

公司代码：600368

公司简称：五洲交通

广西五洲交通股份有限公司 2017 年半年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 公司全体董事出席董事会会议。
- 4 本半年度报告未经审计。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	五洲交通	600368	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	黄英强	梁芝冬、李铭森
电话	0771-5512488	0771-5518383、5525323
办公地址	广西南宁市民族大道115-1号 现代国际大厦27层	广西南宁市民族大道115-1号 现代国际大厦26层
电子信箱	wzjt600368@sohu.com	wzjt600368@sohu.com

2.2 公司主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	10,942,403,026.76	11,418,642,093.31	-4.17
归属于上市公司股东的净资产	3,157,122,292.71	2,993,463,231.74	5.47
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	628,381,410.12	663,385,428.16	-5.28
营业收入	791,548,656.24	598,817,015.21	32.19
归属于上市公司股东的净利润	230,363,183.53	144,851,854.28	59.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	229,013,623.85	141,954,863.96	61.33
加权平均净资产收益率(%)	7.41	4.94	增加2.47个百分点
基本每股收益(元/股)	0.2763	0.1737	59.07
稀释每股收益(元/股)	0.2763	0.1737	59.07

2.3 前十名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末股东总数(户)		57,413				
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量	
广西交通投资集团有限公司	国有法人	35.95	299,770,743	0	无	0
招商局公路网络科技控股股份有限公司	国有法人	13.86	115,531,200	0	无	0
广西国宏经济发展集团有限公司	国有法人	0.85	7,056,000	0	无	0
中国工商银行股份有限公司—汇添富移动互联股票型证券投资基金	国有法人	0.69	5,771,272	0	无	0
严雅凤	未知	0.5	4,200,000	0	无	0
张斌	未知	0.28	2,334,900	0	质押	786,164
领航投资澳洲有限公司—领航新兴市场股指基金(交易所)	境外法人	0.28	2,330,405	0	无	0
陈燕	未知	0.26	2,198,900	0	无	0

朱武广	未知	0.26	2,183,729	0	无	0
罗楚珠	未知	0.25	2,059,200	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中，在本公司知悉范围内，第一名、第三名股东即广西交通投资集团有限公司、广西国宏经济发展集团有限公司属同一个实际控制人广西区国资委，但前三名股东之间不存在关联关系，也无《上市公司股东持股变动信息披露办法》规定的一致行动人；第四名至第十名未知其是否存在关联关系或是《上市公司股东持股变动信息披露办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

适用 不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

适用 不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

适用 不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

（一）经营情况

2017年1-6月，公司实现营业收入7.92亿元，完成年度董事会考核指标19亿元的41.68%，实现利润总额2.78亿元，完成年度董事会考核指标2.7亿元的102.96%，净资产收益率7.41%，完成年度董事会考核指标7.18%的103.20%。截止2017年6月30日，公司总资产109.42亿元，完成年度董事会考核指标124亿元的88.24%。

1、稳基础，公路运营板块企稳向好。在上半年经济运行态势缓中趋稳的良好形势下，五洲公司改革完善公路运营体制，配强基层一线力量，加大打逃保畅力度，岑罗公司横垌收费站成功化解了春节、清明等节假日车流高峰压力，完成了保畅任务；二级公路收费站顶住年底撤站压力，克服收费环境恶化和队伍动摇困难，坚持有序收费，通行费同比增长3.5%；高速公路面临其他路网开通、高铁分流的经营困难，从内部挖潜外部堵漏着手，通行费同比增长10.67%。

2、育核心，智慧物流发展后劲明显增强。上半年，物流业务面临较为严峻的挑战，一是南宁市冷库和仓库租赁行业竞争加剧，部分大客户自建仓库退租，金桥冷库租赁收入同比下降33%，仓库租赁收入同比下降35%。二是凭祥新车出口越南市场趋于饱和，出口量大幅度下降，万通公司报关收入同比减少46%，受此影响，物流板块设施使用收入同比下降5%。五洲公司将物流业务提升为“十三五”时期核心业务，着力提升物流园经营水平，稳住了阵脚，逐步开拓物流发展新气象。金桥物流园区以重点项目为突破口，卯足发展后劲。上半年，公司重点开展了金桥江南果菜交易中心项目、中国（广西）东盟农产品展示交易中心项目、县域展馆项目、金桥冷链项目的招商和推广工作，和广州市白云区石井江南农副产品批发中心共同完成了五里亭批发市场客户邀约

大会，全面启动蔬菜招商工作，预计 8 月开业；大化馆、北海馆、东兰馆等县域特色农产品展馆陆续签约落地；参加中国东盟博览会文莱展活动得到了自治区主席陈武及文莱王储的莅临指导，园区展现出前所未有的发展活力。凭祥区域两个园区全面梳理，发现并整改问题清单 28 项，市场管理得到进一步规范，全额补收应收未收的租金，园区收入增加显著。

3、促关联，积极探索各业态协同发展路径。五洲公司重点围绕整合利用高速公路、物流园区、互联网（跨境电商）、金融资源，实现“四联动”来开展经营拓展各项工作。一是积极探索协同合作机制，上半年组织各业务板块公司在凭祥万通物流园区召开专题研讨会，集思广益推进智慧物流和各板块业务协同发展。二是协议转让利和公司 30% 股权，增强金桥公司融资能力，推动利和公司供应链金融业务发展。

