

宁波建工股份有限公司
控股股东及其他关联方资金占用情况
的专项说明

大信专审字【2014】第4-00055号

大信会计师事务所（特殊普通合伙）
WUYIGE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP.

目 录

- 控股股东及其他关联方占用资金情况的专项说明 第 1-2 页
- 非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表..... 第 3-5 页
- 会计师事务所营业执照、资格证书

宁波建工股份有限公司

控股股东及其他关联方占用资金情况的专项说明

大信专审字【2014】第 4-00055 号

宁波建工股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了宁波建工股份有限公司（以下简称“贵公司”）截止 2013 年 12 月 31 日的母公司及合并资产负债表、2013 年度的母公司及合并利润表、2013 年度的母公司及合并股东权益变动表、2013 年度的母公司及合并现金流量表，以及财务报表附注（以下简称“财务报表”），并于 2014 年 4 月 12 日出具了标准无保留意见的审计报告。财务报表的编制是贵公司管理层的责任，我们的责任是在按照中国注册会计师审计准则实施审计工作的基础上对财务报表整体发表审计意见。

本公司作为贵公司 2013 年度财务报表审计的注册会计师，按照中国证券监督管理委员会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知（证监发[2003]56 号文）》的规定，就贵公司编制的《上市公司 2013 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表》（以下简称“汇总表”）出具专项说明。

如实编制和对外披露汇总表，确保其真实、合法、完整是贵公司管理层的责任。我们对汇总表所载资料与本公司所审计贵公司截止 2013 年 12 月 31 日的年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对贵公司实施截止 2013 年 12 月 31 日的年度财务报表审计中所执行的对关联方交易有关的审计程序外，我们并未对汇总表所载资料执行额外的审计程序。

本专项说明是本公司依据中国证券监督管理委员会及其派出机构和上海证券交易所的要求出具的，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的注册会计师和会计师事务所无关。

附件：上市公司 2013 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

(此页无正文，系宁波建工股份有限公司控股股东及其他关联方占用资金情况的专项说明之
签章页)

大信会计师事务所(特殊普通合伙)



上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



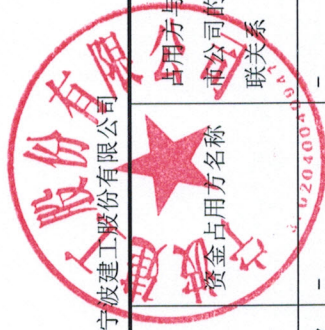
二〇一四年四月十一日

上市公司 2013 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

附件：

单位：人民币万元

| 非经营性资金占用 | 资金占用方名称 | 占用方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2013 年期初占用资金余额 | 2013 年度占用累计发生金额 | 2013 年度偿还累计发生金额 | 2013 年期末占用资金余额 | 占用形成原因 | 占用性质 |
|------------|-----------------|-------------|-------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------|------|
| 现大股东及其附属企业 | | | | - | - | - | - | | |
| 小计 | | | | - | - | - | - | | |
| 前大股东及其附属企业 | | | | - | - | - | - | | |
| 小计 | | | | - | - | - | - | | |
| 总计 | | | | - | - | - | - | | |
| 其它关联资金往来 | | | | | | | | | |
| | 资金往来方名称 | 往来方与上市公司的关系 | 上市公司核算的会计科目 | 2013 年期初往来资金余额 | 2013 年度往来累计发生金额 | 2013 年度偿还累计发生金额 | 2013 年期末往来资金余额 | 往来形成原因 | 往来性质 |
| 大股东及其附属企业 | 海盐建昌房地产有限公司 | 母公司控股子公司 | 应收账款 | 76.50 | 358.00 | 66.50 | 66.50 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |
| | 杭州瑞鼎大厦有限公司 | 母公司控股子公司 | 应收账款 | 589.29 | 1,317.27 | 544.91 | 544.91 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |
| | 建德广天建昌房地产开发有限公司 | 母公司控股子公司 | 应收账款 | 1,098.00 | 1,084.71 | 1,262.94 | 1,262.94 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |



| | | | | | | | | | | |
|------------------------|--------------------------|------------------|-------|----------|----------|--------|-----------|----------|----------|-----------|
| | 宁波广天建昌房地 产有限公司 | 母公司控 股子公 司 | 应收账款 | - | 475.00 | | 427.00 | 48.00 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |
| | 衢州广天建昌房地 产开发有限公 司 | 母公司控 股子公 司 | 应收账款 | - | 518.17 | - | 436.89 | 81.28 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |
| | 宁波远望华夏置 业有限公司 | 母公司控 股子公 司 | 应收账款 | 3,878.13 | | | | 3,878.13 | 提供工程施工劳务 | 经营往来 |
| 小计 | | | | 5,641.92 | 3,863.71 | - | 3,623.87 | 5,881.76 | | |
| | 浙江广天构件股 份有限公司 | 控股子公 司 | 其他应收款 | 7,553.44 | 4,500.00 | 306.58 | 7,000.00 | 5,053.44 | 资金拆借 | 非经营往 来 |
| | | | 应收股利 | 291.15 | 291.15 | - | - | 582.30 | | |
| | 宁波市建乐建筑 装潢有限公司 | 控股子公 司 | 其他应收款 | 1,247.28 | 336.88 | | 1,584.16 | - | 资金拆借 | 非经营往 来 |
| | | | 应收股利 | - | 590.62 | - | 590.62 | - | | |
| 上市公司的 子公司及其 附属企业 | 宁波市明州建筑 设计院有限公司 | 控股子公 司 | 应收股利 | - | 111.68 | - | - | 111.68 | | |
| | 宁波市政工程建 设集团股份有限 公司 | 控股子公 司 | 其他应收款 | - | 269.20 | | 110.00 | 159.20 | 资金拆借 | 非经营往 来 |
| | 宁波建工钢构有 限公司 | 全资子公 司 | 其他应收款 | - | 3,500.00 | | 3,000.00 | 500.00 | 资金拆借 | 非经营往 来 |
| 小计 | | | | 9,091.87 | 9,599.53 | 306.58 | 12,284.78 | 6,406.62 | | |
| 关联自然人 | | | | | | | | | | |
| 其他关联方 及其附属企 业 | | | | | | | | | | |



