

证券代码: 600638

股票简称: 新黄浦

编号: 临 2017-027

上海新黄浦置业股份有限公司 关于北京国际信托有限公司德瑞股权投资基金集合资金信托计划次级受益人权益变动的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司于 2017 年 6 月 2 日接到武信投资控股（深圳）股份有限公司（以下简称“武信控股”）、深圳市前海伟美投资管理有限公司（以下简称“前海伟美”）告知函及相关文件，北京国际信托有限公司德瑞股权投资基金集合资金信托计划（以下简称“德瑞股权基金”）次级受益人发生了权益变动，具体变动情况如下：

（1）2017 年 4 月 28 日，前海伟美与深圳安瑞汇富投资有限公司（以下简称“安瑞汇富”）签订《股权转让协议》，受让安瑞汇富所持深圳市易建科技有限公司（以下简称“易建科技”）40%股权。武信控股分别与安瑞汇富、深圳安锐信德资产管理有限公司（以下简称“安锐信德”）、冯燕签订《股权转让协议》，受让其各自所持易建科技 19.5%、7.3%和 3.2%股权。上述股权转让完成后，前海伟美持有易建科技 40%股权，武信控股持有易建科技 30%股权。

（2）2017 年 5 月 6 日，前海伟美与许令忠签订《股权转让协议》，受让许令忠所持桥润资产管理有限公司（以下简称“桥润资产”）70%股权。武信控股与于国红签订《股权转让协议》，受让于国红所持桥润资产 30%股权。上述股权转让完成后，前海伟美持有桥润资产 70%股权，武信控股持有桥润资产 30%股权。

桥润资产、易建科技均为德瑞股权基金的次级受益人，分别享有德瑞股权基金 10%、32.5%的权益。

（3）武信控股、前海伟美于 2017 年 5 月 31 日签订《一致行动协议书》，约定武信控股、前海伟美将其各自间接享有德瑞股权基金的权益保持一致行动，武信控股和前海伟美通过协议安排成为一致行动人。根据一致行动协议，双方共同行使对德瑞股权基金享有的共计 32.75%的权益，在任何涉及德瑞股权基金的股

股东会/权益人大会投票、表决、董事或管理人员的任命或委派、财务、经营、管理决策等方面均保持一致行动，并且为确保上述一致行动的实现，武信控股、前海伟美将确保桥润资产、易建科技在德瑞股权基金的股东会/权益人大会上保持一致行动。

德瑞股权基金持有中国华闻投资控股有限公司 100%股权，中国华闻投资控股有限公司是上海新华闻投资有限公司控股股东，上海新华闻投资有限公司目前持有本公司 25.07%的股权。

特此公告。

上海新黄浦置业股份有限公司

2017 年 6 月 2 日