4、拓贸易，培育营收新的增长点。今年上半年，公司开展了白糖、商圈配送、冻品、豆油、板栗、榴莲等多个贸易项目，创造了新的营收增长点。上半年累计实现收入 1.36 亿元，同比增加 1.32 亿元。初步摸索出了从“国外采购——互市清关——终端销售”的新路径，为下一步做大口岸经济积累了宝贵经验。

5、抓回款，风险项目处置成效显著。公司高度重视项目处置回款工作，定期召开项目处置协调会，跟踪落实风险项目进展情况。上半年，累计收回欠款 2100 万元。加强涉诉债务的确权工作，加大财产保全力度，截至 2017 年 6 月，已累计向法院申请查封资产 10663.8 万元。

6、促营销，房地产销售板块喜忧参半。上半年实现销售收入 0.18 亿元，金桥市场销售业绩有所突破。通过“活动带招商，招商带销售”的策略，配合广州市白云区石井江南农副产品批发中心的各类招商推介活动增加项目热度，市场房地产销售额较去年同期翻了近 1.5 倍。五洲地产公司百色地产项目营销滞后，主要受到近期房地产异地公积金贷款取消、首付上调等限售政策的影响，另一方面百色房地产市场 2017 年新开盘项目增多，市场存量增大，市场竞争加剧，销售情况不容乐观，目前通过更换销售代理商，制订了强销售、去库存计划。

7、融资工作稳中有进，资金保障更加有力。2017 年上半年，五洲公司新增流贷授信 13.58 亿元，其中，公司本部 7 亿元，金桥公司 6 亿元，合越公司 0.58 亿元；新增融资 4.78 亿元，其中，公司本部 2 亿元，金桥公司 2.2 亿元，合越公司 0.58 亿元。2017 年上半年还贷 10.3315 亿元，其中：本部 5.521 亿元，金桥公司 3.5805 亿元，合越公司 0.58 亿元，坛百公司 0.35 亿元，岑罗公司 0.3 亿元。五洲公司加强对子公司的资助管理，科学调度资金，上半年办理内部拆借总额 1.74 亿元，并加强资助资金的跟踪使用监管。为金桥公司提供担保 6 亿元，使金桥公司从兴业银行取得综合授信 6 亿元，提升了金桥公司融资能力。同时，公司在 2017 年 3 月 23 日还取得了上海证券交易所《关于对公司非公开发行公司债券挂牌转让无异议的函》，同意公司面向合格投资者非公开发行总额不超过 10 亿元的公司债券。就此随时可补充公司资金短缺的情况。

（二）当前工作面临的形势和存在的问题

虽然上半年利润完成情况较好，但营收任务目标还有较大差距，存在问题如下：

1、营收指标完成不理想，完成全年目标压力较大。一是房地产板块营收完成情况不理想。销售量低水平徘徊，造成结转基数过低；项目开盘节奏、交房速度未达预期，项目结转周期过长。二是贸易业务完成率低。三是以往风险项目回款形势十分严峻，项目处置共计 87 项，法院已立案 44 项。从立案及查处情况看，部分债务人的公司已处于破产倒闭状态，部分公司法人或实际控制人已被刑事诉讼或是已失联，在执行阶段已无财产可执行，且此类项目资金占用量巨大，资金回收十分困难。

2、银行银根收紧，成员单位独立融资能力较差。一是银行银根收紧，资金面不宽松，五洲公司融资成本较去年升高。二是非主业投资项目经营状况不理想，资金回款率低，大部分成员单位无法以自主融资偿还到期债务，造成五洲公司本部实质上的“短贷长投”，导致本部融资压力增大。

3、各业务板块发展不均衡。除了公路运营板块表现尚佳，其余物流、地产、金融、贸易等各业务板块均有起色，但进展未达预期，业务协同融合相互促进的良好局面尚未达到预期。

3.2 与上一会计期间相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

适用 不适用

(1) 重要会计估计变更

①会计估计变更的原因

根据《企业会计准则第4号-固定资产》的相关规定，“企业至少应当于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，应当调整固定资产使用寿命。”

根据公司《会计政策》中关于“准高速公路、高速公路按交通部《高速公路公司财务管理办法》采用车流量法计提折旧。车流量法的具体测算方法是，按资产净值与经批准的可行性研究报告中测算的总车流量进行相除计算单车折旧系数，每三年对车流量重新进行测算”。

截至2016年12月31日，筋竹至岑溪高速公路（简称岑罗路）执行的单车折旧系数已满三年，需要重新预测车流量。为此本公司控股子公司广西岑罗高速公路有限责任公司委托广西交通规划勘察设计院有限公司对该路段车流量进行测算，根据广西壮族自治区交通规划勘察设计院有限公司于2017年2月出具的《岑溪至罗定高速公路广西段交通量预测及财务分析报告》，测算结果与原经批准的可行性研究报告中测算的车流量相比差异较大，需要调整单车折旧系数。

②会计估计变更的内容

岑罗路单车折旧系数由6.38元/辆调整为6.04元/辆（折算为标准小客车）。本次会计估计变更自股东大会审议通过之日（2017年4月7日）起执行。

③对财务状况和经营成果的影响

本次变更单车折旧系数，导致减少累计折旧522,608.90元，减少营业成本522,608.90元，增加所得税费用78,391.33元，增加应交税费-企业所得税78,391.33元，增加未分配利润444,217.57元，最终导致2017年6月30日资产总额增加522,608.90元，2017年1-6月净利润增加444,217.57元。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用