

证券代码：600208 证券简称：新湖中宝 公告编号：临 2014-015

新湖中宝股份有限公司

关于竞得沈阳于洪区出让地块的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

近日，公司全资子公司竞拍获得沈阳市于洪区于洪产业大道北 4 号出让地块，土地面积为 146413.96 平方米，竞拍价为 222,915,254.1 元，单价为 1015 元每建筑平米。

一、竞得地块基本情况

此次竞得地块位于沈阳市于洪区于洪产业大道北 4 号出让地块，

地块具体情况如下：

地块编号	地块名称	四至范围	土地面积 (m ²)	土地 用途	容 积 率(地 上)	建 筑 密 度	出 让 年 限
YHKF2013-046	于洪区于洪产业大道北 4 号地块	东: 30 米规划路 西: 40 米规划路 绿化带 南: 22 米规划路 北: 22 米规划路 及用地界线	146413.96	居 住 用 地	1.0 ~ 1.5	≤ 35%	70 年

二、竞得土地对公司的影响

该地块位于沈阳于洪区，位置较为优越，项目的实施有利于扩展公司的地产业务规模，增强公司的盈利能力。

特此公告。

新湖中宝股份有限公司董事会

二〇一四年三月十二日