

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-062

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司新城控股集团房地产开发有限公司分别以人民币46,000万元及35,000万元的价格竞得江西省上饶市上饶县编号为DEB2017007（A地块）号及DEB2017008（B地块）号地块的国有建设用地使用权。

其中：DEB2017007（A地块）号地块位于上饶县凤凰大道以南、旭日大道以东，出让面积为100亩，规划用途为商业、商务和居住用地，出让年限为商业、商务用地40年，居住用地70年，容积率为 >1.0 且 ≤ 3.2 。

DEB2017008（B地块）号地块位于上饶县凤凰大道以南、旭日大道以东，出让面积为100亩，规划用途为商业、商务和居住用地，出让年限为商业、商务用地40年，居住用地70年，容积率为 >1.0 且 ≤ 3.2 。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例。上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年六月十五日