

西藏城市发展投资股份有限公司

2017年第二季度房地产主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、房地产项目储备情况

2017年4-6月，公司新增房地产土地储备面积为5.72万平方米。目前公司房地产土地储备面积约26.45万平方米。

二、房地产项目开工、竣工情况

2017年4-6月，公司新开工世贸之都商业项目，在建项目面积62.7万平方米，暂无竣工项目。

三、房地产项目销售情况

2017年4-6月，公司实现合同销售套数193套，实现合同销售面积23,328.35平方米，实现合同销售金额36715万元。

2017年4-6月，公司实现车位销售个数7个，实现车位销售面积239.61平方米，实现车位销售金额147万元。

四、房地产出租情况

截至2017年6月末，公司可供出租物业面积为21,128.96平方米，出租率为84.1%；第二季度，公司出租物业取得租金收入1,290,944.8元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

西藏城市发展投资股份有限公司

董 事 会

2017年8月19日