75	-318,970,089.71	224.59
营业收入	579,519,279.39	1,387,829,927.77	-58.24
归属于上市公司股东的净利润	38,479,388.26	36,152,247.19	6.44
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27,395,341.37	29,238,263.82	-6.30
加权平均净资产收益率(%)	1.49	1.44	增加0.050个百分点
基本每股收益(元/股)	0.053	0.050	6.00
稀释每股收益(元/股)	0.053	0.050	6.00

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		64,531				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
上海市静安区国有资产监督管理委员会	国家	43.62	318,061,655	0	质押	97,520,000
东方国际(集团)有限公司	国有法人	2.01	14,648,400	0	无	0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.65	12,047,400	0	无	0
中国工商银行股份有限公司—中证上海国企交易型开放式指数证券投资基金	境内非国有法人	0.83	6,043,871	0	无	0
全国社保基金五零四组合	境内非国有法	0.77	5,600,000	0	无	0

	人					
南京长恒实业有限公司	境内非 国有法 人	0.69	5,057,772	0	无	0
闫秀芹	境内自 然人	0.63	4,599,273	0	无	0
周逸诚	境内自 然人	0.52	3,794,817	0	无	0
上海浦东发展银行股份有 限公司深圳分行	境内非 国有法 人	0.42	3,063,377	0	无	0
刘洪海	境内自 然人	0.39	2,830,072	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
西藏城市发展投资股份有限公司 2015年公司债券	15藏城投	122491	2015年10 月15日	2022年10 月15日	900,000,000	5.00

反映发行人偿债能力的指标:

适用 不适用

主要指标	本报告期末	上年度末
资产负债率	0.7155	0.7061
	本报告期(1-6月)	上年同期
EBITDA利息保障倍数	1.33	1.43

关于逾期债项的说明

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

报告期内，公司董事会按照 2017 年的经营计划，积极推动公司各项业务稳步、有序开展。主营业务方面，公司房地产在售项目主要是佘山和园项目及和源馨苑商铺。报告期内实现营业收入 5.80 亿元，同比减少 58.24%；实现利润总额 3760.12 万元，同比减少 14.93%；实现归属于上市公司股东的净利润 3847.94 万元，同比增加 6.44%。截至本报告期末，公司总资产 96.63 亿元，同比增加 4.22%；归属于上市公司股东的股东权益 25.90 亿元，同比增长 1.22%。

对外投资方面，西藏国能矿业发展有限公司上半年工作主要围绕生产千吨级碳酸锂精矿的年度目标开展，重点加强了日常生产的管理和盐田的监控，以及探索加快提高卤水浓度的方法，目前进展良好，预计下半年产能会有一定释放；陕西国能新材料有限公司上半年完成了吨级中试装置的石墨烯杂化物、无铁催化剂石墨烯产品的试生产并通过了北京市科委的验收，进一步开拓产品应用新领域和新用户，与相关企业开展了产品应用研发及推广合作。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用

西藏城市发展投资股份有限公司
董事长：朱贤麟
2017 年 8 月 18 日