

证券代码：603881

股票简称：数据港

编号：2017-040 号

上海数据港股份有限公司 HB33 项目对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要提示：

1、投资标的名称及金额：

HB33 项目预计总投资约为人民币 54,685 万元。

2、特别风险提示：

(1) 投资标的本身存在建设进度风险、融资风险、经营风险。

(2) 投资可能未获批准的风险：该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

一、投资概述

1、投资基本情况：

公司已于 2017 年 4 月收到阿里巴巴（中国）有限公司采购部（以下简称“阿里巴巴”）的《HB33 机房项目需求意向函》，并于 2017 年 4 月 25 日在上海证券交易所及指定报社披露了《上海数据港股份有限公司关于公司收到重大项目需求意向函的公告》。因此，公司拟与阿里巴巴合作建设 HB33 项目数据中心。

HB33 项目拟由公司下属张北数据港信息科技有限公司（以下简称“张北数据港”）作为项目公司，负责该项目建设及运营管理。张北数据港成立于 2016 年 10 月，注册资本为 11,561 万元人民币，为公司 100%全资子公司。主要经营范围：计算机数据业务管理和服务，计算机系统集成服务，机电设备安装，维护（除特种设备），网络工程服务等。

2、董事会审议情况：

2017 年 8 月 9 日公司第二届董事会第二次会议审议通过了《关于投资 HB33 项目的议案》。该项目需公司股东大会审议通过后方可实施。

3、该项投资不构成关联交易和重大资产重组事项。

二、项目基本情况

1、项目概述

该项目拟使用阿里巴巴在河北省张家口市已建成的数据中心，使用建筑主要包括机房、设备用房、综合楼等。上述建筑物建设期间，由公司作为项目管理方，代甲方组织实施施工建设。数据中心基础设施相关的专用系统（含设备）由公司投资建设并持有产权，公司同时负责数据中心服务器托管服务及整个园区建成后的运营管理。本项目计划建设周期为 12 个月。

2、项目建设运营模式

该项目预计总投资约为 54,685 万元，其中公司自有资金投入约 14,696.64 万元，自有资金由公司自筹解决，其余项目所需资金依靠银行贷款等方式。该项目拟由公司下属全资子公司张北数据港作为项目公司，负责该项目建设及运营管理。项目交付后，由项目公司或公司与客户签订相关数据中心服务合同。经测算，该项目内部收益率约为 13.71%。

3、项目进度

公司已于 2017 年 4 月收到阿里巴巴的需求意向函；截至目前，该项目已完成发改委立项，尚未与阿里巴巴签订相关合作备忘录。

三、项目对上市公司的影响

1、有利于巩固和拓展公司与客户的业务关系

公司在河北省张家口市已与阿里巴巴有项目合作，该项目的建设有利于扩大公司在河北区域的业务规模，同时加强与阿里巴巴之间的合作关系。

2、有利于区域市场的稳固和开发

公司将以河北省张家口市作为华北区域市场的中心，逐步向周边区域进行扩张，该项目若顺利实施，对公司后续在华北市场的拓展具有重大意义。

四、项目的风险分析

1、建设进度风险

河北省属于温带大陆性季风气候，年平均气温 3.2℃，冬季寒冷而漫长，冻土期长，每年十月至次年四月难以进行土建施工作业，对

于项目按期完工存在一定风险。

对策：

公司将积极完善项目建设设计方案，合理安排建设工期，尽可能避开冻土期。

2、融资风险

若本项目的资金供应不足或者来源中断导致项目工期延长或中断，将形成融资风险。

对策：

公司将努力拓宽项目融资渠道，争取多方面的资金支持，以防范和降低资金风险。

3、经营风险

该项目投入使用后，有较长运营服务期限，因此服务期内服务质量、系统可用性和稳定性、客户满意度等，对运维服务的应收会产生直接影响，也为生产经营带来一定风险。

对策：

进一步加强企业管理，提高公司整体经营能力，加大成本费用控制力度，完善薄弱环节，走以质量求效益、以效益求发展的集约化生产经营道路。

五、备查文件

上海数据港股份有限公司第二届董事会第二次会议决议。

特此公告。

上海数据港股份有限公司董事会
2017年8月11日