(6-6)
注册号 110108014689085

大信会计师事务所
(特殊普通合伙)

北京市海淀区知春路1号学院国际大厦1504室

名称

主要经营场所

吴卫星(委派吴卫星为代表)

执行事务合伙人

特殊普通合伙企业

合伙企业类型

许可经营项目：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
一般经营项目：无

经营范围

登记机关

2012年
2013年3月1日



2012年 月 日



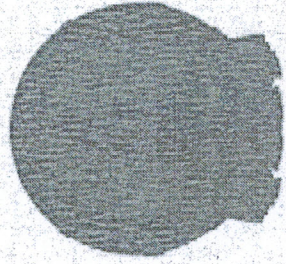
证书序号: NO.006716

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



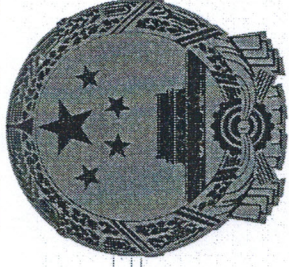
中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 大信会计师事务所(特殊普通合伙)
 主任会计师: 吴卫星
 办公场所: 北京市海淀区知春路一号学院国际大厦15层
 组织形式: 特殊普通合伙
 会计师事务所编号: 11010141
 注册资本(出资额): 2300 万元
 批准设立文号: 京财会许可[2011]0073号
 批准设立日期: 2011-09-09



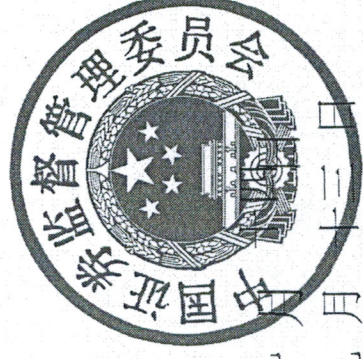
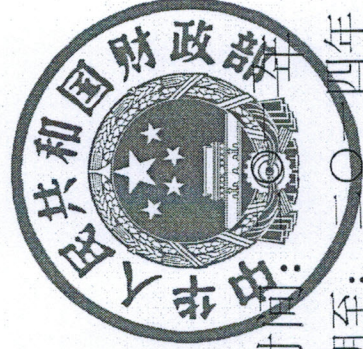


证书序号：000106

会计师事务所 证券、期货相关业务许可证

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准
大信会计师事务所（特殊普通合伙）执行证券、期货相关业务。

主任会计师：吴卫星

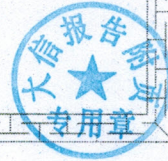


证书号：52

发证时间：

二〇一四年九月十三日

证书有效期至：



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2013年 4月 30日 有效



| | |
|-------------------|--------------------|
| 姓名 | 郭义喜 |
| Full name | |
| 性别 | 男 |
| Sex | |
| 出生日期 | 1974-02-23 |
| Date of birth | |
| 工作单位 | 大信会计师事务所有限公司 |
| Working unit | |
| 身份证号码 | 422425197402230716 |
| Identity card No. | |

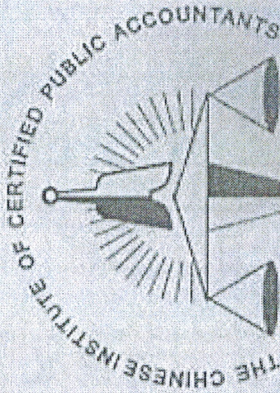


证书编号: 420003204861
No. of Certificate

批准注册协会: 湖北省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 年 10 月 16 日
Date of Issuance /y /m /d

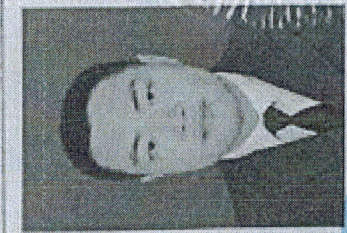




年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 月 日
/ /



姓名 Full name 刘涛
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1984-07-18
工作单位 Working unit 大信会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码 Identity card No. 310124198407182033



发证日期: 2013 年 05 月 28 日
Date of Issuance

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

证书编号: 110101410029
No. of Certificate

